

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osaühing Viram

registrikood: 10105852

tänavanimi: Videviku tn 3

maja number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80042

telefon: +372 4420272

e-posti aadress: info@viram.ee

veebilehe aadress: www.viram.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	12
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Viram alustas tegevust 1994.a.

OÜ Viram põhitegevusala on ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine. Toodete nomenklatuuri kuuluvad aknad, sise- ja välisüksed, trepid, mööbel ja puitkonstruktsioonid. OÜ Viram tootmisüksus asub Pärnus, Videviku 3. Ettevõtte turustas oma toodangut 2019.a. ainult Eestis.

OÜ Viramile kuulub seisuga 31.12.2019 järgmine sidusettevõtte:

Nimi: OÜ Asleton

Asukoht: Eesti

Osalus 31.12.2019 : 50%

2019.a. oli OÜ Viram müügitulu 192043 eurot (2018.aastal 212611 eurot) ja kahjum -22452 eurot (2018.aastal kasum 16148 eurot).

2019.aastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 6 ja nende töötasude kogusumma oli 62786 eurot (2018.aastal oli keskmine töötajate arv 7 ja töötasude kogusumma 57430 eurot).

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 35532 eurot.

Järgneval aastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 832	17 505	2
Nõuded ja ettemaksed	3 364	2 839	
Nõuded ostjate vastu	2 021	436	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 162	61	3
Muud nõuded	153	2 329	
Ettemaksed	28	13	
Kokku käibevarad	8 196	20 344	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	107 951	110 700	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	107 951	110 700	4
Materiaalsed põhivarad	57 312	41 642	5
Kokku põhivarad	165 263	152 342	
Kokku varad	173 459	172 686	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 828	4 164	6
Võlad ja ettemaksed	24 972	12 389	
Võlad tarnijatele	12 653	4 692	
Võlad töövõtjatele	6 846	4 807	
Maksuvõlad	2 973	2 890	3
Muud võlad	2 500	0	
Kokku lühiajalised kohustised	30 800	16 553	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 978	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	8 978	0	
Kokku kohustised	39 778	16 553	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	8
Ülekurss	35 151	35 151	
Kohustuslik reservkapital	2 760	2 760	
Muud reservid	18 010	18 010	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 039	64 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 452	16 148	
Kokku omakapital	133 681	156 133	
Kokku kohustised ja omakapital	173 459	172 686	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	192 043	212 611	9
Muud äritulud	10 357	136	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 878	-90 178	11
Mitmesugused tegevuskulud	-40 298	-26 508	12
Tööjõukulud	-62 786	-57 430	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 323	-17 796	5
Muud ärikulud	-603	-1 426	
Ärikasum (kahjum)	-19 488	19 409	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-2 749	-3 043	14
Intressikulud	-215	-218	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 452	16 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 452	16 148	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viram OÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes pangakontodel olevat raha ja sularaha kassas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel sidusettevõtte omakapitalis toimunud muutustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajalised nõuded on maksetähtajaga kuni 1 aasta. Pikaajalised nõuded on maksetähtajaga üle 1 aasta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuluks. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-16
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5-10

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude ärikulude või muude äritulude real.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 1 aasta jooksul alates aruandekuupäevast; ja pikaajaliseks kui tasumise tähtaeg on üle 1 aasta alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ja tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutati, olenemata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on isikud, kes otseselt või kaudselt omavad hääleõigust, mis annab neile märkimisväärse mõjuvõimu ettevõtte üle, juhtkonna võtmeisikud (isikud kellel on õigus tegevusplaan koostada, juhtida ja kontrollida ettevõtte tegevust) ning nende lähedased sugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	487	6 715
Arvelduskontod	4 345	10 790
Kokku raha	4 832	17 505

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	225		0	
Üksikisiku tulumaks		496		515
Sotsiaalmaks		2 170		2 126
Kohustuslik kogumispension		125		101
Töötuskindlustusmaksed		182		148
Ettemaksukonto jääk	937		61	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 162	2 973	61	2 890

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10794308	Asleton OÜ	Eesti	68329	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Asleton OÜ	110 700	-2 749	107 951
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	110 700	-2 749	107 951

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	10 685	65 827	57 776	123 603	134 288
Akumuleeritud kulum	-9 452	-24 691	-45 707	-70 398	-79 850
Jääkmaksumus	1 233	41 136	12 069	53 205	54 438
Ostud ja parendused			5 000	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-417	-13 165	-4 214	-17 379	-17 796
31.12.2018					
Soetusmaksumus	10 685	65 827	62 776	128 603	139 288
Akumuleeritud kulum	-9 869	-37 856	-49 921	-87 777	-97 646
Jääkmaksumus	816	27 971	12 855	40 826	41 642
Ostud ja parendused		35 532		35 532	35 532
Amortisatsioonikulu	-417	-13 989	-3 917	-17 906	-18 323
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 539		-1 539	-1 539
31.12.2019					
Soetusmaksumus	10 685	82 896	62 776	145 672	156 357
Akumuleeritud kulum	-10 286	-34 921	-53 838	-88 759	-99 045
Jääkmaksumus	399	47 975	8 938	56 913	57 312

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	10 600	0
Transpordivahendid	10 600	0
Kokku	10 600	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	14 806	5 828	8 978	2,1%+6k EURIBOR	EUR	24.06.2022
Kapitalirendikohustised kokku	14 806	5 828	8 978			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	4 165	4 165		1,95%+6k EURIBOR	EUR	24.06.2019
Kapitalirendikohustised kokku	4 165	4 165				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	27 150	16 452
Kokku	27 150	16 452

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 105	1 560	9

Viram OÜ rendib välja tõstukit.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 560	1 560	12

Viram OÜ rendib alates 2012.a tõstukit kasutusrendilepingu alusel.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital on 300000 EEK, osa nimiväärtus on 150000 EEK ehk 9586,74 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	192 043	212 611	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	192 043	212 611	
Kokku müügitulu	192 043	212 611	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Puittoodete tootmine	190 938	211 051	
Muu	1 105	1 560	7
Kokku müügitulu	192 043	212 611	

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	9 062	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	136
Trahhid, viivised ja hüvitised	1 295	0
Kokku muud äritulud	10 357	136

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-85 643	-83 054
Transpordikulud	-607	-374
Masinate, seadmete remont ja hooldus	-735	-657
Väikevahendite soetus	-2 192	-2 574
Muud põhitegevusega seotud teenused	-10 701	-3 519
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 878	-90 178

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Energia	-17 747	-13 747	
Elektrienergia	-5 347	-5 242	
Soojusenergia	-5 501	-2 295	
Kütus	-6 899	-6 210	
Mitmesugused bürookulud	-1 491	-1 752	
Lähetuskulud	-243	-64	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 847	-1 715	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-204	
Halduskulu	-4 280	-3 372	
Transpordikulu	-5 299	-3 072	
Tõstuki kasutusrent	-1 560	-1 560	7
Muud	-7 831	-1 022	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-40 298	-26 508	

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-48 449	-44 383
Sotsiaalmaksud	-14 337	-13 047
Kokku tööjõukulud	-62 786	-57 430
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 14 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt (eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-2 749	-3 043
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-2 749	-3 043

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	-215	-218
Kokku intressikulud	-215	-218

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	495	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Baltic Furnishing Group OÜ	2 000	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	7 778		7 297	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 105		1 560

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	2 600	6 600

OÜ Viram juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinavaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

osaühing Viram (registrikood: 10105852) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU VAHEMETS	Juhatuse liige	29.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 452
Kokku	58 587
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 587
Kokku	58 587

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	190938	99.42%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Vahemets	35511024213	Eesti	150000 EEK (Lihtomand)
Valdu Vahemets	38209034253	Eesti	150000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4420272
Faks	+372 4420272
E-posti aadress	info@viram.ee
Veebilehe aadress	www.viram.ee