

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Bergent

**registrikood:** 10562236

**tänava/talu nimi,** Ranniku tee 27-2  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 12113

**telefon:** +372 5251336

**e-posti aadress:** info@kanali.ee

**veebilehe aadress:** www.kanali.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 11 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

BERGENT OÜ põhitegevus on majutuse organiseerimine ja hotellindus.

2018. aastal realiseerimise netokäive moodustas 31390 eurot.

Teenused oli orienteeritud Eesti turule 100% .

2018 aasta kahjum oli 15218 eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2018.aasta jooksul töötas OÜ-s Bergent kaks inimest, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustas 7250 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Väljamakseid juhatuse liikmele ei tehtud.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

2018 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Tulevikuplaanid

2019 .aastal kavatseb OÜ Bergent jätkata pakutava teenuste laiendamist

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 42 701         | 483           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 944            | 508           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>43 645</b>  | <b>991</b>    |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 41 095         | 43 646        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>41 095</b>  | <b>43 646</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>84 740</b>  | <b>44 637</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 53 527         | 46 871        | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 53 111         | 4 446         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>106 638</b> | <b>51 317</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>106 638</b> | <b>51 317</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 492         | 9 020         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -15 218        | -18 512       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-21 898</b> | <b>-6 680</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>84 740</b>  | <b>44 637</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 31 390         | 29 395         | 10      |
| Muud äritulud                               | 0              | 897            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 194         | -5 800         | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 760        | -19 370        | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -9 700         | -15 718        | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 693         | -7 549         | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-14 957</b> | <b>-18 145</b> |         |
| Intressikulud                               | -261           | -367           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-15 218</b> | <b>-18 512</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-15 218</b> | <b>-18 512</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Bergent 31.12.2016.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis)eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna. Muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

### Varud

Varud-see on kaubad, toore, lõpetamata toodang

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiselamete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Muu põhivara 15-25%

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutuseaga immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 25% aastas.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320****Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Seotud osapooled**

OÜ BERGENT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

b) eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017 |
|-------------------|---------------|------------|
| Raha pangas       | 42 064        | 6          |
| Raha kassas       | 637           | 477        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>42 701</b> | <b>483</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 944        | 944            | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>944</b> | <b>944</b>     |         |
|                                    |            |                |         |
|                                    | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 508        | 508            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>508</b> | <b>508</b>     |         |

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 213        |            | 313        |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            |            | 56         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 165        |            | 155        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 12         |            | 11         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |            | 177        | 20         | 166        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 731        |            | 175        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>944</b> | <b>354</b> | <b>508</b> | <b>388</b> |



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                         |                       |                                   | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |          |
| <b>31.12.2016</b>   |       |          |                         |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 6 108 | 166 644  | 9 727                   | 9 727                 | 4 662                             | 187 141  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -124 937 | -9 727                  | -9 727                | -3 120                            | -137 784 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 108 | 41 707   | 0                       | 0                     | 1 542                             | 49 357   |
| Ostud ja parendused |       |          |                         |                       | 1 838                             | 1 838    |
| Amortisatsioonikulu | 0     | -6 660   | 0                       |                       | -889                              | -7 549   |
| <b>31.12.2017</b>   |       |          |                         |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 6 108 | 166 644  | 9 727                   | 9 727                 | 6 500                             | 188 979  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -131 597 | -9 727                  | -9 727                | -4 009                            | -145 333 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 108 | 35 047   | 0                       | 0                     | 2 491                             | 43 646   |
| Ostud ja parendused |       |          |                         |                       | 6 142                             | 6 142    |
| Amortisatsioonikulu |       | -6 660   | 0                       | 0                     | -2 033                            | -8 693   |
| Müügid              |       |          | 0                       | 0                     |                                   | 0        |
| <b>31.12.2018</b>   |       |          |                         |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 6 108 | 166 644  | 0                       | 0                     | 12 642                            | 185 394  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -138 257 | 0                       | 0                     | -6 042                            | -144 299 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 108 | 28 387   | 0                       | 0                     | 6 600                             | 41 095   |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2018       | 2017 |
|----------------------|------------|------|
| Masinad ja seadmed   | 700        |      |
| Transpordi- vahendid | 700        |      |
| <b>Kokku</b>         | <b>700</b> |      |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| laen omanikult                   | 53 527     | 53 527                           |                     |             | 0            | EUR         | 2019        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 53 527     | 53 527                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 53 527     | 53 527                           |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| laen omanikult                   | 46 871     | 46 871                           |                     |             | 0            |             | 2018        |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 46 871     | 46 871                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 46 871     | 46 871                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 189         | 1 189          | 8       |
| Võlad töövõtjatele               | 1 100         | 1 100          | 9       |
| Maksuvõlad                       | 354           | 354            |         |
| Muud võlad                       | 5 468         | 5 468          |         |
| Muud viitvõlad                   | 5 468         | 5 468          |         |
| Saadud ettemaksed                | 45 000        | 45 000         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 45 000        | 45 000         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>53 111</b> | <b>53 111</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 1 335         | 1 335          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 071         | 1 071          |         |
| Maksuvõlad                       | 388           | 388            |         |
| Muud võlad                       | 1 412         | 1 412          |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 412         | 1 412          |         |
| Saadud ettemaksed                | 240           | 240            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 240           | 240            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 446</b>  | <b>4 446</b>   |         |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad                          | 1 189        | 1 335        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 189</b> | <b>1 335</b> |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 492          | 462          |
| Puhkusetasude kohustis          | 608          | 608          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 100</b> | <b>1 070</b> |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 31 390        | 29 395        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>31 390</b> | <b>29 395</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>31 390</b> | <b>29 395</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Hotellid, EMTAKi järgi 55101                | 31 390        | 29 395        |
| Koolitus                                    | 0             | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>31 390</b> | <b>29 395</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018         | 2017         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 758        | 1 973        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>2 983</b> | <b>2 929</b> |
| Elektrienergia                                   | 2 983        | 2 929        |
| Vesi ja kommunaal maksed                         | 453          | 820          |
| Muud                                             | 0            | 78           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>5 194</b> | <b>5 800</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Telefon                                | 395           | 636           |
| Bensiin                                | 1 527         | 1 524         |
| Autokulud                              | 1 136         | 1 052         |
| Reklaam                                | 159           | 156           |
| Kindlustus                             | 1 760         | 1 419         |
| Autorendikulud                         | 4 039         | 3 581         |
| Väikevahendid                          | 3 120         | 1 104         |
| Teenustasu                             | 3 703         | 2 687         |
| Vahendustasu                           | 3 388         | 4 103         |
| Raamatupidamisteenused                 | 400           | 400           |
| Maamaks                                | 336           | 336           |
| Muud                                   | 2 797         | 2 372         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>22 760</b> | <b>19 370</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2018         | 2017          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 7 250        | 11 720        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 450        | 3 962         |
| Puhkusereserv                                  | 0            | 36            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 700</b> | <b>15 718</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 2             |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 53 527     | 46 871     |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |              |             |
| laen omanikult                                                                                                                   | 6 656         | 0            | 2019        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2019

**OÜ Bergent (registrikood: 10562236) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER RATASEPP    | Juhatuse liige     | 04.04.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 492         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -15 218        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-24 710</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-24 710</b> |

Kahjum katta 2019 planeeritud kinnisvara võõrandamisest

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 492         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -15 218        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-24 710</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-24 710</b> |

Kahjum katta tulevaste perioodide planeeritud tegevustest

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hotellid   | 55101      | 31390           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kadrian Jaagund | 47708234221                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5251336   |
| E-posti aadress   | info@kanali.ee |
| Veebilehe aadress | www.kanali.ee  |