

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Titaag

registrikood: 12067148

tänava/talu nimi, Tervise tn 17/4
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76607

telefon: +372 5055483

e-posti aadress: tiit@korstnamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Titaag on asutatud 02.03.2011.a. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teostada tuleohutusalasei toiminguit ja tulekaitsevahendite müük..

OÜ Titaag põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuse ja- toodete kvaliteedi parandamise, tegevuskulude kokkuhoiu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte plaanib 2020. aastal müüki suurendada.

OÜ Titaag aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 524	26 968	2
Finantsinvesteeringud	6 697	2 085	
Nõuded ja ettemaksed	33 755	41 527	3
Varud	360	360	
Kokku käibevarad	74 336	70 940	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	57 561	61 186	4
Materiaalsed põhivarad	1 886	2 821	5
Kokku põhivarad	59 447	64 007	
Kokku varad	133 783	134 947	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 020	2 020	
Võlad ja ettemaksed	509	1 222	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 529	3 242	
Kokku kohustised	2 529	3 242	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 705	147 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-451	-15 436	
Kokku omakapital	131 254	131 705	
Kokku kohustised ja omakapital	133 783	134 947	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	47 312	34 846	7
Muud äritulud	63	5 754	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 461	-22 512	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 397	-28 637	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 560	-4 625	5
Muud ärikulud	-572	-340	
Ärikasum (kahjum)	-615	-15 514	
Intressitulud	164	78	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-451	-15 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-451	-15 436	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Titaag OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

2019 majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatuid nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekkimisel.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ka pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misstõttu

lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangas ja kassas	33 524	26 968
Kokku raha	33 524	26 968

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 322	5 322
Ostjatelt laekumata arved	5 322	5 322
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 175	2 175
Muud nõuded	26 187	26 187
Laenunõuded	26 187	26 187
Ettemaksed	71	71
Muud makstud ettemaksed	71	71
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 755	33 755
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 604	3 604
Ostjatelt laekumata arved	3 604	3 604
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 236	5 236
Muud nõuded	32 687	32 687
Laenunõuded	32 687	32 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 527	41 527

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-9 804	-9 804
Jääkmaksumus	62 696	62 696
Amortisatsioonikulu	-1 510	-1 510
31.12.2018		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-11 314	-11 314
Jääkmaksumus	61 186	61 186
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
31.12.2019		
Soetusmaksumus	72 500	72 500
Akumuleeritud kulum	-14 939	-14 939
Jääkmaksumus	57 561	57 561

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 214	5 250
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 303	8 985

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	35 536	35 536
Akumuleeritud kulum	-14 772	-14 772
Jääkmaksumus	20 764	20 764
Amortisatsioonikulu	-3 115	-3 115
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 828	-14 828
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-6 548	-6 548
Jääkmaksumus	2 821	2 821
Amortisatsioonikulu	-935	-935
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 369	9 369
Akumuleeritud kulum	-7 483	-7 483
Jääkmaksumus	1 886	1 886

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	509	509
Kokku võlad ja ettemaksed	509	509
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 222	1 222
Kokku võlad ja ettemaksed	1 222	1 222

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	47 312	34 846
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	47 312	34 846
Kokku müügitulu	47 312	34 846
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuleohutusosalased konsultatsioonid	40 098	29 596
Kinnisvara renditulu	7 214	5 250
Kokku müügitulu	47 312	34 846

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2019.aastal töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 020	2 020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2020

OÜ Titaag (registrikood: 12067148) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JAAGU	Juhatuse liige	17.04.2020
Resolutsioon:	Aruande esitamine.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-451
Kokku	131 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	40098	84.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7214	15.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jaagu	36904260246		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055483
E-posti aadress	tiit@korstnamees.ee