

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING TIVILEND

registrikood: 10892726

tänava/talu nimi, E. Vilde tee 65-87

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13421

telefon: +372 5652822

e-posti aadress: tivilend@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2019. aasta oli OÜ-le Tivilend seitsmeteistkümnes täistegevusaasta.

Peamiseks tegevusaladeks on raamatupidamisteenuste osutamine ja korvtõstuki rentimine koos juhiga kinnisvara hooldustöödeks.

Peamiseks eesmärkideks järgmisel majandusaastal on seniste kliendisuhete hoidmine ja kliendibaasi täiendamine.

Juhatuse liikmetele mingeid soodustusi ei tehtud ja hüvitisi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 224	14 893	
Nõuded ja ettemaksed	5 495	7 183	2
Kokku käibevarad	28 719	22 076	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 456	8 039	3
Immateriaalsed põhivarad	0	109	4
Kokku põhivarad	7 456	8 148	
Kokku varad	36 175	30 224	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 531	4 944	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	6 531	4 944	
Kokku kohustised	6 531	4 944	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 468	8 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 364	14 138	
Kokku omakapital	29 644	25 280	
Kokku kohustised ja omakapital	36 175	30 224	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	61 608	57 773	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 012	-3 570	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 670	-16 573	8
Tööjõukulud	-25 011	-18 438	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 274	-2 326	3,4
Muud ärikulud	-93	-233	
Ärikasum (kahjum)	16 548	16 633	
Muud finantstulud ja -kulud	2	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 550	16 638	
Tulumaks	-2 186	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 364	14 138	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TIVILEND 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades,

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte tegev ja kõrgemat juhtkonda

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 258	5 258
Ostjatelt laekumata arved	5 258	5 258
Ettemaksed	237	237
Tulevaste perioodide kulud	237	237
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 495	5 495
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 061	7 061
Ostjatelt laekumata arved	7 061	7 061
Ettemaksed	122	122
Tulevaste perioodide kulud	122	122
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 183	7 183

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	11 000	10 028	21 028
Akumuleeritud kulum	-2 763	-8 720	-11 483
Jääkmaksumus	8 237	1 308	9 545
Ostud ja parendused		688	688
Amortisatsioonikulu	-1 650	-544	-2 194
31.12.2018			
Soetusmaksumus	11 000	10 716	21 716
Akumuleeritud kulum	-4 413	-9 264	-13 677
Jääkmaksumus	6 587	1 452	8 039
Ostud ja parendused	1 582		1 582
Amortisatsioonikulu	-1 690	-475	-2 165
31.12.2019			
Soetusmaksumus	12 582	10 716	23 298
Akumuleeritud kulum	-6 103	-9 739	-15 842
Jääkmaksumus	6 479	977	7 456

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	656	656
Akumuleeritud kulum	-415	-415
Jääkmaksumus	241	241
Amortisatsioonikulu	-132	-132
31.12.2018		
Soetusmaksumus	656	656
Akumuleeritud kulum	-547	-547
Jääkmaksumus	109	109
Amortisatsioonikulu	-109	-109
31.12.2019		
Soetusmaksumus	656	656
Akumuleeritud kulum	-656	-656
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37	37
Võlad töövõtjatele	946	946
Maksuvõlad	1 798	1 798
Muud võlad	3 750	3 750
Dividendivõlad	3 000	3 000
Muud viitvõlad	750	750
Kokku võlad ja ettemaksed	6 531	6 531
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53	53
Võlad töövõtjatele	926	926
Maksuvõlad	2 066	2 066
Muud võlad	1 899	1 899
Dividendivõlad	1 875	1 875
Muud viitvõlad	24	24
Kokku võlad ja ettemaksed	4 944	4 944

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	250	250
Käibemaks	261	594
Üksikisiku tulumaks	398	363
Sotsiaalmaks	784	758
Kohustuslik kogumispension	48	46
Töötuskindlustusmaksed	57	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 798	2 066

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 608	57 773
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 608	57 773
Kokku müügitulu	61 608	57 773
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenus	29 928	32 061
Korvtõstuki rent koos juhiga	31 680	25 712
Kokku müügitulu	61 608	57 773

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	273	485
Energia	5 809	7 062
Elektrienergia	238	197
Kütus	5 571	6 865
Mitmesugused bürookulud	3 571	3 892
Lähetuskulud	93	199
Muud	4 924	4 935
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 670	16 573

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 693	13 780
Sotsiaalmaksud	6 318	4 658
Kokku tööjõukulud	25 011	18 438
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 693	13 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2020

OSAÜHING TIVILEND (registrikood: 10892726) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA LENDSALU	Juhatuse liige	08.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 364
Kokku	26 832
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 832
Kokku	26 832

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 364
Kokku	26 832
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 832
Kokku	26 832

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	31680	51.42%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	29928	48.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villem Lendsalu	36112070233	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Tiia Lendsalu	46109290323	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5652822
E-posti aadress	tivilend@gmail.com