

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osaühing KATUSEMAAILM

registrikood: 10478926

tänava/talu nimi, Reti tee 12
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 56466709, +372 6776135

e-posti aadress: kalev.niitlaan@katusemaailm.ee

veebilehe aadress: www.katusemaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Tulumaks	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Garantiid	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Katusemaailm OÜ on kantud Eesti Vabariigi Äriregistrisse 04.08.1998 reg.nr. 10478926.
Firma omanikud on Kalev Niitlaan ja Janek Kolk.

Katusemaailm OÜ alustas oma tegevust sügisel 1998.a. Põhiliseks tegevusalaks on katusetarvikute (isolatsioonikinnitustarvikud, alarõhutuulutid, katusekaevud) ja katusekattematerjalide hulgi müük, kõrvaltegevusalaks plekitöötlemisteenused, akende ja vihmaveesüsteemide paigaldustööd, katuste ehitamine koguulatuses, kaasaarvatud turvaelemendid.

Tegevjuhtkonna töötasud aruandeaastal olid kokku 24 428 € (2018.a. 28 908 €). Ülejäänud tööjõule tasuti 99 165 € (2018.a. 114 937 €) eest. Seega olid töötasud majandusaastal kokku 123 593 € (2018.a. 143 845 €). 2019.a. lõpu seisuga töötas ettevõttes 8 inimest (2018.a. 10 inimest).

Müügitulu aruandeaastal oli 2 957 429 € (2018.a. 2 746 255 €). 2018.majandusaasta lõpetas Katusemaailm OÜ 190 987 € kasumiga (2018.a. 114 934 €).

Katusemaailm OÜ-i juhatuse on kaheliikmeline: Kalev Niitlaan – juhatuse liige, Janek Kolk – juhatuse liige. Juhatuse liikmed töö eest juhatuses tasu saanud ei ole.

Olulisemad sündmused majandusaastal olid:

Jätkame Katepal (www.katepal.ee), Vilpe (www.vilpe.ee), Peltitarvike, ABS Safety ja Nophadrain kaubamärkide kauba maaletoomist. Aruandeaastal jätkati plekitöötlemisteenuse pakkumist.

Peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Käibe kasv (%)	7,69	14,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,98	0,90

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

Katusemaailm OÜ-i arengusuunad aastaks 2020 on:

Hoida olemasolevaid kliendisuhteid ja leida lisaks uusi kliente. Suurendada ekspordi mahtu. Samuti otsime uusi võimalusi mitmekesistada ettevõtte kaubavalikut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 864	24 946	
Nõuded ja ettemaksed	181 338	214 741	2
Varud	240 121	208 428	3
Kokku käibevarad	461 323	448 115	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	839 857	790 676	4
Immateriaalsed põhivarad	933	1 493	5
Kokku põhivarad	840 790	792 169	
Kokku varad	1 302 113	1 240 284	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	76 164	89 057	6
Võlad ja ettemaksed	392 972	407 700	8
Kokku lühiajalised kohustised	469 136	496 757	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	322 937	334 474	6
Kokku pikaajalised kohustised	322 937	334 474	
Kokku kohustised	792 073	831 231	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 241	291 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 987	114 934	
Kokku omakapital	510 040	409 053	
Kokku kohustised ja omakapital	1 302 113	1 240 284	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 957 429	2 746 255	12
Muud äritulud	6 000	11 417	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 231 527	-2 059 008	
Mitmesugused tegevuskulud	-232 618	-243 023	
Tööjõukulud	-188 230	-222 052	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 966	-85 927	
Muud ärikulud	-3 295	-23	
Ärikasum (kahjum)	220 793	147 639	
Intressitulud	2	1	
Intressikulud	-10 397	-11 793	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 398	135 847	
Tulumaks	-19 411	-20 913	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 987	114 934	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katusemaailm OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Katusemaailm OÜ aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetele RTJ 15 p.62 (a).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Katusemaailm OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete väärtuse langust (vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Kauba- ja tootmisvarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 500 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro, vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsed ja immateriaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 2%
- Masinad ja muu inventar 5% - 40%
- Tarkvara 20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Alates 2019.a. on võimalik et väljamakstavatele dividendidele rakendub osaliselt soodusmäär 14/86.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	179 706	179 706
Ettemaksed	1 632	1 632
Tulevaste perioodide kulud	761	761
Muud makstud ettemaksed	871	871
Nõuded aruandvatele isikutele	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 338	181 338
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	207 426	207 426
Ettemaksed	1 898	1 898
Tulevaste perioodide kulud	685	685
Muud makstud ettemaksed	1 213	1 213
Nõuded aruandvatele isikutele	5 417	5 417
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 741	214 741

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	239 971	208 202
Ettemaksed varude eest	150	226
Kokku varud	240 121	208 428

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017								
Soetusmaksumus	564 000	359 128	2 150	194 827	556 105	39 098	0	1 159 203
Akumuleeritud kulum	-1 880	-156 304	-1 656	-135 494	-293 454	-19 067	0	-314 401
Jääkmaksumus	562 120	202 824	494	59 333	262 651	20 031	0	844 802
Ostud ja parendused	0	23 528	0	0	23 528	0	7 713	31 241
Amortisatsioonikulu	-11 280	-56 167	-494	-10 363	-67 024	-7 063	0	-85 367
31.12.2018								
Soetusmaksumus	564 000	309 693	0	185 241	494 934	33 478	7 713	1 100 125
Akumuleeritud kulum	-13 160	-139 508	0	-136 271	-275 779	-20 510	0	-309 449
Jääkmaksumus	550 840	170 185	0	48 970	219 155	12 968	7 713	790 676
Ostud ja parendused	0	82 478	0	0	82 478	28 832	24 277	135 587
Amortisatsioonikulu	-11 280	-55 700	0	-10 072	-65 772	-9 354	0	-86 406
Ümberliigitamised	0	7 713	0	0	7 713	0	-7 713	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	7 713	0	0	7 713	0	-7 713	0
31.12.2019								
Soetusmaksumus	564 000	384 287	0	110 274	494 561	54 862	24 277	1 137 700
Akumuleeritud kulum	-24 440	-179 611	0	-71 376	-250 987	-22 416	0	-297 843
Jääkmaksumus	539 560	204 676	0	38 898	243 574	32 446	24 277	839 857

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	6 000	11 417
Transpordivahendid	6 000	11 417
Kokku	6 000	11 417

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 608	3 608
Akumuleeritud kulum	-1 555	-1 555
Jääkmaksumus	2 053	2 053
Amortisatsioonikulu	-560	-560
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 608	3 608
Akumuleeritud kulum	-2 115	-2 115
Jääkmaksumus	1 493	1 493
Amortisatsioonikulu	-560	-560
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 608	3 608
Akumuleeritud kulum	-2 675	-2 675
Jääkmaksumus	933	933

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	210 781	35 625	175 156	0	2,5%+Euro 6 kuu EURIBOR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	210 781	35 625	175 156	0				
Kapitalirendikohustised kokku	188 320	40 539	147 781	0				7
Laenukohustised kokku	399 101	76 164	322 937	0				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	246 406	35 625	178 125	32 656	2,5%+Euro 6 kuu EURIBOR	EUR	2025	
Pikaajalised laenud kokku	246 406	35 625	178 125	32 656				
Kapitalirendikohustised kokku	177 125	53 432	123 693	0				7
Laenukohustised kokku	423 531	89 057	301 818	32 656				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	539 560	550 840
Kokku	539 560	550 840

Pangalaenu katteks on Swedbank AS-i kasuks seatud hüpoteek kinnistule Reti tee 12-3 ja Reti tee 12-4, Peetri alevik, Rae vald, Harjumaa summas 370 500 EUR.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	187 689	39 908	147 781	0	1,99-6,99%+3-6 kuu EURIBOR	EUR	2019-2024
Tööpink	631	631	0	0	3,75%+6 kuu EURIBOR	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	188 320	40 539	147 781	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	172 791	49 729	123 062	0	1,99-6,99%+3-6 kuu EURIBOR	EUR	2019-2023
Tööpink	4 334	3 703	631	0	3,75%+6 kuu EURIBOR	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	177 125	53 432	123 693	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	221 080	188 487
Kokku	221 080	188 487

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	309 539	309 539	
Võlad töövõtjatele	12 504	12 504	
Maksuvõlad	38 916	38 916	9
Muud võlad	26 502	26 502	
Dividendivõlad	26 502	26 502	
Saadud ettemaksed	84	84	
Muud võlad	4 252	4 252	
Võlad aruandvatele isikule	1 175	1 175	
Kokku võlad ja ettemaksed	392 972	392 972	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	327 633	327 633	
Võlad töövõtjatele	15 654	15 654	
Maksuvõlad	40 039	40 039	9
Muud võlad	18 200	18 200	
Dividendivõlad	18 200	18 200	
Saadud ettemaksed	757	757	
Muud võlad	5 417	5 417	
Kokku võlad ja ettemaksed	407 700	407 700	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 480	2 705
Käibemaks	20 718	20 409
Üksikisiku tulumaks	3 384	4 128
Sotsiaalmaks	6 555	9 077
Kohustuslik kogumispension	189	218
Töötuskindlustusmaksed	268	526
Intress	8	13
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 314	2 963
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 916	40 039

Muude maksude real on kajastatud väljamaksmata dividendide potentsiaalne tulumaks.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Palgavõlg	7 546	9 803
Puhkusereserv	4 958	5 851
Kokku võlad töövõtjatele	12 504	15 654

Palgavõla real kajastatakse jaanuaris 2020 väljamakstavate palkade netosummad. Maksud väljamaksmata palkadelt kajastatakse maksuvõlgade lisas nr. 9.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2019 on osaühingu osakapitali suuruseks 2 556€. Seisuga 31.12.2019 koosneb ettevõtte osakapital kahest osast.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 788 517	2 563 129
Soome	147 517	140 575
Irish	14 198	13 553
Suurbritannia	6 125	0
Läti	992	28 998
Tšehhi	80	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 957 429	2 746 255
Kokku müügitulu	2 957 429	2 746 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse-ja kinnitustarvikute müük	2 595 096	2 339 704
Plekitööd	320 483	279 295
Transport	27 529	24 343
Katusetööd	14 321	102 913
Kokku müügitulu	2 957 429	2 746 255

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	123 593	143 845
Sotsiaalmaksud	41 067	48 619
Erisoodustused	23 570	29 588
Kokku tööjõukulud	188 230	222 052
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	10

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019	2018
	Maksustatav summa	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	90 000	90 000
Eesti	90 000	90 000
Kokku	90 000	90 000

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustab 507 228 (31.12.2018.a. 406 241) eurot. Seega, maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksisel dividendidena, on 99 503 (2018.a. 80 626) eurot ja dividendidena saab välja maksta 407 725 (2018.a. 325 615) eurot.

Võimalike dividendide tulumaksukohustuse arvutamisel on kasutatud 2020.aastal soodusmäärä 14/86.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.a.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 216	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	24 428	28 908

Lisa 16 Garantiid

Katusemaailm OÜ annab müüdavale kaubale ja ehitustöödele garantii 2 aastat. Ettevõtte juhtkonna hinnangul võivad garantiikulud aastas ulatuda kuni 2000 euron. Katusemaailm OÜ bilansis ei ole garantiieraldist loodud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2020

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NIITLAAN	Juhatuse liige	09.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KATUSEMAAILM osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing KATUSEMAAILM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud käesolevale kokkuvõttele.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing KATUSEMAAILM finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga .

/digitaalselt allkirjastatud/

Virge Haiba

Vandeaudiitori number 142

Haiba Audit Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 43

Telliskivi tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10611

09.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KATUSEMAAILM (registrikood: 10478926) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	09.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 987
Kokku	507 228
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 987
Kokku	507 228
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	2595096	87.75%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	320483	10.84%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	27529	0.93%	Ei
Katusetööd	43911	14321	0.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Niitlaan	37405130244		1278 EUR (Lihtomand)
Janek Kolk	37311120327		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776135
Faks	+372 6776134
Mobiiltelefon	+372 56466709
E-posti aadress	kalev.niitlaan@katusemaailm.ee
Veebilehe aadress	www.katusemaailm.ee