

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Metsaküla Piim

registrikood: 10014380

tänava/talu nimi, Kumna tee

maja ja korteri number: 10

küla: Kumna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76614

telefon: +372 6049826

faks: +372 6049826

e-posti aadress: jaan.metsamaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 16 Üldhalduskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

AS Metsaküla Piim põhitootmisharu on piima tootmine. 2019 aasta keskmine lüpsilehmade arv oli 584, eelmisel aastal 563. Kokku toodeti aruandeaastal 6015, eelmisel aastal 6139 tonni piima. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli aruandeaastal jõudluskontrolli andmetel 10 557 kg, eelmisel aastal 11 090 kg.

Aruandeaasta müügitulu oli 2 944 524 eurot, sh piima müügitulu 1 747 777 eurot moodustas 59,3%.
eelmisel aastal 2 705 532 eurot. Piima keskmine müügihind aruandeaastal oli 311 EUR/tonn, eelmisel aastal 307 EUR/tonn.

Müügitulu elusloomade müügist 315 394 eurot. Eelmisel aastal saadi elusloomade müügist müügitulu kokku 209 172 eurot.

Aruandeaasta suuremad investeeringud tootmisse:

Teleskooplaadur Claas Scorpion 746 maksumusega 99 000 eurot;
Silokombain Claas Jaguar 940 maksumusega 299 000 eurot;
Võõrtööõõu majutamistingimused maksumusega 59 222 eurot;
Töökoja territooriumi asfaltplatsi rekonstrueerimine maksumusega 39 876 eurot.

Osteti põllumaad:

Rebase maaüksus (5,1 ha) maksumusega 13 721 eurot,
Pärnavälja maaüksus (2,62 ha) maksumusega 7 056 eurot,
Nurmepõllu maaüksus (2,83 ha) maksumusega 8 005 eurot,
Valguse maaüksus (19,97 ha) maksumusega 68 429 eurot,
Porga maaüksus (17,39 ha) maksumusega 95 000 eurot.

Järgmisel, 2020 aastal on plaanis osta:

Veoauto Scania R500 maksumusega 117 000 eurot;
Traktor Claas Axion 920 maksumusega 189 251 eurot;
Osta vastavalt võimalustele põllumaad;
Säilitada piimatoodang olemasoleval tasemel.

Dividende maksta 10 000 eurot.

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 27 ;
Kokku arvestati töötajatele palka 497,4 tuhat eurot;
Juhatusel liikmete tasu oli aastas 6135 eurot.

AS Metsaküla Piim tähtsamad majandusnäitajad on:	2019	2018
Maksevõime näitaja (käibevara / lühiajaliste kohustustega)	1,1	1,1
Likviidsuskordaja (käibevara - varud / lühiajaliste kohustustega)	0,62	0,61
Käiberentaabluse näitaja (puhaskasum / netokäibega %)	8,7%	7,9%
Võlakordaja (koguvõlgnevus / varad)	0,4	0,4

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 939	22 511	
Nõuded ja ettemaksed	698 651	654 261	2
Varud	420 638	395 935	3
Bioloogilised varad	159 105	169 940	7
Kokku käibevarad	1 289 333	1 242 647	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	310 724	110 724	4,5
Finantsinvesteeringud	500	500	
Materiaalsed põhivarad	6 140 332	5 980 724	6
Bioloogilised varad	425 250	468 600	7
Kokku põhivarad	6 876 806	6 560 548	
Kokku varad	8 166 139	7 803 195	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	391 018	484 618	9
Võlad ja ettemaksed	756 547	624 586	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 147 565	1 109 204	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 980 786	1 914 742	9
Võlad ja ettemaksed	84 922	69 858	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 065 708	1 984 600	
Kokku kohustised	3 213 273	3 093 804	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	89 600	89 600	
Kohustuslik reservkapital	8 960	8 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 600 831	4 399 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	253 475	211 796	
Kokku omakapital	4 952 866	4 709 391	
Kokku kohustised ja omakapital	8 166 139	7 803 195	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 944 524	2 705 532	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 356 356	-2 274 872	15
Brutokasum (-kahjum)	588 168	430 660	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-474 618	-397 634	
Turustuskulud	-5 068	-4 033	
Üldhalduskulud	-135 241	-122 147	16
Muud äritulud	326 269	359 648	14
Muud ärikulud	-882	-12 226	
Äri kasum (kahjum)	298 628	254 268	
Intressitulud	2 802	1 666	
Intressikulud	-44 164	-38 703	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 640	-2 935	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	255 626	214 296	
Tulumaks	-2 151	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	253 475	211 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	298 628	254 268	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	513 559	454 428	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-24 172	10 983	
Muud korrigeerimised	-328 280	-495 050	
Kokku korrigeerimised	161 107	-29 639	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-66 424	-26 773	
Varude muutus	-13 868	165 644	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	131 971	-4 790	
Kokku rahavood äritegevusest	511 414	358 710	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-350 150	-519 349	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	166 367	63 000	6
Laekunud bioloogiliste varade müügist	70 765	99 952	7
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-200 000	-37 861	5
Antud laenud	-116 500	-89 000	
Antud laenude tagasimaksed	109 590	93 389	
Laekunud intressid	2 803	1 666	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-317 125	-388 203	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	337 000	120 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-419 259	-157 605	
Arvelduskrediidi saldo muutus	602	89 932	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-411 110	-353 433	
Makstud intressid	-29 111	-23 185	
Laekumised sihtfinantseerimisest	329 808	357 095	
Makstud dividendid	-10 000	-10 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 151	-2 500	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 640	-2 934	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-205 861	17 370	
Kokku rahavood	-11 572	-12 123	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 511	34 634	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 572	-12 123	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 939	22 511	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	89 600	8 960	4 409 035	4 507 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)			211 796	211 796
Väljakuulutatud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2018	89 600	8 960	4 610 831	4 709 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)			253 475	253 475
Väljakuulutatud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2019	89 600	8 960	4 854 306	4 952 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Metsaküla Piim 2019 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljatöötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Muud aktsiad ja väärtpaberid on ettevõtete, mille üle AS-i Metsaküla Piim puudub oluline mõju, aktsiad, osad vms. väärtpaberid, mida AS Metsaküla Piim on soetanud mitte kauplemise eesmärgil. Väärtpaberid, mille õiglased väärtused ei ole usaldusväärselt hinnatavad, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja nendega seonduvad tulud- kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investorettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate osasid arvestatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavadi dividende kajastatakse tuluna läbi kasumiaruande hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdsväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdsväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Lõpetamata toodanguks on järgmise perioodi tarbeks tehtud kulutused soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiste varadena käsitletakse AS Metsaküla Piim aruandes loomi ning neid kajastatakse õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Varad rühmitatakse käibevaraks, milleks on noor- ja nuumloomad ja põhivaraks, milleks on piimakari. Õiglase väärtuse muutusi kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summad kajastatakse tuluna siis, kui need on muutunud sissenõutavaks ja nendega seotud tingimused täidetud. Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimised kantakse läbi kasumiaruande tuluks kui need on kätte saadud või muutunud sissenõutavaks ja nendega seotud tingimused täidetud.

Rahavoogude aruandes:

Muud korrigeerimised sisaldavad sihtfinantseerimise ja põhivara rubriigis kajastatud bioloogiliste varade tulusid/kulusid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse üldjuhul ettevõtte poolt omakapitalist tehtud väljamakseid, mis ületavad saadud sissemakseid. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse maksete väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitalist võimalike väljamaksete tegemisega. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksete tegemisega, esitatakse lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Metsaküla Piim olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted;
- sidusettevõtted;
- tütarettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	636 570	636 570
Ostjatelt laekumata arved	636 570	636 570
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	135	135
Muud nõuded	56 622	56 622
Laenunõuded	6 910	6 910
Viitlaekumised	49 712	49 712
Ettemaksed	5 324	5 324
Tulevaste perioodide kulud	5 324	5 324
Kokku nõuded ja ettemaksed	698 651	698 651
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	543 183	543 183
Ostjatelt laekumata arved	543 183	543 183
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 138	29 138
Muud nõuded	78 655	78 655
Viitlaekumised	78 655	78 655
Ettemaksed	3 285	3 285
Tulevaste perioodide kulud	3 285	3 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	654 261	654 261

Viitlaekumisena on kajastatud aruandeperioodil teenitud sihtfinantseerimise tulu, mis on aruande perioodi lõpuks laekumata.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	67 616	66 955
Loomade sööt	24 808	32 420
Ostetud seemned	10 898	271
Väetised ja taimekaitse	25 979	29 559
Kütus	5 931	4 705
Lõpetamata toodang	110 067	139 790
Põldhein	2 976	5 694
Taliraps	26 838	26 373
Suviraps	0	3 529
Taliteravili	38 779	47 816
Suviteravili	12 730	14 891
Silo	28 744	40 379
Põhk	0	1 108
Valmistoodang	242 955	189 190
Kokku varud	420 638	395 935

Lõpetamata toodanguna kajastatakse maha külvatud taliviljad ja sügiskünnitööd, mis on tehtud järgmise aasta saagiks.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12804293	Terasadu TÜ	Eesti	põllumajandus	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Terasadu TÜ	1 300	1 300
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 300	1 300

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11555971	EPIKO TÜ	Eesti	põllumajandustoodete vahendus	20	20
14167229	Farm In Holding OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	31.12.2019
EPIKO TÜ	1 000		1 000
Farm In Holding OÜ	108 423	200 000	308 423
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	109 423	200 000	309 423

2019 tehti täiendav sissemakse Farm In Holdingu omakapitali, mis on äriregistris registreeritud 2020 aastal ja mille tulemusel Metsaküla Piim AS osalus suurenes 37,4%-le.

2018 tehti täiendav sissemakse Farm In Holdingu omakapitali, mis on äriregistris registreeritud 2019 aastal.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	446 806	3 518 060	3 562 260	79 107	42 052	14 192	56 244	7 662 477
Akumuleeritud kulum		-832 703	-1 402 304	-45 263				-2 280 270
Jääkmaksumus	446 806	2 685 357	2 159 956	33 844	42 052	14 192	56 244	5 382 207
Ostud ja parendused	161 258	347 303	587 351	20 400	10 617		10 617	1 126 929
Amortisatsioonikulu		-132 057	-310 966	-11 405				-454 428
Müügid (jääkmaksumuses)			-73 984					-73 984
Ümberliigitamised			7 136			-7 136	-7 136	0
31.12.2018								
Soetusmaksumus	608 064	3 865 107	4 030 209	98 669	52 669	7 056	59 725	8 661 774
Akumuleeritud kulum		-964 504	-1 660 716	-55 830				-2 681 050
Jääkmaksumus	608 064	2 900 603	2 369 493	42 839	52 669	7 056	59 725	5 980 724
Ostud ja parendused	185 155	66 092	463 396	22 601	78 119		78 119	815 363
Amortisatsioonikulu		-147 901	-350 892	-14 766				-513 559
Müügid (jääkmaksumuses)			-142 195					-142 195
Ümberliigitamised	7 056	97 445			-97 446	-7 056	-104 502	-1
Ümberliigitamised ettemaksetest	7 056					-7 056	-7 056	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		97 445			-97 446		-97 446	-1
31.12.2019								
Soetusmaksumus	800 275	3 950 747	4 120 675	120 688	33 342	0	33 342	9 025 727
Akumuleeritud kulum		-1 034 508	-1 780 873	-70 014				-2 885 395
Jääkmaksumus	800 275	2 916 239	2 339 802	50 674	33 342	0	33 342	6 140 332

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	166 367	63 000
Muud masinad ja seadmed	166 367	63 000
Kokku	166 367	63 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	184 688	184 688
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-2 780	-2 780
Müügid	-90 838	-90 838
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	86 670	86 670
Muud muutused	-7 800	-7 800
31.12.2018	169 940	169 940
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	69 800	69 800
Soetused	1 800	1 800
Müügid	-164 300	-164 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	85 110	85 110
Muud muutused	-3 245	-3 245
31.12.2019	159 105	159 105
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	433 150	433 150
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-88 500	-88 500
Müügid	-109 550	-109 550
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	254 000	254 000
Muud muutused	-20 500	-20 500
31.12.2018	468 600	468 600
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-157 400	-157 400
Müügid	-75 200	-75 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	201 000	201 000
Muud muutused	-11 750	-11 750
31.12.2019	425 250	425 250
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Loomsed varad	70 765	99 952
Kokku	70 765	99 952

Käibevarana on arvel oma toodetud noor-ja nuumloomad, sh. põhikarja taastootmisel lüpsilehmadelt sündinud vasikad.

Põhivarana on kajastatud lüpsilehmad:

31.12.2019 seisuga 607 pead

31.12.2018 seisuga 569 pead.

Põhikari on oma kasvatatud ja arvel õiglases väärtuses. Õiglase hinna leidmisel on arvesse võetud hetke turusituatsiooni.

Kasumiaruandes:

Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt

Põhikarjast -169150 eurot.

Noor-ja nuumloomadelt -305468 eurot.

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	1 177 551	208 700	968 851	1-2%	euro	2020-2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 177 551	208 700	968 851			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	1 123 449	311 426	812 023	1-2%	euro	2019-2023
Kapitalirendikohustised kokku	1 123 449	311 426	812 023			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	1 477 754	1 355 414
Kokku	1 477 754	1 355 414

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	90 534	90 534			1%	euro	2020
Lühiajalised laenud kokku	90 534	90 534					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	331 719	66 784	264 935		2%	euro	2021-2024
Pikaajalised laenud kokku	331 719	66 784	264 935				
Kapitalirendikohustised kokku	1 177 551	208 700	968 851				
Muud laenukohustised							
Laen seotud osapoolelt	772 000	25 000	747 000				
Muud laenukohustised kokku	772 000	25 000	747 000				
Laenukohustised kokku	2 371 804	391 018	1 980 786				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	89 932	89 932			1%	euro	2019
Lühiajalised laenud kokku	89 932	89 932					
Pangalaen							
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	414 979	83 260	331 719		1-2%	euro	2025
Pikaajalised laenud kokku	414 979	83 260	331 719				
Kapitalirendikohustised kokku	1 123 449	311 426	812 023				
Muud laenukohustised							
Laen seotud osapoolelt	771 000		771 000		2 %	euro	2019
Muud laenukohustised kokku	771 000		771 000				
Laenukohustised kokku	2 399 360	484 618	1 914 742				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	68 000	68 000
Ehitised	2 916 239	2 671 663
Kokku	2 984 239	2 739 663

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	612 980	612 980	
Võlad töövõtjatele	65 924	65 924	
Maksuvõlad	77 057	77 057	
Muud võlad	85 508	586	84 922
Intressivõlad	85 311	389	84 922
Muud viitvõlad	197	197	
Kokku võlad ja ettemaksed	841 469	756 547	84 922

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	522 373	522 373	
Võlad töövõtjatele	52 534	52 534	
Maksuvõlad	47 209	47 209	
Muud võlad	72 131	2 273	69 858
Intressivõlad	70 257	399	69 858
Muud viitvõlad	1 874	1 874	
Saadud ettemaksed	197	197	
Muud saadud ettemaksed	197	197	
Kokku võlad ja ettemaksed	694 444	624 586	69 858

Jaotuses 1-5 aastat on kajastatud seotud eraisikust omaniku laenu intressid.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 883 910	3 688 896
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	970 396	921 934
Kokku tingimuslikud kohustised	4 854 306	4 610 830

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loomakasvatus	1 984	42 837	42 906	2 053
Teravilja ja rapsi kasvatus	74 119	314 258	316 742	76 603
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	76 103	357 095	359 648	78 656
Kokku sihtfinantseerimine	76 103	357 095	359 648	78 656
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loomakasvatus	2 053	37 116	43 962	8 899
Teravilja ja rapsi kasvatus	76 603	292 692	256 903	40 814
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	78 656	329 808	300 865	49 713
Kokku sihtfinantseerimine	78 656	329 808	300 865	49 713

2019 aasta eest arvestatud toetused loomakasvatustes:

Loomade heaolu-, ammalehma kasvatamise-, veise ülemineku-, piima tootmiskoodi alusel makstav-, praktikatoetus.

Teravilja kasvatuses:

Piirkondlik mullakaitse-, keskkonnasõbralik majandamine-, õhtse pindala-, kliimat ja keskkonda säästvate põllumajand. toetus.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 944 524	2 705 532
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 944 524	2 705 532
Kokku müügitulu	2 944 524	2 705 532
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 747 777	1 761 831
Loomad	315 394	209 172
Teravili ja raps	433 698	419 631
Traktori jm teenustööd	351 097	271 655
Kinnisvara üürileandmine	33 609	38 893
Muud	62 949	4 350
Kokku müügitulu	2 944 524	2 705 532

AS Metsaküla Piim on sõlminud koos 9 teise piimatootjaga ühise piimamüügi lepingu sidusettevõttega TÜ EPIKO. Lepingu kohaselt on piima vahendajaks kombinaadile AS Metsaküla Piim.

Aruandeaastal müüdi TÜ-le EPIKO piima kokku

4360507 euro eest ja 2018 aastal 4458596 eurot.

millest AS Metsaküla toodetud piim oli

1747777 eurot ja 2018 aastal 1761831 eurot

teistelt firmadelt ostetud piim

2612730 eurot ja 2018 aastal 2696765 eurot

Piima vahendusest saadud tulu kajastatakse kasumiaruande muu müügitulu real,

aastal 2019 saadud tulu vahendusest 1817 eurot.

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	24 172	0
Tulu sihtfinantseerimisest	300 865	359 648
Muud	1 232	0
Kokku muud äritulud	326 269	359 648

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	930 096	1 018 139
Energia	252 927	204 452
Elektrienergia	44 924	34 995
Kütus	208 003	169 457
Transpordikulud	10 392	5 480
Logistikakulud	0	11 959
Maarent	64 779	61 326
Tööjõukulud	597 115	529 718
Amortisatsioonikulu	501 047	443 798
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 356 356	2 274 872

Ülaltoodud tabelis real maarent on kajastatud põllumajandusmaa rendikulud 2018 ja 2019. Samas suurusjärgus kulu tekib eeldatavasti ka 2020.

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	21 253	17 989
Mitmesugused bürookulud	7 190	6 640
Lähetuskulud	1 579	4 645
Koolituskulud	1 495	3 193
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 997	10 802
Tööjõukulud	72 972	62 369
Amortisatsioonikulu	12 512	10 629
Muud	4 243	5 880
Kokku üldhalduskulud	135 241	122 147

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	502 279	443 706
Sotsiaalmaksud	167 808	148 600
Kokku tööjõukulud	670 087	592 306
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad		31 335		
Sidusettevõtjad	472 661	120	452 910	13 197
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		831 922		842 285
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 000		

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad					
Terasadu	22 000	22 000	361	5%	euro
Sidusettevõtjad					
Epiko	290 000	290 000	1 798	1%	euro
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
KMAudit	25 000			5%	euro

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad				
Terasadu TÜ	20 000	30 000	5%	euro
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen eraisikult	8 600		5%	euro

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	63 211	427 698	51 026	418 631
Sidusettevõtjad	283 207	4 436 347	223 487	4 458 734

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 135	6 935

Müük sidusettevõttele vaata lisa 13.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Praegusel ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2020

Aktsiaselts Metsaküla Piim (registrikood: 10014380) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN METSAMAA	Juhatuse liige	26.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Metsaküla Piim aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Metsaküla Piim (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 261

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

30.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Metsaküla Piim (registrikood: 10014380) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	30.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 600 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	253 475
Kokku	4 854 306
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1747777	59.36%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	433698	14.73%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	315394	10.71%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	298496	10.14%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	149159	5.07%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6049826
Faks	+372 6049826
E-posti aadress	jaan.metsamaa@gmail.com