

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: aktsiaselts LAATRE PIIM

registrikood: 10242715

tänavatalu nimi, Kesk tn 11

maja ja korteri number:

alevik: Laatre alevik

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68314

telefon: +372 7661911

telefon: +372 7661912

e-posti aadress: laatrepiim@laatrepiim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Tulumaks	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Lisa 26 Kapitalirendi lisainfo	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

AS Laatre Piim alustas oma tegevust 1992. aasta detsembris endise Laatre sovhoosi Suurfarmi baasil.

AS Laatre Piim põhitegevusalaks on piima ja veisekasvatussaaduste tootmine ning müük. Taimekasvatustoodang läheb peamiselt loomade söödaks. Rapsi kasvatatakse müügiks.

2019. aasta müügitulu oli 3 336 273 eurot, mis võrreldes 2018. aastaga vähenes 38 933 euro võrra. Võrreldes 2018. aastaga müüsimise vähem teravilja ja rapsi, väiksem oli ka muude kaupade müük. Piima müügitulu suurenes 2019. aastal võrreldes 2018. aastaga 37 384 euro võrra. 2019. aasta müügitulust moodustas piima müük 78%, veisekasvatustoodangu müük 16%, rapsi ja teravilja müük 5%.

2019. aastal tootsime 8 452 tonni piima, millest müüsimise 7 950 tonni AS Valio Eesti-le. Piimatoodang lehma kohta oli 9311 kg. Võrreldes 2018. aastaga jäi piimatoodang samale tasemele.

Teravilja kasvupind oli 2019. aastal 827 ha. Rapsi kasvasime 193 hektaril. 2019. aastal müüsimise 257 tonni teravilja ja 415 tonni rapsi.

AS Laatre Piim kasutuses oli 2350 ha maad, millest omandis oli 479 ha. Ülejäänud maa on renditud.

2019. aastal soetasime põhivahendeid 614 402 euro eest.

Kapitalirendi tingimustel ostud olid järgmised:

- traktor John Deere 173 900 eurot;
- frontaallaaduri Case 197 000 eurot;
- auto Ford Ranger 29 066 eurot;
- auto Volkswagen Caddy 22 214 eurot.

Frontaallaaduri eest oli 2018. aastal ettemaksuna tasutud 5 000 eurot.

Omavahendite arvel soetasime masinaid ja seadmeid 92 190 euro eest.

Suuremad ostud olid:

- sõnnikulaotaja 22 800 eurot;
- söödamikser 34 200 eurot

Veoauto GAZ-3307 kapitaalremondile kulus 17 990 eurot.

Ehitiste remonti tegime 54 760 euro väärtuses.

Omavahendite arvel ehitasime Laatresse põllumajandustehnika varjualuse, millele kulus 50 272 eurot ja lisaks materjali Sooru lao-hoidla lammutamisest väärtuses 3 419 eurot.

2020. aastal jätkab AS Laatre Piim oma põhitegevussuunaga, milleks on piima ja veisekasvatussaaduste tootmine ja müük ning taimekasvatussaaduste tootmine peamiselt oma tarbeks.

2020.aastal soetame kapitalirendi tingimustel teleskooplaaduri Manitou, mille eest tasusime 2019. aastal ettemaksuna 16 200 eurot.

Kapitalirendi tingimustel soetame ka teraviljakombaini Claas Lexioni ja kogurkärü Pöttingeri. Omavahenditest kavatsame soetada kultivaatori ja vaaluti.

AS Laatre Piim juhatus on ühe liikmeline.

AS Laatre Piim on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised	1,11	1,12
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustised / koguvaram	0,50	0,51
Võõrkapitali ja omakapitali suhe = kohustised / omakapital	0,98	1,05
Varade tootlus (ROA) = puhaskasum / aasta keskmised koguvaram	0,04	0,00
Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum / aasta keskmine omakapital	0,08	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 726	12 717	2
Nõuded ja ettemaksed	288 488	299 651	3
Varud	1 087 055	774 473	4
Bioloogilised varad	219 565	224 391	7
Kokku käibevarad	1 612 834	1 311 232	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 495 454	4 502 566	6
Bioloogilised varad	982 347	933 926	7
Kokku põhivarad	5 477 801	5 436 492	
Kokku varad	7 090 635	6 747 724	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 007 104	825 200	10
Võlad ja ettemaksed	440 626	349 185	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 447 730	1 174 385	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 062 769	2 274 642	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 062 769	2 274 642	
Kokku kohustised	3 510 499	3 449 027	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	55 933	55 933	15
Kohustuslik reservkapital	15 819	15 819	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 226 945	3 202 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 439	24 194	
Kokku omakapital	3 580 136	3 298 697	
Kokku kohustised ja omakapital	7 090 635	6 747 724	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 336 273	3 375 266	16
Muud äritulud	590 923	460 580	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	252 875	-20 337	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	42 387	169 285	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 890	13 336	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 003 484	-2 084 216	18
Mitmesugused tegevuskulud	-87 339	-78 655	19
Tööjõukulud	-1 146 035	-1 095 503	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-632 982	-616 638	6
Muud ärikulud	-10 101	-10 990	21
Ärikasum (kahjum)	345 407	112 128	
Intressitulud	0	5	
Intressikulud	-63 968	-62 939	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	281 439	49 194	
Tulumaks	0	-25 000	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 439	24 194	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	345 407	112 128	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	632 982	616 638	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-46 167	-20 849	17
Muud korrigeerimised	-277 033	-295 632	
Kokku korrigeerimised	309 782	300 157	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 929	-22 984	
Varude muutus	-307 756	-67 883	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	91 441	-8 035	
Makstud intressid	-63 968	-62 939	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-544 023	-439 731	14
Kokku rahavood äritegevusest	-147 188	-189 287	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-213 422	-223 311	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	50 900	21 390	6
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 209	0	7
Laekunud bioloogiliste varade müügist	229 820	186 419	7
Laekunud intressid	0	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	66 089	-15 497	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	211 392	
Saadud laenude tagasimaksed	-229 502	-225 979	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-18 206	218 408	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-299 441	-309 405	26
Laekumised sihtfinantseerimisest	533 257	441 890	14
Makstud dividendid	0	-100 000	23
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-25 000	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	86 108	211 306	
Kokku rahavood	5 009	6 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 717	6 195	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 009	6 522	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 726	12 717	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	55 933	15 819	3 302 751	3 374 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 194	24 194
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2018	55 933	15 819	3 226 945	3 298 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			281 439	281 439
31.12.2019	55 933	15 819	3 508 384	3 580 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Laatre Piim 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Raha ja selle lävenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõude laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuded ostjate vastu ning muud lühiajalise nõuded ja ettemaksed on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast või toote valmistamise kuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus (tootmisomahind) või neto realiseerimismaksumus.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele ja kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Lõpetamata toodanguna kajastatakse tehtud kulutusi sügiskünnile.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilised varad võetakse arvele ja kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, millelt on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Põhivara rühmas kajastatakse ebaküpsed tootvad varad (lehmvasikad, lehmmullikad) ja küpsed tootvad varad (lõpsilehmad). Põhivara rühmas on kajastatud ka 2019. aastal istutatud mets.

Käibevara rühmas kajastatakse tarbitavad varad (pullvasikad, pullmullikad), mis on seotud edasimüügi eesmärgiga. Käibevara rühmas kajastatakse ka sügisel külvatud talivili.

Sündinud vasikad võetakse arvele õiglases väärtuses. Vastavalt juurdekasvule nende maksumust suurendatakse. Pärast põhikarja jõudmist lehmadele enam juurdekasvu ei arvestata. Õiglase väärtuse muutumisel hinnatakse loomad aasta lõpu seisuga ümber.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millelt on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. AS Laatre Piim kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objekt on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis

need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustisena vara õiglase väärtuse summas. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Põhivarade sihtfinantseerimisel kasutab AS Laatre Piim netomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

AS Laatre Piim aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	100	80
Arvelduskontod	17 626	12 637
Kokku raha	17 726	12 717

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	150 440	150 440	
Ostjatelt laekumata arved	150 440	150 440	
Muud nõuded	1 376	1 376	
Viitlaekumised	1 376	1 376	
Ettemaksed	10 274	10 274	
Tulevaste perioodide kulud	10 274	10 274	
Sihtfinantseerimine	126 398	126 398	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 488	288 488	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	173 221	173 221	
Ostjatelt laekumata arved	173 221	173 221	
Muud nõuded	1 028	1 028	
Viitlaekumised	1 028	1 028	
Ettemaksed	9 770	9 770	
Tulevaste perioodide kulud	9 770	9 770	
Sihtfinantseerimine	115 632	115 632	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 651	299 651	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	164 294	107 478
Lõpetamata toodang	37 510	34 620
Valmistoodang	885 251	632 375
Kokku varud	1 087 055	774 473

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 593	27 354
Üksikisiku tulumaks	21 419	18 916
Erisoodustuse tulumaks	30	89
Sotsiaalmaks	44 101	39 840
Kohustuslik kogumispension	2 226	1 871
Töötuskindlustusmaksed	3 153	2 860
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 190	103
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	77 712	91 033

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2017						
Soetusmaksumus	384 954	5 044 831	3 948 064	88 636	11 880	9 478 365
Akumuleeritud kulum		-2 093 939	-2 774 503	-86 489		-4 954 931
Jääkmaksumus	384 954	2 950 892	1 173 561	2 147	11 880	4 523 434
Ostud ja parendused	15 827	91 114	484 370		5 000	596 311
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	15 827					15 827
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		91 114				91 114
Muud ostud ja parendused			484 370		5 000	489 370
Amortisatsioonikulu		-252 359	-363 962	-317		-616 638
Müügid (jääkmaksumuses)		-541				-541
Ümberliigitamised			11 880		-11 880	
Ümberliigitamised ettemaksetest			11 880		-11 880	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	400 781	5 134 898	4 350 805	88 636	5 000	9 980 120
Akumuleeritud kulum		-2 345 792	-3 044 956	-86 806		-5 477 554
Jääkmaksumus	400 781	2 789 106	1 305 849	1 830	5 000	4 502 566
Ostud ja parendused		105 032	509 370		16 200	630 602
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		105 032				105 032
Muud ostud ja parendused			509 370		16 200	525 570
Amortisatsioonikulu		-253 115	-379 571	-295		-632 981
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 733			-4 733
Ümberliigitamised			5 000		-5 000	
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 000		-5 000	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	400 781	5 234 578	4 624 483	82 587	16 200	10 358 629
Akumuleeritud kulum		-2 593 555	-3 188 568	-81 052		-5 863 175
Jääkmaksumus	400 781	2 641 023	1 435 915	1 535	16 200	4 495 454

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Ehitised	0	2 000
Masinad ja seadmed	50 900	19 390

Kokku	50 900	21 390
--------------	---------------	---------------

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2017	103 374		60 944	164 318
Müügid	-265 216			-265 216
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-60 944	-60 944
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	315 508			315 508
Muud muutused	-6 875		77 600	70 725
31.12.2018	146 791		77 600	224 391
Müügid	-296 140			-296 140
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-77 600	-77 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	318 274			318 274
Muud muutused	-12 760		63 400	50 640
31.12.2019	156 165		63 400	219 565
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2017	824 713			824 713
Müügid	-163 600			-163 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	301 365			301 365
Muud muutused	-28 552			-28 552
31.12.2018	933 926			933 926
Soetused		1 209		1 209
Müügid	-202 996			-202 996
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	300 098			300 098
Muud muutused	-49 890			-49 890
31.12.2019	981 138	1 209		982 347
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades				
		2019	2018	
Loomsed varad		229 820	186 419	
Kokku		229 820	186 419	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	744 486	367 205	377 281	
Luminor Liising AS	161 909	26 803	135 106	
Kapitalirendikohustised kokku	906 395	394 008	512 387	26

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Swedbank Liising AS	788 656	196 648	592 008	
Kapitalirendikohustised kokku	788 656	196 648	592 008	26

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	1 045 747	908 726
Kokku	1 045 747	908 726

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	3 717	3 656
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	3 780	3 717
1-5 aasta jooksul	955	4 735

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit Swedbank AS	480 845	480 845			2,15%	EUR	2020	
Lühiajalised laenud kokku	480 845	480 845						
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank AS	1 682 633	132 251	1 550 382		2,15%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	1 682 633	132 251	1 550 382					
Kapitalirendikohustised kokku	906 395	394 008	512 387					8
Laenukohustised kokku	3 069 873	1 007 104	2 062 769					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit Swedbank AS	499 051	499 051			2,15%	EUR	2019	
Lühiajalised laenud kokku	499 051	499 051						
Pikaajalised laenud								
Laen Swedbank AS	1 812 135	129 501	1 682 634		2,15%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	1 812 135	129 501	1 682 634					
Kapitalirendikohustised kokku	788 656	196 648	592 008					8
Laenukohustised kokku	3 099 842	825 200	2 274 642					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	338 836	338 836
Ehitised	2 641 023	2 789 106
Masinaid ja seadmed	1 435 915	1 305 849
Muud materiaalsed põhivarad	1 535	1 830
Kokku	4 417 309	4 435 621

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek AS Laatre Piim ja OÜ Kesa-Agro kinnistutele ning kommertspandiga on koormatud ettevõtte vallasvara. Laenuodega seotud intressikulud on avalikustatud lisa 22.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	255 211	255 211	
Võlad töövõtjatele	106 209	106 209	12
Maksuvõlad	77 712	77 712	5
Muud võlad	1 494	1 494	
Muud viitvõlad	1 494	1 494	
Kokku võlad ja ettemaksed	440 626	440 626	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	161 670	161 670	
Võlad töövõtjatele	95 150	95 150	12
Maksuvõlad	91 033	91 033	5
Muud võlad	1 332	1 332	
Muud viitvõlad	1 332	1 332	
Kokku võlad ja ettemaksed	349 185	349 185	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	53 289	48 256
Puhkusetasude kohustis	52 920	46 894
Kokku võlad töövõtjatele	106 209	95 150

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 806 707	2 581 556
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	701 677	645 389
Kokku tingimuslikud kohustised	3 508 384	3 226 945

Lisa 14 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	87 167	-87 167	86 768	86 768
Loomade heaolu	30 624	-30 624	28 864	28 864
Ühtse pindalatoetuse põhimaks		-208 335	208 335	
Põllukultuuri üleminekutoetus		-13 928	13 928	
Kliimat ja keskkonda säästev toetus		-95 776	95 776	
Erakorraline teravilja toetus		-6 060	6 060	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	117 791	-441 890	439 731	115 632
Kokku sihtfinantseerimine	117 791	-441 890	439 731	115 632
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	86 768	-86 768	95 026	95 026
Loomade heaolu	28 864	-28 864	31 372	31 372
Ühtse pindalatoetuse põhimaks		-228 715	228 715	
Põllukultuuri üleminekutoetus		-11 424	11 424	
Kliimat ja keskkonda säästev toetus		-101 960	101 960	
Piima üleminekutoetus		-56 215	56 215	
Veise üleminekutoetus		-19 311	19 311	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	115 632	-533 257	544 023	126 398
Kokku sihtfinantseerimine	115 632	-533 257	544 023	126 398

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	55 933	55 933
Aktsiate arv (tk)	117	117
Aktsiate nimiväärtus	478	478

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 336 273	3 375 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 336 273	3 375 266
Kokku müügitulu	3 336 273	3 375 266
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	2 600 769	2 563 385
Loomad	519 750	464 394
Raps	155 158	204 262
Teravili	32 364	80 365
Teenused	4 169	6 258
Muud kaubad	24 063	56 602
Kokku müügitulu	3 336 273	3 375 266

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	46 900	20 849
Tulu sihtfinantseerimisest	544 023	439 731
Kokku muud äritulud	590 923	460 580

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 173 168	1 303 084
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	18 272
Energia	359 518	352 642
Elektrienergia	66 757	67 560
Kütus	292 761	285 082
Maarent	131 617	103 474
Teenused	331 598	299 458
Muud	7 583	7 286
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 003 484	2 084 216

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	3 717	3 656
Energia	4 272	4 085
Kütus	4 272	4 085
Mitmesugused bürookulud	7 332	7 650
Lähetuskulud	800	1 245
Koolituskulud	889	618
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 937	15 489
Valvekulud	4 074	3 415
Kindlustusmaksed	18 549	17 198
Muud	32 769	25 299
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 339	78 655

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	879 023	839 771
Sotsiaalmaksud	267 012	255 732
Kokku tööjõukulud	1 146 035	1 095 503
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	59	59
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	58	58
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud (eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	733	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 676	8 769
Muud	3 692	2 221
Kokku muud ärikulud	10 101	10 990

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	45 530	46 749
Intressikulu kapitalirendilt	18 199	15 878
Muud intressikulud	239	312
Kokku intressikulud	63 968	62 939

Laenuodega seotud info on avalikustatud lisas 10.

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	100 000	25 000
Eesti	0	0	100 000	25 000
Kokku	0	0	100 000	25 000

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Maasu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Vigrelle
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 178

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
AS Maasu	100 000	100 000	2 308	2,5%	EUR	2019

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
AS Maasu	100 000	100 000	2 322	2,5%	EUR	2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	100 244	2 823	80 625	2 640

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	34 300	39 390

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaruande valmimise hetkel on talviljade seisund juhtkonna poolt hinnatud heaks, seega indikatsioone talviljade hävimisest ei esine.

Pärast aruandekuupäeva levima hakanud koroonaviirus avaldab kindlasti mõju ka põllumajandusele. Esimese kolme kuu jooksul sellel viirusel meie majandustegevusele veel olulist mõju ei ole, kuid aprillist langetati piima müügi hinda, samuti on langenud teravilja ja rapsi hinnad. Kriisiga kaasnevad liikumispiirangud meie töajõule mõju ei avalda, sest AS Laatre Piim ei kasuta võõrtööjõudu.

Lisa 26 Kapitalirendi lisainfo

(eurodes)

				Kohustus 31.12.2018		Tähtaeg	Intress
Lepingu nr.	Nimetus	Soetatud 2018	Tasutud 2018	12 kuu jooksul	1 - 5 a. jooksul		
253381	Teraviljakombain CLAAS Tucano		59 212	0	0	28.06.2018	1,939
253394	Vaaluti PÖTTINGER TOPP 1252C		3 249	0	0	28.05.2018	1,939
01169404L	Rataslaadur PICHON 510		4 008	0	0	30.07.2018	2,850
01175059L	Traktor NEW HOLLAND		16 596	1 400	0	30.01.2019	1,866
01188994L	Liikurhekseldi CLAAS JAGUAR 950		26 816	27 253	169 983	30.05.2020	1,550
01197728L	Teleskooplaadur Manitou		13 283	13 550	14 987	30.01.2021	1,990
01198966L	Taimekaitseprits JOHN DEERE		11 336	11 563	14 782	30.03.2021	1,990
01219065L	Traktor NEW HOLLAND		16 137	16 461	29 606	15.09.2021	1,990
01240653L	Traktor JOHN DEERE		26 478	27 010	58 025	15.01.2022	1,990
01258757L	Niiduk Alois Pöttinger		4 731	4 826	11 641	15.04.2022	1,990
01258758L	Traktor Fendt 936 VARIO		31 720	32 357	78 050	15.04.2022	1,990
01353976L	Traktor NEW HOLLAND	42 000	16 043	6 163	19 793	15.01.2023	1,990
01370615L	Kombikülvik Väderstad	147 000	35 438	24 899	86 664	15.04.2023	1,990
01370695L	Traktor VALTRA	184 000	44 358	31 166	108 477	15.04.2023	1,990
	Kokku	373 000	309 405	196 648	592 008		

				Kohustus 31.12.2019		Tähtaeg	Intress
Lepingu nr.	Nimetus	Soetatud 2019	Tasutud 2019	12 kuu jooksul	1 - 5 a. jooksul		
01175059L	Traktor NEW HOLLAND		1 400	0	0	30.01.2019	1,866
01188994L	Liikurhekseldi CLAAS JAGUAR 950		27 253	169 983	0	30.05.2020	1,550
01197728L	Teleskooplaadur Manitou		13 550	13 822	1 164	30.01.2021	1,990
01198966L	Taimekaitseprits JOHN DEERE		11 563	11 796	2 986	30.03.2021	1,990
01219065L	Traktor NEW HOLLAND		16 461	16 791	12 815	15.09.2021	1,990
01240653L	Traktor JOHN DEERE		27 010	27 552	30 473	15.01.2022	1,990
01258757L	Niiduk Alois Pöttinger		4 826	4 923	6 718	15.04.2022	1,990
01258758L	Traktor Fendt 936 VARIO		32 357	33 007	45 043	15.04.2022	1,990
01353976L	Traktor NEW HOLLAND		6 163	6 287	13 507	15.01.2023	1,990
01370615L	Kombikülvik Väderstad		24 899	25 399	61 265	15.04.2023	1,990
01370695L	Traktor VALTRA		31 166	31 792	76 685	15.04.2023	1,990
01424077L	Traktor JOHN DEERE	173 900	57 575	18 051	98 274	15.01.2024	2,150
01427633L	Auto FORD Ranger	29 066	11 961	3 967	13 138	15.02.2024	2,150
201914096	Frontaallaadur Case	197 000	35 091	26 803	135 106	16.05.2024	1,990
01482620L	Auto VW Caddy	22 214	3 166	3 835	15 213	15.09.2024	2,350
	Kokku	422 180	304 441	394 008	512 387		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2020

aktsiaselts LAATRE PIIM (registrikood: 10242715) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KONGO	Juhatuse liige	20.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts LAATRE PIIM aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts LAATRE PIIM (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatul kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

20.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts LAATRE PIIM (registrikood: 10242715) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	20.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 226 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 439
Kokku	3 508 384

AS Laatre Piim juhatus teeb ettepaneku mitte maksta aktsionäridele dividende.
Majandusaasta kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 226 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 439
Kokku	3 508 384

AS Laatre Piim aktsionäride koosolek otsustas dividende mitte maksta.
Majandusaasta kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	3120519	93.53%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	187522	5.62%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661911
Faks	+372 7661912
E-posti aadress	laatrepiim@laatrepiim.ee