

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing MÕISAPROJEKT

registrikood: 10363979

tänava/talu nimi, Rävala pst 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 6446903

faks: +372 6446903

e-posti aadress: moisaprojekt@moisaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Arhitektuuribüroo põhiliseks tegevusalaks 2018.majandusaastal vastavalt ettenähtule oli restaureerimisprojektide koostamine, restaureerimise järelvalve ja nõustamine. Sama tegevusega on kavas jätkata ka 2019.aastal.

Arhitektuuribüroo on projekteerinud ainult Eesti Vabariiki. Samuti pole kavas järgnevatel majandusaastatel projekteerida välisriikidesse.

2016.majandusaastal oli büroo realiseerimise netokäive oli 18703 eurot, plaanitud oli 20000 eurot. Kuludid tekkis 17265 euro ulatuses, millest olid põhilised kulutused tööjõukuludeks 10971 eurot ning ruumide rendiks ja kommunaalkuludeks 3193 eurot. Tekkis ärikasum 1438 eurot.

Ettevõttes töötas 2017.aastal töölepingu alusel 3töötajat ,kellest üks pensioniealine töötaja töötas 1/4 kohaga. 2019.aastal on plaanis sama koosseisuga jätkata.

Proгноositav käive järgneval majandusaastal on 20 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	132	63
Nõuded ja ettemaksed	1 178	420
Kokku käibevarad	1 310	483
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 770	4 900
Kokku põhivarad	4 770	4 900
Kokku varad	6 080	5 383
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 418	3 159
Kokku lühiajalised kohustised	2 418	3 159
Kokku kohustised	2 418	3 159
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 552	2 552
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-584	378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438	-962
Kokku omakapital	3 662	2 224
Kokku kohustised ja omakapital	6 080	5 383

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	18 703	11 101
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 811	-10 863
Brutokasum (-kahjum)	4 892	238
Üldhalduskulud	-3 193	-3 096
Muud äritulud	0	2 150
Muud ärikulud	-261	-254
Ärikasum (kahjum)	1 438	-962
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 438	-962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438	-962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektuuribüroo Mõisaprojekt OÜ

Aruande periood 01.01.2018-31.12.2018

Aruanne on esitatud eurodes

Aasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse ja hea raamatupidamistava nõuetega

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi ei ole

Raha

Rahana on arvestatud raha arvelduarvel ja kassas

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid pole toimunud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühing ei oma mingeid aktsiaid

Nõuded ja ettemaksed

Ettemaksete kajastamiseks on tellijate kontodel eraldi veerg

Varud

Arhitektuuribürool puuduvad varud

Bioloogilised varad

Ei oma bioloogilisi varasid

Kinnisvarainvesteeringud

Ei oma kinnisvara investeeringuid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele vara, mille kasutusiga on üle aasta ning mille maksumus on 400 eurot või rohkem. Immateriaalsetpõhivara ei oma. Põhivara amortisatsiooninormiks on 20%, s.o. keskmiseks kasutusajaks loetakse viis aastat.

Momendil on põhivarana arvel:

1. Büroo raamatukogu, mis koosneb hinnalistest kunsti- ja arhitektuurialastest raamatutest. Raamatukogu väärtus 3450 eurot. Raamatute puhul amortisatsiooni ei arvestata.
2. Antiikmööbel- Laud ja 4 tooli hinnaga 800.-eur. nendelt amortisatsiooni ei arvestata
3. Kompl- 2 arvutit ja printer hinnaga 520 eur. arvestatakse amortisatsiooni 20% aastas. Kasulik eluiga 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Rendid

Varasid pole rendile antud ega võetud

Finantskohustised

Finantskohustusi kajastatakse vastavatel kontodel

Tulud

Tulude poolel tuleb arvesse valmis tellimuse maksumus käibemaksuta

Kulud

Kulude kajastamisel on aluseks tekke põhimõte

Maksustamine

Iga maksu liigi kohta peetakse eraldi konto

Seotud osapooled

Büroo koosseisus on büroo juhataja-arhitekt ja kaks töötajat. Pensionealine töötaja on 1/4 kohaga töö. Töö toimub tellimuste alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	8 200	6 790
Sotsiaalmaksud	2 771	2 295
Kokku tööjõukulud	10 971	9 085
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	4 200	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2020

osaühing MÕISAPROJEKT (registrikood: 10363979) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NELE ROHTLA	Juhatuse liige	13.04.2020
Resolutsioon:	Nele Rohtla	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438
Kokku	854
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	854
eelmiste perioodide kahjumi katmiseks	
Kokku	854

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	18703	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nele Rohtla	45902180243	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2233 EUR (Lihtomand)
Peeter Püssim	34102220279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	319 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446903
Faks	+372 6446903
E-posti aadress	moisaprojekt@moisaprojekt.ee