

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Piilia Põllumajanduse osaühing

registrikood: 10031208

tänava/talu nimi, Staadioni tn 11-20

maja ja korteri number:

alevik: Juuru alevik

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79401

telefon: +372 5068676, +372 4844105

faks: +372 4844105

e-posti aadress: paefarmer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 12 Üldhalduskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Piilia Põllumajanduse OÜ on alates 02.09.2003.a. Pae Ühistalu TÜ tütarettevõtte, kes on 100% omanik. Piilia Põllumajanduse OÜ põhitegevusalaks on lihavedikaskasvatamine ja teravilja- ning söödakultuuride kasvatamine.

2019.a.teravilja kasvupind oli 833,78 ha ja kogusaak aidakaalus oli 3908,3tonni. Rapsi kasvatati 194,37 ha-l ja saak oli 524 tonni. Rapsi müügist laekus 186 tuhat eurot. Heintaimede kasvupind oli 788,44 ha. Silo valmistati 6570tonni.

2019.a.ilmastikutingimused olid taimekasvatussaaduste tootmiskes soodsad võrreldes eelmise aastaga. Seega olid saagid tunduvalt suuremad: teravilja hektarisaak oli 4,69 tonni, eelmisel aastal 2,02 tonni. Teravilja- ja rapsi müügitulu moodustas 65,6% kogu müügitulust.

2019.a.sündis ammalehmadel 226 vasikat, nendest 123 lehmikut, kes kasvatatakse üles oma põhikarja täienduseks.

31.12.2019.a.seisuga oli lihavedikaskokku 612 pead, nendest ammalehmi 260 pead. Eelmise aastaga võrreldes suurenes ammalehmade arv 44 võrra . 2020.a. jätkatakse lihavedikaskasvatuse edendamise-ga.

2019.a.osteti traktor ja 2 kombaini maksumusega 334,5 tuhat eurot. 2020.a. ei ole plaanis põhi-varasse investeerida.

2020.a.alustatakse maaparandustöödega 254 hektaril, mille rahastamiseks saadakse ka PRIA toetust.

2019.a. oli Piilia POÜ-s 8 töölisi ja neile maksti töötasu 117,7tuhat eurot.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Tähtsamad suhtarvud:

	2019	2018
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	42,42	24,88
(käibevara /lühiajalised kohustused)		
Võlakordaja(kohustused/omakapital)	0,02	0,04
Likviidsuskordaja(käibevara-varud/lühiajalised Kohustused)	15,07	10,73
Käiberentaablus (kasum/netokäive X 100)	37,42%	13,13%

1)Piilia Põllumajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

2)Piilia Põllumajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab asjakohaselt ja tõepäraselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

3)Piilia Põllumajanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 494	122 786	2
Nõuded ja ettemaksed	307 625	292 808	
Nõuded ostjate vastu	144 503	190 960	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 262	1 266	
Muud nõuded	128 860	100 582	
Kokku varud	909 551	754 244	
Tooraine ja materjal	3 844	21 714	
Lõpetamata toodang	1 333	2 849	
Valmistoodang	583 713	437 024	
Ettemaksed varude eest	320 661	292 657	
Bioloogilised varad	160 077	156 018	5
Kokku käibevarad	1 410 747	1 325 856	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	907	907	
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	15 000	3
Materiaalsed põhivarad	612 472	305 125	4
Bioloogilised varad	366 918	347 233	5
Kokku põhivarad	995 297	668 265	
Kokku varad	2 406 044	1 994 121	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 513	1 513	6
Võlad ja ettemaksed	31 741	51 773	
Võlad tarnijatele	6 542	26 219	
Võlad töövõtjatele	10 213	11 749	
Maksuvõlad	14 986	13 805	
Kokku lühiajalised kohustised	33 254	53 286	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 341	22 854	6
Kokku pikaajalised kohustised	21 341	22 854	
Kokku kohustised	54 595	76 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 915 169	1 805 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433 468	109 214	

Kokku omakapital	2 351 449	1 917 981	
Kokku kohustised ja omakapital	2 406 044	1 994 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 158 540	831 845	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 156 817	-1 159 915	11
Brutokasum (-kahjum)	1 723	-328 070	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	20 744	37 617	
Üldhalduskulud	-19 991	-21 461	12
Muud äritulud	431 640	421 480	10
Muud ärikulud	-667	-274	14
Ärikasum (kahjum)	433 449	109 292	
Muud finantstulud ja -kulud	19	-78	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	433 468	109 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433 468	109 214	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piilia Põllumajanduse OÜ 2019.a. kohta on koostatud väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Piilia Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega bioloogiliste varade arvestuses on muudetud ka 2018.a.aasta-aruande vastavaid tabeleid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse kulu vähenusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Bilansis kajastatud nõuded on hinnatud laekuvateks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmishinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste) kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav ;

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ;

vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mida kasvatatakse müügieesmärgil (pullvasikad).

Põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid, mis rühmitatakse valmidusastme järgi,

kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tootvaid varasid loetakse küpseteks, siis kui nad

on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut (põhikarja lehmad) ja ebaküpseks tarbitavaks bioloogiliseks varaks on lehmvasikad üleskasvatamiseks põhikarja täienduseks.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimisena või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglase väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" Muud äritulud/Muud ärikulud kirjel.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtusest on tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada müümisel või ostja selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel ei arvestata sellest maha objekti müügiga seotud tehingukuludid.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseermise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurenemisena ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioonigi Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Samuti toimitakse ka eelnevalt varudena kajastatud kinnisvaraobjekti ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks ümberklassifitseermise kuupäeval.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 Eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 Euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amoriseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amoritsatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15%
Masinad ja seadmed	5-20%

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnad erinevad eelnevatest, kajastatud muutused raamatu-pidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui materiaalse põhivara jääkmaksumus võrdustub tema lõppväärtusega, siis amortiseerimine lõpetatakse.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eeldata selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitlaenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakirjad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldi või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse ostmise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intessitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimisel. Alates 01.01.2015 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte

tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kuidividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest

need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- d) punktis c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta avalikustatakse lisades, kus näidatakse aasta jooksul tehtud tehingute liik ja maht ning saldod bilansipäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto Swedbankas	23 151	1 096
Arvelduskonto Sebpangas	10 343	121 690
Kokku raha	33 494	122 786

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	14 061
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	939
31.12.2018	15 000
31.12.2019	15 000

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	450	720
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	298	241

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	161 174	105 647	218	274 489	274 707		541 528
Akumuleeritud kulum		-11 675	-218	-202 765	-202 983		-214 658
Jääkmaksumus	161 174	93 972	0	71 724	71 724		326 870
Amortisatsioonikulu		-2 100	0	-19 645	-19 645		-21 745
31.12.2018							
Soetusmaksumus	161 174	105 647	0	247 753	247 753		514 574
Akumuleeritud kulum		-13 775	0	-195 674	-195 674		-209 449
Jääkmaksumus	161 174	91 872	0	52 079	52 079		305 125
Ostud ja parendused				334 528	334 528	27 000	361 528
Muud ostud ja parendused				334 528	334 528	27 000	361 528
Amortisatsioonikulu		-2 100		-52 081	-52 081		-54 181
31.12.2019							
Soetusmaksumus	161 174	105 647		582 281	582 281	27 000	876 102
Akumuleeritud kulum		-15 875		-247 755	-247 755		-263 630
Jääkmaksumus	161 174	89 772		334 526	334 526	27 000	612 472

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	54 091	0	54 091
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-11 763		-11 763
Soetused		111 257	111 257
Müügid	-62 984		-62 984
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	72 309		72 309
Muud muutused	-6 892		-6 892
31.12.2018	44 761	111 257	156 018
Soetused	3 000		3 000
Müügid	-63 926		-63 926
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-14 698	-14 698
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	85 590		85 590
Muud muutused	-5 907		-5 907
31.12.2019	63 518	96 559	160 077

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	300 286		300 286
Müügid	-43 480		-43 480
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	104 955		104 955
Muud muutused	-14 528		-14 528
31.12.2018	347 233		347 233
Müügid	-74 984		-74 984
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	108 464		108 464
Muud muutused	-13 795		-13 795
31.12.2019	366 918		366 918

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2019	2018
Loomsed varad	61 583	46 069
Kokku	61 583	46 069

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustised						
Swedbank	22 854	1 513	7 169	14 172	5%	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	22 854	1 513	7 169	14 172		
Laenukohustised kokku	22 854	1 513	7 169	14 172		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustised						
Swedbak investeerimislaen	24 367	1 513	7 498	15 356	5%	10.07.2055
Muud laenukohustised kokku	24 367	1 513	7 498	15 356		
Laenukohustised kokku	24 367	1 513	7 498	15 356		

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA toetused	431 488
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	431 488
Kokku sihtfinantseerimine	431 488

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 158 540	831 845
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 158 540	831 845
Kokku müügitulu	1 158 540	831 845
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veisekasvatus	122 929	94 557
Teraviljakasvatus	769 870	578 839
Heintaimede kasvatus	144 823	157 863
Ostukauba hulgimüük	1 282	503
Teenused	119 636	83
Kokku müügitulu	1 158 540	831 845

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	939
Tulu sihtfinantseerimisest	431 488	420 052
Rendi- ja üüritulu	152	479
Muud	0	10
Kokku muud äritulud	431 640	421 480

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	384 722	433 328
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 282	503
Energia	187 490	195 152
Elektrienergia	2 875	6 259
Kütus	184 615	188 893
Alltöövõtutööd	314 623	309 982
Maarent	67 716	48 301
Tööjõukulud	144 381	148 666
Amortisatsioonikulu	54 181	21 745
Riiklikud maksud	2 351	2 112
Muud	71	126
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 156 817	1 159 915

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 261	2 942
Koolituskulud	2 948	3 220
Tööjõukulud	14 132	13 915
Muud	1 650	1 384
Kokku üldhalduskulud	19 991	21 461

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	117 707	121 112
Sotsiaalmaksud	40 806	41 469
Kokku tööjõukulud	158 513	162 581
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kinnisvara haldamiskulu		
Muud	667	274
Kokku muud ärikulud	667	274

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tulundusühistu Pae Ühistalu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Pae Farmer
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	12 338	7 418
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500 595	476 054

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
lühiajaline laen	28 000	92	5%	10.01.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	2 821	21 576
Sidusettevõttjad	185 552	701 035
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	585 875	405 356

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	334 528

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindasid.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva või olulise mõju all olevale ettevõttele tehti 27000 tuhande eurone ettemaks maaostuks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2020

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE KARHU	Juhatuse liige	28.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Piilia Põllumajanduse osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Piilia Põllumajanduse osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Piilia Põllumajanduse osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeaudiitori number 105

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

28.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Piilia Põllumajanduse osühing (registrikood: 10031208) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	28.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 915 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433 468
Kokku	2 348 637
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 348 637
Kokku	2 348 637

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 915 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	433 468
Kokku	2 348 637

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	769870	66.45%	Jah
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	144823	12.50%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	122929	10.61%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	119636	10.33%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1282	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tulundusühistu Pae Ühistalu	10037487		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4844105
Faks	+372 4844105
Mobiiltelefon	+372 5068676
E-posti aadress	paefarmer@gmail.com