

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS

registrikood: 10683023

tänava/talu nimi, Kuu tn 7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72716

telefon: +372 5292037

faks: +372 3853193

e-posti aadress: info@silvanus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Bioloogilised varad	10
Lisa 4 Laenukohustised	12
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 6 Tööjõukulud	13
Lisa 7 Seotud osapooled	13
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks oli metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad (EMTAK 02101) ja puidutöötlemissaaduste tootmine (hakkepuut) (EMTAK 16109).

2019. aastal Investeeriti materiaalsesse põhivarasse 194313 eur ja bioloogilisse varasse 388439 eur.

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2 ning palgakulu oli 25001 euri. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Juhataja tagasi kutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Müügikäive moodustas 2019.aastal kokku 1 619 963 euri. Võrreldes 2018 aastaga vähenes see 12 %.

2020.a. ettevõtte tegutseb edasi samadel tegevusaladel. Investeerimis-ja finantsstrateegia jääb samaks võrreldes eelmise aastaga. Müügikäivet soovitakse suurendada ca 20%.

Osaühingul ei ole lähiajal kavas vaba kasumit jagada dividendideks. Jaotamata kasum reinvesteeritakse äritegevusse.

OÜ Silvanus Metsatööstus olulisemad finantsnäitajad olid:

	31.12.2019	31.12.2018
Ärimentaablus	37,02	362,18
(ärikasum/müügituluga*100)		
Puhasrentaablus	33,86	59,72
(puhaskasum/müügitulu*100)		
Omakapitali tootlus ROE	5,83	12,43
(puhaskasum/ omakapital*100)		
Koguvara rentaablus	4,67	9,38
(puhaskasum/varade maksumus*100)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 201	3 076	
Nõuded ja ettemaksed	143 113	158 829	
Nõuded ostjate vastu	122 608	140 832	
Muud nõuded	16 585	6 978	
Ettemaksed	3 920	11 019	
Kokku varud	17 140	43 688	
Valmistoodang	17 140	43 688	
Bioloogilised varad	3 400	3 400	3
Kokku käibevarad	168 854	208 993	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 951	0	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 951	0	
Materiaalsed põhivarad	2 617 874	2 439 965	2
Bioloogilised varad	9 485 706	9 097 267	3
Kokku põhivarad	12 106 531	11 537 232	
Kokku varad	12 275 385	11 746 225	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	495 132	465 339	4
Võlad ja ettemaksed	271 575	253 108	
Võlad tarnijatele	263 540	167 141	
Võlad töövõtjatele	4 313	2 774	
Maksuvõlad	3 613	17 133	
Muud võlad	109	21	
Muud saadud ettemaksed	0	66 039	
Kokku lühiajalised kohustised	766 707	718 447	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 093 610	2 161 182	4
Kokku pikaajalised kohustised	2 093 610	2 161 182	
Kokku kohustised	2 860 317	2 879 629	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 863 657	7 761 504	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	548 472	1 102 153	5
Kokku omakapital	9 415 068	8 866 596	

Kokku kohustised ja omakapital	12 275 385	11 746 225	
--------------------------------	------------	------------	--

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 619 963	1 845 500	
Muud äritulud	32 922	276 037	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-26 548	43 688	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-969 275	-907 638	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 506	-7 152	
Tööjõukulud	-33 452	-16 199	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 404	-86 658	2
Ärikasum (kahjum)	599 700	1 147 578	
Intressikulud	-51 228	-45 425	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	548 472	1 102 153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	548 472	1 102 153	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Selle põhiolemus on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanka] valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanka] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte finantstulemus kajastatakse emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Allahindlused kajastatakse kasumiaruande real "Kaup, toore, materjal, teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;

ning vara õiglane väärtus -või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglast väärtust hindab juhatuse ja selle väärtuse hindamise aluseks on kasutatud varade turutehingute võrdlusmeetodit. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja

vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga, kapitalirendi intressid kajastatakse kuluna.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

Masinad ja seadmed 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks"

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud varade arvestus toimub brutomeetodil- saadud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhtkond ja temaga seotud kodanikud, ettevõtted.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas –aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kui mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad		
		Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	1 986 480	134 025	346 360	7 850	2 474 715
Akumuleeritud kulum	0	-59 371	-286 506	0	-345 877
Jääkmaksumus	1 986 480	74 654	59 854	7 850	2 128 838
Ostud ja parendused	403 575	0	0	0	403 575
Amortisatsioonikulu	0	-26 804	-59 854	0	-86 658
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 790	0	0	0	-5 790
31.12.2018					
Soetusmaksumus	2 384 265	134 025	346 360	7 850	2 872 500
Akumuleeritud kulum	0	-86 175	-346 360	0	-432 535
Jääkmaksumus	2 384 265	47 850	0	7 850	2 439 965
Ostud ja parendused	194 313				194 313
Amortisatsioonikulu		-16 404			-16 404
Müügid (jääkmaksumuses)		0			
31.12.2019					
Soetusmaksumus	2 578 578	82 025	346 360	7 850	3 014 813
Akumuleeritud kulum	0	-50 579	-346 360	0	-396 939
Jääkmaksumus	2 578 578	31 446	0	7 850	2 617 874

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa		5 790
Masinaid ja seadmed	23 552	0
Muud masinaid ja seadmed	23 552	0
Kokku	23 552	5 790

Seisuga 31.12.2019 oli laenu tagatiseks metsa- ja põllumaad bilansilise väärtusega 1 871 357 eur.

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2017	3 400		3 400
31.12.2018	3 400		3 400
31.12.2019	3 400		3 400
Põhivarad			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2017		7 961 266	7 961 266
Soetused		1 165 373	1 165 373
Müügid		-29 372	-29 372
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 575 683	-1 575 683
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 575 683	1 575 683
31.12.2018		9 097 267	9 097 267
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		876 693	876 693
Soetused		388 439	388 439
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 403 457	-1 403 457
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		526 764	526 764
31.12.2019		9 485 706	9 485 706
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
	2019	2018	
Mets	0	29 372	
Kokku	0	29 372	

Seisuga 31.12.2019 oli laenude tagatiseks kasvav mets bilansilise väärtusega 6 688 498 eur.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laenud eraisikult	35 000	35 000			0	eur	31.12.2020
laenud eraettevõtjatelt	12 250	12 250			3%	eur	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	47 250	47 250					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	1 287 231	239 288	1 047 943		1,9%+euribor	eur	12.02.2021
pangalaen	838 227	135 085	703 142		1,9 % + euribor	eur	18.11.2021
pangalaen	385 531	71 675	313 856		1.9%+ euribor	eur	12.02.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 510 989	446 048	2 064 941				
Muud laenukohustised							
hüpoteek	30 503	1 834	9 170	19 499	5%	eur	2049.a.
Muud laenukohustised kokku	30 503	1 834	9 170	19 499			
Laenukohustised kokku	2 588 742	495 132	2 074 111	19 499			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laenud eraisikult	45 000	45 000			0	eur	31.12.2019
laenud eraettevõtjatelt	15 350	15 350			3%	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	60 350	60 350					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	1 521 753	234 522	1 287 231		1,9%+euribor	eur	12.02.2021
pangalaen	530 243	72 320	457 923		1,9%+euribor		18.11.2021
pangalaen	455 778	70 247	385 531		1,9%+euribor		12.02.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 507 774	377 089	2 130 685				
Kapitalirendikohustised kokku	26 066	26 066					
Muud laenukohustised							
hüpoteek	32 331	1 834	9 170	21 327	5%	eur	2049.a.
Muud laenukohustised kokku	32 331	1 834	9 170	21 327			
Laenukohustised kokku	2 626 521	465 339	2 139 855	21 327			

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 529 703	7 090 926
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 882 426	1 772 731
Kokku tingimuslikud kohustised	9 412 129	8 863 657

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	25 001	12 636
Sotsiaalmaksud	8 451	4 363
Kokku tööjõukulud	33 452	16 999
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 195	255 846	100 612	151 308
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 000	0	45 000

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
omanik	2 400	-2 400	0	eur	31.12.2019
äriühing	74 450	-77 550	2	eur	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
eraisik		-10 000			

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
omanik	-10 300	0	eur	31.12.2018
äriühingud	-4 000	2	eur	31.12.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	354 216	325 361	391 067	389 178

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Valitsus kuulutas 12.03.2020.a. seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse tõenäolise Eesti-sisese leviku laienemisega riigis välja eriolukorra. Eriolukord kehtib esialgu 01.maini 2020 .a. Eriolukorrast tulenevad piirangud võivad mõjutada ettevõtte majandustulemusi. Osaühingu tegevuse jätkuvus ei ole ohus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2020

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KIRS	Juhatuse liige	21.04.2020

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeauditori number 87

Osaühing AUDIKS

Auditoorettevõtja tegevusloa number 74

Paju, Ataste küla, Järva vald, Järva maakond, 73103

22.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	22.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 863 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	548 472
Kokku	9 412 129
Jaotamine	
Kokku	9 412 129

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 863 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	548 472
Kokku	9 412 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1484945	91.67%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	63225	3.90%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	35156	2.17%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuut, puitvill jms	16109	30077	1.86%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	6457	0.40%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	103	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Kirs	37705284913	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3853193
Mobiiltelefon	+372 5292037
E-posti aadress	info@silvanus.ee