

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Welton OÜ

**registrikood:** 11366170

**tänava/talu nimi,** Jakobi tn 38-8

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 51005

**telefon:** +372 58033175

**e-posti aadress:** info@welton.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2019. a. oli ettevõtte põhitegevus seotud tarkvara arendusega.

Aruandeaasta müügitulu oli 67 533 EUR, sellest kaupade ja teenuste müük 88 533 EUR, mida vähendas kliendi kreditarve summas 21 000 EUR. 99% müügitulust moodustas teenuste eksport.

Osutatud teenuste kulu oli 22 732 EUR, mitmesugused tegevuskulud 56 998 EUR ja muud ärikulud 6 005 EUR.

Aruandeaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud, kõik vajaminevad teenused osteti siise.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 107 190 EUR, kuid tasub märkida, et aruandeaasta tulemused on mõjutatud ühekordse mõjuga tehingutest, milleks olid Replace OÜ osa kandmine vabatahtliku reservkapitali septembris ning selle müügist müügist saadud tulu oktoobris.

19.09.2019 võttis Welton OÜ juhatus vastu otsuse vabatahtliku reservkapitali moodustamiseks. Samal päeval tegi Janne Järv reservkapitali mitterahalise sissemakse Replace OÜ osana. Sissemakse tegemisel lähtus Welton OÜ juhatus EMTA juhendist. Welton OÜ juhatus hindas Replace OÜ osa väärtust, arvestades sarnaste ettevõtete võõrandamisel levinud ettevõtte väärtuse ja EBITDA kordajaid. Tuginedes avalikele andmetele leidis juhatus, et ettevõtte väärtuse ja EBITDA kordaja on konservatiivse hinnangu korral suurusjärgus 8,6x arvestades äri spetsiifikat ja tugevat perspektiivi edasi kasvada, konservatiivne seetõttu et ettevõtte küll asub Eestis aga peamine tegevusvaldkond on Põhjamaades, kus on ka suuremad kordajad. Replace OÜ juhatuse ettevalmistatud 2019. a tulemuste ennustuse kohaselt oli Replace OÜ eeldatav 2019 EBITDA 7,5m eurot. Seega leidis Welton OÜ juhatus osa väärtuseks olevat 1 673 750 eurot.

01.10.2019 võttis Welton OÜ juhatus vastu otsuse müüa Replace OÜ osa Xllnc Groupile hinnaga 1 802 500 EUR, millest 901 213 EUR reinvesteeriti Xllnc Group osasse.

Ettevõtte plaanib tavapärasest tegevust jätkata ka 2020. aasta.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|------------------|---------------|
| Varad                                        |                  |               |
| Käibevarad                                   |                  |               |
| Raha                                         | 821 214          | 25 455        |
| Finantsinvesteeringud                        | 43 000           | 0             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 63 027           | 47 507        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>927 241</b>   | <b>72 962</b> |
| Põhivarad                                    |                  |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 901 213          | 0             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>901 213</b>   | <b>0</b>      |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 828 454</b> | <b>72 962</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |               |
| Kohustised                                   |                  |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 016            | 75            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 016</b>     | <b>75</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 016</b>     | <b>75</b>     |
| Omakapital                                   |                  |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256           |
| Muud reservid                                | 1 673 750        | 0             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 58 075           | 31 985        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 86 801           | 38 090        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 821 438</b> | <b>72 887</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 828 454</b> | <b>72 962</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 67 533         | 373 218       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -22 732        | -120 198      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -56 999        | -131 680      |
| Tööjõukulud                                 | 0              | -76 297       |
| Muud ärikulud                               | -6 005         | -112          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-18 203</b> | <b>44 931</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 107 190        | 0             |
| Intressitulud                               | 0              | 159           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>88 987</b>  | <b>45 090</b> |
| Tulumaks                                    | -2 186         | -7 000        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>86 801</b>  | <b>38 090</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Welton 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

OÜ Welton kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina. arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- Maa – ei amortiseeriata
- Ehitised ja rajatised 3% - 5% aastas
- Masinad, seadmed ja inventar 10% - 20% aastas
- Sõidukid ja muud transpordivahendid 20% - 30% aastas

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglates väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates sumamdes, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2019     | 2018           |
|------------------------------------------------|----------|----------------|
| Palgakulu                                      | 0        | -57 265        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 0        | -19 032        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>0</b> | <b>-76 297</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0        | 2              |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

**Welton OÜ (registrikood: 11366170) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO JÄRV         | Juhatuse liige     | 27.04.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 58 075         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 86 801         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>144 876</b> |

Aruandeaasta kasum kanda jaotamata kasumi arvele.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Programmeerimine | 62011      | 67533           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Mobiiltelefon   | +372 58033175  |
| E-posti aadress | info@welton.ee |