

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

sihtasutuse nimi: Mustamäe Kiriku Sihtasutus

registrikood: 90013549

tänava/talu nimi, Kiili tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13423

telefon: +372 53730718, +372 5185105

e-posti aadress: mustamae.kirik@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Annetused ja toetused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sihtasutus loodi oktoobris 2016 Tallinna linna, Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku ja Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Mustamäe Maarja Magdaleena Koguduse poolt.

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse eesmärgid on Mustamäele kirikuhoone ehitamine ning rahastamise, haldamise ja kasutamise korraldamine.

2019. aasta alguses sõlmis Mustamäe Kiriku Sihtasutus lepingu kiriku II etapi ehitustöödeks, mille eesmärgiks oli kiriku tehnosüsteemide ja viimistluseelsete ehitustööde läbiviimine. Planeeritud ehitustööd teostati täies mahus majandusaasta perioodil. Sihtasutus lõpetas varasemalt sõlmitud laenulepingu Swedbank AS-ga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 629	1 000 158	
Nõuded ja ettemaksed	2 492	992	2
Kokku käibevarad	4 121	1 001 150	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 757 734	1 971 700	4
Kokku põhivarad	2 757 734	1 971 700	
Kokku varad	2 761 855	2 972 850	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	230 000	5
Võlad ja ettemaksed	1 315	6 164	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 865 035	2 810 010	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 866 350	3 046 174	
Kokku kohustised	2 866 350	3 046 174	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-82 324	-19 606	
Aruandeaasta tulem	-31 171	-62 718	
Kokku netovara	-104 495	-73 324	
Kokku kohustised ja netovara	2 761 855	2 972 850	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	20	303	8
Kokku tulud	20	303	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 512	-18 880	
Tööjõukulud	-25 137	-39 501	9
Muud kulud	-7	0	
Kokku kulud	-30 656	-58 381	
Põhitegevuse tulem	-30 636	-58 078	
Intressitulud	1	8	
Intressikulud	-536	-3 898	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-750	
Aruandeaasta tulem	-31 171	-62 718	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-30 636	-58 078	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 500	1 382	2
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 849	-368 245	6
Laekunud intressid	1	8	
Kokku rahavood põhitegevusest	-36 984	-424 933	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-786 034	-25 049	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-786 034	-25 049	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	230 000	5
Saadud laenude tagasimaksed	-230 000	0	5
Makstud intressid	-536	-3 898	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	55 025	1 000 010	7
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-750	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-175 511	1 225 362	
Kokku rahavood	-998 529	775 380	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 000 158	224 778	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-998 529	775 380	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 629	1 000 158	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	9 000	-19 606	-10 606
Aruandeaasta tulem		-62 718	-62 718
31.12.2018	9 000	-82 324	-73 324
Aruandeaasta tulem		-31 171	-31 171
31.12.2019	9 000	-113 495	-104 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mustamäe Kiriku SA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o kajastatakse tuluna siis kui annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse/toetusega kaasnevad tingimused on täidetud).

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 268	2 268
Ostjatelt laekumata arved	2 268	2 268
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 492	2 492
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	992	992
Kokku nõuded ja ettemaksed	992	992

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	311	499	0
Ettemaksukonto jääk	224		493	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	224	311	992	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 946 651	1 946 651
Jääkmaksumus	1 946 651	1 946 651
Ostud ja parendused	25 049	25 049
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 971 700	1 971 700
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 971 700	1 971 700
Ostud ja parendused	786 034	786 034
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 757 734	2 757 734
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 757 734	2 757 734

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Swedbank AS	0	0			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Swedbank AS	230 000	230 000			18.05.2019
Lühiajalised laenud kokku	230 000	230 000			
Laenukohustised kokku	230 000	230 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 004	1 004
Maksuvõlad	311	311
Kokku võlad ja ettemaksed	1 315	1 315
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 573	2 573
Võlad töövõtjatele	3 591	3 591
Kokku võlad ja ettemaksed	6 164	6 164

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	0	1 140 000	0	1 140 000
Eraisikud	0	10	0	10
Tallinna linn	1 670 000	0	0	1 670 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 670 000	1 140 010	0	2 810 010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EELK	0	303	303	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	303	303	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 670 000	1 140 313	303	2 810 010

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 140 000	55 000	0	1 195 000
Tallinna linn	1 670 000	0	0	1 670 000
Eraisikud	10	25	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 810 010	55 025	0	2 865 035
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
EELK	0	20	20	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	20	20	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 810 010	55 045	20	2 865 035

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2019	2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20	303
Kokku annetused ja toetused	20	303

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2019	2018
Rahaline annetus	20	303
Kokku annetused ja toetused	20	303

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 900	29 700
Sotsiaalmaksud	6 237	9 801
Kokku tööjõukulud	25 137	39 501
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 900	29 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2020

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TURVAS	Juhatuse liige	24.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse juhatusele

Oleme üle vaadanud Mustamäe Kiriku Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Mustamäe Kiriku Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

24.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	24.04.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53730718
Telefon	+372 5185105
E-posti aadress	mustamae.kirik@eelk.ee