

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: aktsiaselts Ebeta

registrikood: 10024786

tänav, maja number: Leiva tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12618

telefon: +372 6506260

e-posti aadress: info@puhastajakaubamaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Aktsiakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Tulumaks	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Ebeta on Eesti juhtiv hügieeni-, koristus- ja HoReCa tarvikute hulgimüüja. Ettevõtte on asutatud 1990. aastal. Tänu meie kuulumisele rahvusvahelisse INPACS gruppi suudame ainsa ettevõttena Eestis pakkuda kõikidele partneritele „täislahendus ühest kohast“ kontseptsiooni. Laiendame kauba sortimenti uute kvaliteetsete tootemarkide turustamisel. Pidades kinni antud lubadustest ja kokkulepetest, oleme kliendile usaldusväärseks partneriks.

Majandustulemused ja majanduskeskkond

Statistikaameti andmete kohaselt suurenes Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) 2019. aastal 4,3%. Möödunud aasta neljandas kvartalis kasvas SKP võrreldes 2018. aasta sama ajaga 3,9%.

Peamine kasvu eestvedaja oli info ja side tegevusala, järgnesid hulgi- ja jaekaubandus ning kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus.

Statistikaameti andmete kohaselt aastal 2019 müüsid ettevõtted kaupu ja osutasid teenuseid 64,2 miljardi euro eest ehk 5% enam kui aasta varem. Ettevõtete kulud suurenesid 2018. aastaga võrreldes 5%, sealhulgas tööjõukulud 9%.

Võrreldes aasta varasemaga suutis ettevõtte suurendada oma müügitulusid ning põhiosas täita 2019. aastaks kavandatud eesmärgid. Aruande aastal pöörati ettevõttes suur tähelepanu paremale kaubanduslike juhtimisele, tööprotsesside korrastamisele ja kulude kontrollile.

Ettevõtte suutis 2019.aastal tegutseda kuluefektiivselt ja selle tagajärjel jäi ettevõtte puhaskasumiks 207,0 tuhat eurot.

Finantsnäitajad 2019-2018

	2019	2018
Müügitulu (tuh eur)	4 182	4 148
Tulu kasv	0,85%	2,5%
Ärikasumi määr	6,1%	3,1%
Puhaskasum (tuh eur)	207,0	76,8
Puhaskasumi muutus	169,5%	-46,1%
Puhasrentaablus	4,9%	1,9%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,1	2,0
ROA	8,9%	7,7%
ROE	11,6%	3,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2019. aastal moodustas AS Ebeta müügitulu 4,2 miljonit eurot, võrreldes 4,1 miljoni euroga 2018.aastal. 2018.

majandusaasta müügitulust moodustas 99,65% hügieenitarvete müük ja 0,35% teenuste müük. Seejuures suurenes hügieenitarvete müük aastaga 0,84 % ja seda peamiselt mõjutanud hügieenitarvete tarbimise kasv strateegiliste klientide poolt. AS Ebeta müügitulust moodustas 99,9% müük Eestisse.

AS Ebeta puhaskasum moodustas 2019. aastal 207,0 tuhat eurot, mis on suurem eelmise aasta kasumist, eelmise aasta kasum on 76,8 tuhat eurot. Majandusaastal ettevõtte kulude kasvutempo oli väiksem võrreldes tuludega. Kokkuvõttes võime tunda rahuolu 2019. aastaks seatud eesmärkide täitmise üle.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid olulises osas eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

2019. aastal AS Ebeta investeeris põhivara soetusse 13 547 eurot (80 987 eurot 2018. aastal). Sealhulgas 6 497 eurot investeeriti materiaalse põhivarasse ning 6 600 eurot immateriaalse põhivarasse.

Turundus-ja müügitegevust toetavate veebileheprojekti realiseerimiseks tehtud esimene osamaks moodustas 6 600 eurot. Kõik investeeringud oli suunatud turundus-müügitegevuse efektiivsuse tõstmiseks.

Personal

Ettevõtte töötajad iseloomustab kõrge pühendumus ja pikaajaline töökogemus. AS Ebeta üheks suuremaks kulugrupiks on jätkuvalt tööjõukulu. Tööjõukulud vähenesid võrreldes eelneva aastaga 13,4 tuh eurot ehk 1,7 %. Aasta keskmine töötajate arv on 25. AS Ebeta personali koolitamisel ja arendamisel on määravaks ametikoha nõuetest tulenev koostis. Võimalusel arvestatakse ka töötajate soovidega. Koolituse planeerimisel ja korraldamisel võetakse arvesse struktuurimuudatusi ning tagasisidet koolitustelt .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal täitub ettevõtte 30. tegutsemisaasta . Ettevõtte pikaajalisuse võtmeks on olnud paindlikus ja klientide soovidega kaasas käimine. 2020. aastal põhieesmärgiks on kauba sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhtkonna suurema tähelepanu all on :

paindlikus ja klientide soovidega kaasas käimine;
jätkuvalt müügiotsuse efektiivsuse tõstmine;
kaubasegmentide efektiivsuse parandamine;
veebi ja tootekataloogi infosüsteemi juurutamine ja arendamine.

Juhataja
Andrus Nirk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	262 202	132 416	
Nõuded ja ettemaksed	302 332	320 295	2
Varud	545 206	541 112	3
Kokku käibevarad	1 109 740	993 823	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 141	6 386	5
Nõuded ja ettemaksed	1 282	12 177	2
Kinnisvarainvesteeringud	291 206	301 272	6
Materiaalsed põhivarad	897 611	985 659	7
Immateriaalsed põhivarad	6 600	0	8
Kokku põhivarad	1 202 840	1 305 494	
Kokku varad	2 312 580	2 299 317	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	522 757	496 516	10
Kokku lühiajalised kohustised	522 757	496 516	
Kokku kohustised	522 757	496 516	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	87 879	87 879	11
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 482 140	1 625 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 022	76 789	
Kokku omakapital	1 789 823	1 802 801	
Kokku kohustised ja omakapital	2 312 580	2 299 317	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 182 574	4 147 512	12
Muud äritulud	41 330	81 582	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 806 513	-2 839 676	14
Mitmesugused tegevuskulud	-273 170	-339 358	15
Tööjõukulud	-780 547	-793 989	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-103 546	-101 963	
Muud ärikulud	-4 014	-26 060	17
Ärikasum (kahjum)	256 114	128 048	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	195	-1 479	
Intressitulud	17	11	
Intressikulud	-375	-480	
Muud finantstulud ja -kulud	315	189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	256 266	126 289	
Tulumaks	-49 244	-49 500	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 022	76 789	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Ebeta 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Ebeta kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud nõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 59 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite poolt. Lähtudes olulisuse printsiibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi lühemal kujul.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, mis vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised seisuga 31. detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad tõenäoliselt ei laeku. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust hinnatakse Individuaalselt iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summadest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse kasumiaruandes ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on varad mida hoitakse müügiks ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses (omahinnas), mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutusest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit (kuni 31.12.2015 oli kasutusel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod).

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kasulik eluiga kinnisvarainvesteeringute gruppide lõikes (aastates):

Maa ei amortiseerita

Ehitised 20 aastat

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja seadmed	20 aastat
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Sõidukid	3-5 aastat
Muu inventaar	4-10 aastat
Maalid	ei amortiseerita

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid**Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, mille vastavad tulud järgmistel perioodidel, kajastatakse kulusena saamadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidest (kuni 31.12.2014 oli kehtiv maksumäär 21/79 väljamakstud netodividendidest).

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäev on aruandega kaetud viimase aruandeperioodi lõppkuupäev. Aruandeperiood on aruandega kaetud ajavahemik.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mitte-korrigeeriva sündmusega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	293 457	292 175	1 282
Ostjatelt laekumata arved	293 457	292 175	1 282
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 818	4 818	
Ettemaksed	5 339	5 339	
Kokku nõuded ja ettemaksed	303 614	302 332	1 282

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	320 912	308 735	12 177
Ostjatelt laekumata arved	332 754	320 577	12 177
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 842	-11 842	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 493	5 493	
Ettemaksed	6 067	6 067	
Kokku nõuded ja ettemaksed	332 472	320 295	12 177

2019. aastal on kulusesse kantud nõudeid summas 1 889 eurot (2018.aastal summas 12 270 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	545 206	537 924
Kaup teel	0	3 188
Kokku varud	545 206	541 112

2019. aastal on tühistatud varasemate perioodide varude allahindlus summas 14 837 eurot (2018. aastal on seoses varude neto realiseerimisväärtuse langusega kuludesse kantud alla hinnatud varusid summas 3 280 eurot ning 2017. aastal on tühistatud varasemate perioodide varude allahindlus summas 3 192 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 770		1 141
Käibemaks		39 075		34 123
Üksikisiku tulumaks		10 398		7 310
Sotsiaalmaks		22 147		16 423
Kohustuslik kogumispension		1 009		837
Töötuskindlustusmaksed		1 224		834
Ettemaksukonto jääk	4 818		5 493	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 818	81 623	5 493	60 668

Vt lisa 2,10

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku	
31.12.2017	7 865		7 865
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 479		-1 479
31.12.2018	6 386		6 386
	Muud	Kokku	
31.12.2018	6 386		6 386
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	195		195
Muud	-440		-440
31.12.2019	6 141		6 141

31.12.2019 oli AS Ebeta omanduses AS Tallink Grupp aktsiaid 6 141 euro väärtuses (31.12.2018 : 6 386 euro väärtuses),(31.12.2017:7 865 euro väärtuses), aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna börsil bilansipäeva seisuga.

2019. aastal on aktsiate väärtuse muutusest tulenev kasum summas 195 eurot kajastatud finantstuluna kasumiaruandes(2018.aastal on muutusest tulenev kahjum summas 1 479 eurot kaastatud finantskuluna),(2017.aastal on muutusest tulenev kasum 2 120 eurot, kajastatud finantstuluna).

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	424 582	424 582
Akumuleeritud kulum	-113 244	-113 244
Jääkmaksumus	311 338	311 338
Amortisatsioonikulu	-10 066	-10 066
31.12.2018		
Soetusmaksumus	424 582	424 582
Akumuleeritud kulum	-123 310	-123 310
Jääkmaksumus	301 272	301 272
Amortisatsioonikulu	-10 066	-10 066
31.12.2019		
Soetusmaksumus	424 582	424 582
Akumuleeritud kulum	-133 376	-133 376
Jääkmaksumus	291 206	291 206

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 440	14 220
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 263	5 848

AS Ebeta juhtkond klassifitseerib soetatud kinnistut kinnisvarainvesteeringuks ja hoiab kinnistut renditulu teenimise ja turuväärtuse tõusmise eesmärgil.

Juunis 2017 alustati Pärnu linnas asuvate kinnistute detailplaneeringu koostamist.

2017. aastal real Ostud ja parendused kajastatud detailplaneeringuga kaasnevad kulud summas 9156 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	300 385	1 541 174	91 056	111 515	17 870	2 062 000
Akumuleeritud kulum		-847 114	-89 144	-87 643		-1 023 901
Jääkmaksumus	300 385	694 060	1 912	23 872	17 870	1 038 099
Ostud ja parendused		49 342	16 200	15 445		80 987
Amortisatsioonikulu		-78 663	-4 426	-8 808		-91 897
Ümberliigitamised					-17 870	-17 870
Muud ümberliigitamised					-17 870	-17 870
Muud muutused		-20 966		-2 694		-23 660
31.12.2018						
Soetusmaksumus	300 385	1 534 606	66 330	118 706	0	2 020 027
Akumuleeritud kulum		-890 833	-52 644	-90 891		-1 034 368
Jääkmaksumus	300 385	643 773	13 686	27 815	0	985 659
Ostud ja parendused				6 947		6 947
Amortisatsioonikulu		-79 198	-4 274	-10 008		-93 480
Müügid (jääkmaksumuses)				-1 515		-1 515
31.12.2019						
Soetusmaksumus	300 385	1 534 606	54 757	121 455		2 011 203
Akumuleeritud kulum		-970 031	-45 345	-98 216		-1 113 592
Jääkmaksumus	300 385	564 575	9 412	23 239		897 611

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	8 333	18 333
Transpordivahendid	8 333	18 333
Kokku	8 333	18 333

2017. aastal kajastati real Lõpetamata projektid AS Ebeta kontor-laohoone olemasolevate fassaadiplaadi asendamisega kaasnevad kulud. Projekt lõpetati 2018. aastal ja kajastati real Ehitised ostud ja parendused.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	9 858		9 858
Akumuleeritud kulum	-9 858		-9 858
Jääkmaksumus	0		0
31.12.2018			
Soetusmaksumus	9 858		9 858
Akumuleeritud kulum	-9 858		-9 858
Jääkmaksumus	0		0
Ostud ja parendused		6 600	6 600
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 330	6 600	7 930
Akumuleeritud kulum	-1 330	0	-1 330
Jääkmaksumus	0	6 600	6 600

2019. aastal kajastati real Lõpetamata projektid www.puhastajakaubamaja.ee arendustööde esimate osamaks.

2019. aastal väärtuse languse tõttu arvestusest eemaldatud 2009.aastal-2012.aastal tehtud www.puhastajakaubamaja.ee kulutused.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	45 516	59 856
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	34 520	27 647
1-5 aasta jooksul	52 587	65 565

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	332 119	332 119
Võlad töövõtjatele	81 458	81 458
Maksuvõlad	81 623	81 623
Muud võlad	26 276	26 276
Saadud ettemaksed	1 281	1 281
Kokku võlad ja ettemaksed	522 757	522 757
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	335 851	335 851
Võlad töövõtjatele	74 587	74 587
Maksuvõlad	60 668	60 668
Muud võlad	24 568	24 568
Saadud ettemaksed	842	842
Kokku võlad ja ettemaksed	496 516	496 516

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	87 879	87 879
Aktsiate arv (tk)	110	110
Aktsiate nimiväärtus	79 890	798.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	13
Eesti	4 172 176	4 140 383
Läti	10 038	7 116
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 182 214	4 147 512
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	360	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	360	0
Kokku müügitulu	4 182 574	4 147 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusvahendite hulgimüük	4 168 134	4 133 292
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 440	14 220
Kokku müügitulu	4 182 574	4 147 512

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 333	18 333
Boonus kauba tarnijatelt	29 992	58 345
Muud	3 005	4 904
Kokku muud äritulud	41 330	81 582

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 720 319	2 753 936
Transpordikulud	86 194	85 740
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 806 513	2 839 676

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	20 163	22 181
Elektrienergia	10 056	11 269
Soojusenergia	10 107	10 912
Mitmesugused bürookulud	37 610	32 652
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 080	6 077
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	11 842
Vesi	708	760
Transpordivahendiga seotud kulud	53 618	63 644
Kinnisvara hooldus ja ekspluatatsiooni kulud	16 738	19 795
Auto kasutusrendimaksud	45 516	59 856
Riistvara ja tarkvara rent, haldus, konsultatsioonid	8 875	8 267
Sideteenused	4 167	5 135
Sõidukite ja kinnisvarakindlustus	10 251	9 334
Muud tegevusega seotud kulud	0	47 966
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 889	428
Audiitoriteenused	2 100	2 185
Muu reklaam	816	0
Muud	64 639	49 236
Kokku mitmesugused tegevuskulud	273 170	339 358

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	577 612	587 762
Sotsiaalmaksud	202 935	206 227
Kokku tööjõukulud	780 547	793 989
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	25

Tööjõukulud sisaldavad ka töötajate väljateenitud puhkusetasusid.

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 514	23 660
Annetused	1 320	1 358
Muud	1 180	1 042
Kokku muud ärikulud	4 014	26 060

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	220 000	49 224	198 000	49 500
Kokku	220 000	49 224	198 000	49 500

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 1 689 162 eurot (31.12.2018 moodustas 1 702 140 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 337 832 eurot (31.12.2018: 340 428 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 351 330 eurot (31.12.2018: 1 361 712 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja järgmise majandusaasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 096	6 419

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	74 909	137 292

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2020

aktsiaselts Ebeta (registrikood: 10024786) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS NIRK	Juhatuse liige	03.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Ebeta aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Ebeta (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspeutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeauditori number 321

KT Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 236

Raatus tn 51-3, Tartu linn, Tartu maakond, 50603

03.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Ebeta (registrikood: 10024786) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	03.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 482 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	207 022
Kokku	1 689 162
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 689 162
Kokku	1 689 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	4168134	99.65%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14440	0.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6506260
Faks	+372 6506266
E-posti aadress	info@puhastajakaubamaja.ee