

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SAVALA MASINAÜHISTU

registrikood: 10160348

küla: Uniküla

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 42322

telefon: +372 56989843

e-posti aadress: erraagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Savala MÜ peamiseks tegevusalaks on veisekasvatus, peamiseks tuluallikaks on toorpiima müük. Lisaks tegeleme teravilja ja rapsi kasvatusel ning söötade varumisega.

Veisekasvatus

Eelnevatel aastatel oleme enamus lehmikuid kasvatanud põhiliselt oma piimakarja täiendamiseks, siis 2019 õnnestus müüa tiineid mullikaid. Selle eelduseks on asjaolu, et oleme suutnud vähendada vasikate suremust ning seeläbi suurendanud lehmikute arvu. Lisaks eelnevale alustasime 2019 aastal mullikate seemendamist suguselekteeritud spermaga, et suurendada lehmvasikate osakaalu. Kuna suguselekteeritud spermaga tehtud seemendused on läinud edukalt, siis jätkame sellega ka järgmisel aastal.

Enamus pullvasikad müüsimise 2-3 nädala vanuselt, ülejäänud kasvatasime üles lõppnuuma pullideks.

Keskmine lehmade arv 2019 aastal oli 140, keskmine väljalüpsiga 8564 kg, piima kogutoodang 1199 tonni. Müüdnud on 1101 tonni keskmise hinnaga 323 eur/tonn. Võrreldes eelmise aastaga on keskmine piimahind on jäänud samala tasemele. Lehmade arv on stabiliseerunud.

Taimekasvatus

2019 aasta oli taimekasvatuses pigem keeruline aasta- vegetatsiooniperioodi sisse jäi kaks põua-perioodi, mis vähendasid saagipotentsiaali oluliselt. Kui koresööda kogused õnnestus kätte saada, siis teravilja saagikus oli kahjuks alla keskmise.

Põllukultuuridest kasvatasime põhiliselt teravilja ja rapsi. Nagu mainitud oli põud oluliseks teguriks, mille tõttu põllukultuuride saagikus jäi oodatust madalale tasemele.

Investeeringud

Jätkasime majandamist suurenenud mahus - alates 2015 aasta juulist majandame ka AS Revino Farmingu pindadel.

AS Revino Farming keskmine lehmade arv oli 547. Aasta keskmine väljalüps lehma kohta ulatus 10 165 kg-ni, piima kogutoodang 5197 tonni, müügiapiim 4913 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu 2019.a. oli 3 140 741 eurot (2018.a. oli müügitulu 2 781 912 eurot).

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2019	Suhtarv 31.12.2018
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmine omakapital	0,04	-0,95
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,01	-0,12
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	6,67	7,74
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	7,21	-171,75
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	0,78	0,84

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Praeguse seisuga ei ole juhtkonna hinnangul oodata intressimäärade suurt muutust, mille tulemusel ei ole ette näha intressikulude tõusu.

Personal

2019a. majandusaastal töötas keskmiselt 42 töötajat. Töötajatele arvestati tasusid koos sotsiaalmaksuga 763 774 eurot. Juhatuse liikmetele ei ole tasusid makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kogu põllumajanduse tegevus allub vähemal või rohkemal määral looduse poolt ette dikteeritud tsüklilisusele. Sellest tulenevalt jaotuvad ka kulud ja tulud erinevatele aegadele, mis omakorda tähendab suhteliselt keerulist rahavoogude juhtimist.

Peamiseks eesmärgiks 2020 aastal on tootlikuse tõstmine ning nii taime- kui loomakasvatuses. Lisaks sellele püüame loomakasvatuses võimalusel karja suurendada ning säilitada piima kvaliteeti. Teiseks eesmärgiks on teravilja ja rapsi saagikuse tõstmine, et tagada karjale vajalik täiendsööda kogus ning suurendada müüdava vilja ja rapsi kogust.

Juhtkonnal ei ole võimalik antud majandussituatsioonis usaldusväärselt prognoosida, milline on makromajandamise mõju Ettevõtte tegevusele, jätkusuutlikkusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 075	35 764	
Nõuded ja ettemaksed	771 886	1 189 499	2
Varud	932 939	860 216	3
Bioloogilised varad	220 284	113 208	8
Kokku käibevarad	1 927 184	2 198 687	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	227 735	227 735	6
Materiaalsed põhivarad	1 372 501	1 569 309	7
Bioloogilised varad	846 147	882 344	8
Kokku põhivarad	2 446 383	2 679 388	
Kokku varad	4 373 567	4 878 075	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 062 150	1 112 929	11
Võlad ja ettemaksed	1 402 489	1 497 890	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 464 639	2 610 819	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	981 139	1 364 768	11
Võlad ja ettemaksed	271 864	271 864	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 253 003	1 636 632	
Kokku kohustised	3 717 642	4 247 451	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 510	3 510	14
Kohustuslik reservkapital	351	351	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	626 763	1 229 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 301	-602 867	
Kokku omakapital	655 925	630 624	
Kokku kohustised ja omakapital	4 373 567	4 878 075	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 140 741	2 781 912	15
Muud äritulud	708 631	904 010	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	223 571	-315 217	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-57 397	-112 189	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	14 062	31 855	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 772 166	-2 670 619	17
Mitmesugused tegevuskulud	-194 023	-252 220	18
Tööjõukulud	-763 773	-657 784	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-178 777	-195 592	7
Muud ärikulud	-20 281	-34 148	
Ärikasum (kahjum)	100 588	-519 992	
Intressitulud	0	19 999	
Intressikulud	-75 287	-102 874	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 301	-602 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 301	-602 867	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Savala Masinaühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid seotud osapoolte vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on kaasnenud varude soetamisega.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 1278 eurot. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muud masinad, seadmed	3-5 aasta

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null). Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Teenuste osutamisest saadavat tulu kajastatakse teenuse osutamise järel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Savala masinaühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	254 674	254 674	
Ostjatelt laekumata arved	254 674	254 674	
Nõuded seotud osapoolte vastu	368 457	368 457	
Ettemaksed	15 839	15 839	
Muud makstud ettemaksed	15 839	15 839	
Nõue sihtfinantseerimisest	132 385	132 385	13
Nõue sotsiaalameti vastu	531	531	
Kokku nõuded ja ettemaksed	771 886	771 886	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	352 274	352 274	
Ostjatelt laekumata arved	352 274	352 274	
Nõuded seotud osapoolte vastu	522 658	522 658	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 310	7 310	
Ettemaksed	1 085	1 085	
Muud makstud ettemaksed	1 085	1 085	
Nõue sihtfinantseerimisest	305 601	305 601	13
Nõue sotsiaalameti vastu	571	571	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 189 499	1 189 499	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	292 348	400 199
Söödad	220 080	173 141
Taimekaitsevahendid	9 939	4 912
Eriotstarbeline diiselkütus	13 754	1 926
Marerjalid	43 475	210 940
Seemned	5 100	9 280
Lõpetamata toodang	14 560	87 425
Valmistoodang	626 031	372 592
Kokku varud	932 939	860 216

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	53 388	7 310	0
Üksikisiku tulumaks	14 735	0	13 621
Sotsiaalmaks	25 257	0	27 617
Kohustuslik kogumispension	1 151	0	1 250
Töötuskindlustusmaksed	1 872	0	2 403
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 638	0	1 513
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98 041	7 310	46 404

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10682354	FT Eesti OÜ	Eesti	011111 teraviljakasvatus	50	50

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	227 735	227 735
31.12.2018	227 735	227 735
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	227 735	227 735
31.12.2019	227 735	227 735

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	462 434	452 758	135 167	1 589 199	1 724 366		2 639 558
Akumuleeritud kulum		-220 915	-28 032	-523 896	-551 928		-772 843
Jääkmaksumus	462 434	231 843	107 135	1 065 303	1 172 438		1 866 715
Ostud ja parendused	14 110			40 670	40 670	49 776	104 556
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 110						14 110
Muud ostud ja parendused				40 670	40 670	49 776	90 446
Amortisatsioonikulu		-25 538	-18 741	-151 313	-170 054		-195 592
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 500			-198 870	-198 870		-206 370
31.12.2018							
Soetusmaksumus	469 044	452 758	135 167	1 369 866	1 505 033	49 776	2 476 611
Akumuleeritud kulum		-246 453	-46 773	-614 076	-660 849		-907 302
Jääkmaksumus	469 044	206 305	88 394	755 790	844 184	49 776	1 569 309
Ostud ja parendused	10 000			3 100	3 100	25 000	38 100
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 000						10 000
Muud ostud ja parendused				3 100	3 100	25 000	28 100
Amortisatsioonikulu		-24 642	-18 408	-135 727	-154 135		-178 777
Müügid (jääkmaksumuses)				-55 130	-55 130		-55 130
Muud muutused	-106	-895					-1 001
31.12.2019							
Soetusmaksumus	478 938	451 863	135 167	1 272 791	1 407 958	74 776	2 413 535
Akumuleeritud kulum		-271 095	-65 181	-704 758	-769 939		-1 041 034
Jääkmaksumus	478 938	180 768	69 986	568 033	638 019	74 776	1 372 501

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	0	660
Masinad ja seadmed	37 750	175 000
Muud masinad ja seadmed	37 750	175 000
Kokku	37 750	175 660

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	61 905		61 905
Soetused	9 016		9 016
Müügid	-39 300		-39 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	76 500		76 500
Muud muutused	-66 138		-66 138
31.12.2018	41 983		41 983
Soetused	38 321		38 321
Müügid	-114 150		-114 150
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	132 258		132 258
Muud muutused	-13 854		-13 854
31.12.2019	84 558		84 558
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	911 565		911 565
Müügid	-288 603		-288 603
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	249 756		249 756
Muud muutused	9 626		9 626
31.12.2018	882 344		882 344
Müügid	-194 250		-194 250
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	183 553		183 553
Muud muutused	-25 500		-25 500
31.12.2019	846 147		846 147

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017		126 344	126 344
Soetused		71 225	71 225
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-126 344	-126 344
31.12.2018		71 225	71 225
Soetused		135 726	135 726
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-71 225	-71 225
31.12.2019		135 726	135 726

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Põllumajandustehnika	370 988	206 757	164 231	0	eur	15.03.2023
AS Revino Farming loomad	637 826	0	637 826	0		
Kapitalirendikohustised kokku	1 008 814	206 757	802 057	0		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Põllumajandustehnika	528 866	146 134	382 732	0	eur	15.06.2023
AS Revino Farming loomad	633 721	0	633 721	0		
Kapitalirendikohustised kokku	1 162 587	146 134	1 016 453	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	550 391	734 222
Muud varad	637 826	637 826
Kokku	1 188 217	1 372 048

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	78 498	150 093
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	61 250	543 706
1-5 aasta jooksul	78 443	139 693

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
FT Eesti OÜ	29 028	29 028			4%	eur	31.12.2020	
Agricom OÜ	123 082	123 082			4%	eur	31.12.2020	
Lühiajalised laenud kokku	152 110	152 110						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	648 705	575 222	73 483	0	3 kuuRIBO EUR+2,75%	eur	15 .02. 2022	
Hook Holding OÜ	40 124	40 124	0	0	5%	eur	31.12.2020	
Järelmaksuga maa ost	1 230	137	685	408	5%	eur	31.12.2020	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	192 306	87 800	104 506	0	5%	eur	16.11.2021	
Pikaajalised laenud kokku	882 365	703 283	178 674	408				
Kapitalirendikohustised kokku	1 008 814	206 757	802 057	0				9
Laenukohustised kokku	2 043 289	1 062 150	980 731	408				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
FT Eesti OÜ	278 493	278 493			4%	eur	31.12.2019	
Agricom OÜ	96 725	96 725			4%	eur	31.12.2019	
Lühiajalised laenud kokku	375 218	375 218						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	698 402	551 316	147 086	0	3 kuuRIBO EUR+2,75%	eur	15.02.2022	
Hook Holding OÜ	40 124	40 124	0	0	5%	eur	31.12.2019	
Järelmaksuga maa ost	1 366	137	685	544	5%	eur	10.10.2028	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	200 000	0	200 000	0	4%	eur	16.11.2021	
Pikaajalised laenud kokku	939 892	591 577	347 771	544				
Kapitalirendikohustised kokku	1 162 587	146 134	1 016 453	0				
Laenukohustised kokku	2 477 697	1 112 929	1 364 224	544				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	478 762	476 544

Ehitised	175 496	200 678
Kokku	654 258	677 222

AS SEB Pank laenulepingust tuleneb kommertsipant laenusaaaja vallasvarale :

Pandi summa ja järjekoht: I järjekoht summas 390 000,00 Eesti eurot, mis võrdub 24 925,54 euroga, II järjekoht summas 82 940,00 eurot ja III järjekoht summas 21 900,00 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 232 750	1 232 750	
Võlad töövõtjatele	60 281	60 281	
Maksuvõlad	98 041	98 041	
Muud võlad	11 417	11 417	
Intressivõlad	8 431	8 431	
Dividendivõlad	2 986	2 986	
Võlad Revino Farming AS'le	271 864		271 864
Kokku võlad ja ettemaksed	1 674 353	1 402 489	271 864

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 386 949	1 386 949	0
Võlad töövõtjatele	52 960	52 960	0
Maksuvõlad	46 404	46 404	0
Muud võlad	11 577	11 577	0
Intressivõlad	8 431	8 431	0
Dividendivõlad	2 986	2 986	0
Muud viitvõlad	160	160	0
Võlad Revino Farming AS'le	271 864	0	271 864
Kokku võlad ja ettemaksed	1 769 754	1 497 890	271 864

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loomade karjatamise toetus	14 253	22 434	12 617	4 436
Keskkonnasõbralik majandamine	132 173	132 173	301 165	301 165
Ühtne pindalatoetus	0	412 478	412 478	0
Piimaturu toetus	0	153 827	153 827	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	146 426	720 912	880 087	305 601
Kokku sihtfinantseerimine	146 426	720 912	880 087	305 601
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loomade karjatamise toetus	4 436	12 119	13 659	5 976
Keskkonnasõbralik majandamine	301 165	301 165	126 409	126 409
Ühtne pindalatoetus	0	425 185	425 185	0
Piimaturu toetus	0	131 865	131 865	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	305 601	870 334	697 118	132 385
Kokku sihtfinantseerimine	305 601	870 334	697 118	132 385

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 510	3 510
Osade arv (tk)	3	3
Ühistu liikmed:		
-Madis Olt 130 eurot (3,74%)		
-Liis Olt 3250 eurot (92,52%) juhatuse liige		
-Aleksandra Tumaš 130 eurot (3,74%)		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 140 741	2 781 912
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 140 741	2 781 912
Kokku müügitulu	3 140 741	2 781 912
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 950 597	1 827 234
Veiste müük	280 283	293 895
Teravili	612 714	548 734
Taimekasvatuse teenused	245 111	112 049
Silo müük	52 036	0
Kokku müügitulu	3 140 741	2 781 912

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 200	0
PRIA-lt saadud põllumaj. toetused	697 118	880 087
Materjalide müük	7 796	23 923
Muud	517	0
Kokku muud äritulud	708 631	904 010

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	496 959	605 525
Energia	383 520	309 374
Elektrienergia	73 148	74 769
Soojusenergia	45 151	10 601
Kütus	265 221	224 004
Maarent	148 593	141 512
Üür ja rent	333 938	325 829
Taimekasvatuse teenused	247 824	267 264
Loomakasvatuse teenused	63 301	73 108
Tehnika hooldus ja remont	241 067	235 066
Söödad	757 948	584 616
Seeme	99 016	128 325
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 772 166	2 670 619

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	8 806	325
Energia	6 130	4 430
Kütus	6 130	4 430
Mitmesugused bürookulud	8 549	8 119
Koolituskulud	0	1 217
Riiklikud ja kohalikud maksud	18 284	16 725
Transpordikulud	21 738	14 192
Kinnistuga seotud kulud	989	2 055
Pangakulud	2 899	5 551
Muud personalikulud	1 666	2 006
Kindlustused	16 194	15 728
Juriidilised kulud	276	555
Nõustamisteenus	21 955	23 682
Kasutusrent	78 498	150 093
Muud	8 039	7 542
Kokku mitmesugused tegevuskulud	194 023	252 220

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	581 466	499 180
Sotsiaalmaksud	182 307	158 604
Kokku tööjõukulud	763 773	657 784
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	47
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	42	47

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	18 382	30 709
Trahvid, viivised ja hüvitised	899	949
Riigilõiv	563	638
Muud	437	1 852
Kokku muud ärikulud	20 281	34 148

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad		83 390	7 324	313 734
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	326 318	187 097	571 076	269 145

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
FT Eesti OÜ			436 273	685 738	4%	eur	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Erra Agro OÜ	24 997	366 456	0	0	4%	eur	31.12.2020
Agricom OÜ	0	0	160 740	134 383	4%	eur	31.12.2020
Matka Farm OÜ	0	29 900	0	0	4%	eur	31.12.2020

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad							
FT Eesti OÜ	0	83 600	538 400	259 907	4%	eur	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Erra Agro OÜ	297 820	78 993	0	0	4%	eur	31.12.2019
Agricom OÜ	96 401	169 456	99 340	2 615	4%	eur	31.12.2019
Matka Farm OÜ	28 094	43 094	0	0	4%	eur	31.12.2019
Struugade Hooldus OÜ	1 000	11 500	0	0	4%	eur	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	21 771	0	52 022	7 324
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	332 623	162 565	181 371	117 337

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

11.03.2020 nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus oma 12.03.2020 korraldusega kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks.

Riiklikud meetmed ja piirangud koroonaviiruse levimise tõkestamiseks on põhjustanud probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu üldisele majandustegevusele tuues kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise.

Käsitlеме haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärselt ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Nii nagu teisedki riigid on Eesti Vabariik rakendanud abipakette majandusmõjude leevendamiseks. Siiski on 2019 majandusaasta aruande koostamise hetkel veel baselge, mis vormis riiklikud abimeetmed (nt töötasutoetused, riiklike maksude edasilükkamine või nende ajatamine pikema perioodile jne) rakenduvad, kuid tõhusate riigipoolsete meetmete korral taotleb ettevõtte meetmetest johtuvat riigipoolset abi vähendamaks viiruse levikust tingitud majanduskahju ettevõttele.

Juhtkond on rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid :

1. Tootmises vajalikud tarnitavad kaubad, väetised ja taimekaitsevahendid on esimeseks poolaastaks olemas.
2. Töökohtade komplekteerimisega tegeldakse, aga hetkel võimalusi tundub olema.
3. Jälgitakse valitsusepoolse abi meetmeid ja võimalusel esitatakse taotlusi.
4. Oodatakse loomade ekspordivõimaluse taastumist ja tehakse selleks ettevalmistusi.

Juhtkonna hinnangul võib tekkinud olukord tuua kaasa piima hinna languse. Hinna langus 10% võib kaasa tuua 200 tuhat saamat tulu. Teraviljade hinnad on juba languse läbinud ja on hetkel eelmise aasta taseme saavutanud. Eesseeisv suurem laenukohustus tasutakse laekuva loomakasvatuse toetuse arvel.

Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja/või suudame normaalse majandustegevuse taastada ning tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2020

SAVALA MASINAÜHISTU (registrikood: 10160348) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS OLT	Juhatuse liige	14.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SAVALA MASINAÜHISTU üldkoosolekule.

Oleme üle vaadanud SAVALA MASINAÜHISTU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt SAVALA MASINAÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

15.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

SAVALA MASINAÜHISTU (registrikood: 10160348) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	15.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	626 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 301
Kokku	652 064
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	652 064
Kokku	652 064

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	626 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 301
Kokku	652 064
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	652 064
Kokku	652 064

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1950597	62.11%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	612715	19.51%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	297146	9.46%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	280283	8.92%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56989843
E-posti aadress	erraagro@hotmail.ee