

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu

registrikood: 80059510

telefon: +372 6607784

e-posti aadress: liivalaia40@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 13 Muud tulud	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud kulud	13
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Intressitulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Korteriühistu Liivalaia Nelikümmend

2019. aasta tegevusaruanne.

Korteriühistu majandamistulemusena on:

tulud 134 794,63 €, ehk 100,7% eelavest;

kulud 112 208,12 €, ehk 92,5% eelarvest.

Debitoorne võlgnevus (laekumata arved) on 5 476 €. Aasta algul oli see 5 563 €.

Tuludesse ei ole arvestatud kommunaalteenuste ja kindlustuse makseid —

neid käsitleme vahendustegevusena ja ettemaksetena.

Seega 12 kuu tulemused on:

eelarve fakt suhe eelarvesse

Eelmiste aastate tulem	33 411	33 411	
Jooksva aasta tulem	12 445	22 587	181,5%
Tulem seisuga 31.12.2019		55 998	

Omanikelt renoveerimislaenu katteks 33 618

SEB laenu tagastamine jooksva aastal - 63 109

Renoveerimislaenu jääk seisuga 31.12.2019 on 56 072 €. Laenu tagastamise lõpp on 30. juuni 2021

Ühistu liikmete üldkoosolek 14.03.2019 kinnitas 2019. aastaks elamu majandamise ja hooldamise tuludeks 133 811 € ning kuludeks 121 366 €.

2019.a. kavandatud töödest enamik on teostatud, kulutades 9 158 € võrra vähem kui eelarvega oli kavandatud, s.h. elamu paremustamistöõdele kulus 1 584 € rohkem kui eelarves oli planeeritud (suurenes välistreppide korrastamise ja niiskustõrje maht).

2019. a. kulutati elamu paremustamistöõdele 14 184 € (eelarve oli 12 600 €) ja suuremad tööd olid:

Välistreppide korrastamine ja niiskustõrje	11 635 €
Trepikodade sisemine taastusremont	1 920 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	86 241	91 522	2
Nõuded ja ettemaksed	57 458	73 072	3
Varud	74	74	4
Kokku käibevarad	143 773	164 668	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	13 168	46 224	3
Kokku põhivarad	13 168	46 224	
Kokku varad	156 941	210 892	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 005	44 732	7
Võlad ja ettemaksed	32 920	46 349	8
Kokku lühiajalised kohustised	67 925	91 081	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 067	74 449	7
Kokku pikaajalised kohustised	21 067	74 449	
Kokku kohustised	88 992	165 530	
Netovara			
Reservkapital	11 951	11 951	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	33 411	16 296	
Aruandeaasta tulem	22 587	17 115	
Kokku netovara	67 949	45 362	
Kokku kohustised ja netovara	156 941	210 892	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	123 594	124 169	11
Tulu ettevõtlusest	11 477	11 706	12
Muud tulud	1 086	1 050	13
Kokku tulud	136 157	136 925	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-49 083	-56 541	14
Tööjõukulud	-61 442	-57 287	15
Muud kulud	-15	-474	16
Kokku kulud	-110 540	-114 302	
Põhitegevuse tulem	25 617	22 623	
Intressitulud	8	12	18
Intressikulud	-3 038	-5 520	17
Aruandeaasta tulem	22 587	17 115	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	25 617	22 623	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 796	27 399	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-14 555	4 121	
Laekunud intressid	8	12	
Kokku rahavood põhitegevusest	60 866	54 155	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed	-63 109	-43 001	
Makstud intressid	-3 038	-5 520	
Laekunud osakapital	0	575	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-66 147	-47 946	
Kokku rahavood	-5 281	6 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91 522	85 313	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 281	6 209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 241	91 522	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	11 376	16 296	27 672
Aruandeaasta tulem		17 115	17 115
Asutajate ja liikmete sissemaksed	575		575
31.12.2018	11 951	33 411	45 362
Aruandeaasta tulem		22 587	22 587
31.12.2019	11 951	55 998	67 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liivalaia tn 40 KÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Korteriomanike makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, raamatupidamises kajastatakse neid vastavalt nõuete ja kohustusena.

Seotud osapooled

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärasel viisil: arvestatakse töötajatele palka ja juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu, makstakse tegevdirektorile isikliku auto kasutamise hüvitist Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud määrade piires.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontol Swedbank'is	36 437	44 793
Arvelduskontol SEB pangas	49 804	46 729
Kokku raha	86 241	91 522

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 476	5 476	
Ostjatelt laekumata arved	5 476	5 476	
Muud nõuded	48 173	35 005	13 168
Laenunõuded	48 173	35 005	13 168
Tasutud kindlustus tulevaste perioodide eest	424	424	
Jaotamata kommunaalteenused	16 553	16 553	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 626	57 458	13 168

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 563	5 563	
Ostjatelt laekumata arved	5 563	5 563	
Muud nõuded	90 956	44 732	46 224
Laenunõuded	90 956	44 732	46 224
Tasutud kindlustusmaksed tulevaste perioodide eest	421	421	
Jaotamata kommunaalteenused	22 356	22 356	
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 296	73 072	46 224

Ostjatelt laekumata arved on korteriomanike, mitteeluruumide kasutajate ning rentnike hooldustasude, kommunaalmaksete ja renditasude summad. Nõudeid on hinnatatud individuaalselt, vaadates iga nõuet eraldi.

Laenunõue (SEB pangaga laenuleping 2011013951 30.06.2011 (lisa nr 9).

Laen intressiga 3,8% on võetud elamu välispiirete renoveerimiseks ja soojustamiseks.

Tagastamise tähtaeg 30.06.2021. Tagastamine toimub maksegraafiku järgi ja kogutakse 123-lt omanikult.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	74	74
Parklaketi juhtimise pult	74	74
Kokku varud	74	74

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	843	773
Üksikisiku tulumaks	901	948
Sotsiaalmaks	1 618	1 681
Kohustuslik kogumispension	20	23
Töötuskindlustusmaksed	75	80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 457	3 505

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	56 072	35 005	21 067		3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	56 072	35 005	21 067				
Laenukohustised kokku	56 072	35 005	21 067				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	119 181	44 732	74 449		3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	119 181	44 732	74 449				
Laenukohustised kokku	119 181	44 732	74 449				

2019.a tasuti pangale lisaks gaafikus ettenähtud summadele veel 27600 € .

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 328	19 328	9
Võlad töövõtjatele	3 048	3 048	10
Maksuvõlad	3 457	3 457	5
Ettemaksed teenuste eest	4 256	4 256	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 705	1 705	
Omanikelt saadud ettemaksed	1 126	1 126	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 920	32 920	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 513	23 513	9
Võlad töövõtjatele	2 406	2 406	10
Maksuvõlad	3 505	3 505	5
Ettemaksed teenuste eest	5 107	5 107	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 652	1 652	
Laenu haldamiseks ette kogutud	9 165	9 165	
Omanikelt saadud ettemaksed	1 001	1 001	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 349	46 349	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ragn-Sells Eesti AS	372	372
Utilitas Tallinn AS	15 097	19 760
Tallinna Vesi AS	1 623	2 395
Eesti Energia AS	1 812	746
Telia Eesti AS	45	45
Sanfiks OÜ	194	195
Eesti Korteriühistute Liit	22	0
Espak Ehitustööd OÜ	76	0
Lavateir AS	87	0
Kokku võlad tarnijatele	19 328	23 513

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	100	0
Puhkusereservi palgavõlg	2 203	1 798
Puhkusereservi maksuvõlg	745	608
Kokku võlad töövõtjatele	3 048	2 406

Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Laekumised korteriomanikelt teenuste eest	118 486	118 030
Parkla värava puldi rent	2 160	1 977
Sihtotstarbelised tasud		
Maksed laenuintressi maksmiseks	2 948	4 162
Kokku liikmetelt saadud tasud	123 594	124 169

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Rendilaekumised	11 477	11 706
Kokku tulu ettevõtlusest	11 477	11 706

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Võrkude talumise tasu	950	958
Arvetelt saadud viivised	128	82
Sanktsioonid	3	10
Muud	5	0
Kokku muud tulud	1 086	1 050

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Hoone ja krundi paremustamise kulud	17 519	25 509
Haldus kulud (tööjõu kuludeta)	23 008	22 307
Üldelektri ostukulu	7 135	7 209
Kindlustuse ostukulud	1 371	954
Parkimisega seotud kulud	0	513
Pangateenustasud	50	49
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 083	56 541

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	45 552	42 899
Sotsiaalmaksud	15 348	14 414
Puhkusereservi reguleerimine	542	-26
Kokku tööjõukulud	61 442	57 287
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 16 Muud kulud

(eurodes)

	2019	2018
Makstud viivised	15	474
Kokku muud kulud	15	474

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	3 038	5 520
Kokku intressikulud	3 038	5 520

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Pankadest saadud intressid	8	12
Kokku intressitulud	8	12

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	174	176
Juriidilisest isikust liikmete arv	7	11

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	70 202	7 087	118 875	16 925

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 070	7 000
Juhatuse liikme tasu	6 070	7 000

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-1	740 EUR
Liivalaia 40-2	2015 EUR
Liivalaia 40-3	1079 EUR
Liivalaia 40-4	929 EUR
Liivalaia 40-5	1849 EUR
Liivalaia 40-6	1606 EUR
Liivalaia 40-7	1163 EUR
Liivalaia 40-8	841 EUR
Liivalaia 40-9	1829 EUR
Liivalaia 40-10	901 EUR
Liivalaia 40-11	1161 EUR
Liivalaia 40-12	1926 EUR
Liivalaia 40-13	1890 EUR
Liivalaia 40-14	1376 EUR
Liivalaia 40-15	835 EUR
Liivalaia 40-16	1476 EUR
Liivalaia 40-17	662 EUR
Liivalaia 40-18	857 EUR
Liivalaia 40-19	2079 EUR
Liivalaia 40-20	1901 EUR
Liivalaia 40-21	1125 EUR
Liivalaia 40-22	1323 EUR
Liivalaia 40-23	2056 EUR
Liivalaia 40-24	924 EUR
Liivalaia 40-25	1122 EUR
Liivalaia 40-26	2121 EUR
Liivalaia 40-27	2048 EUR
Liivalaia 40-28	1027 EUR
Liivalaia 40-29	892 EUR
Liivalaia 40-30	1478 EUR
Liivalaia 40-31	795 EUR
Liivalaia 40-32	1089 EUR
Liivalaia 40-33	1648 EUR
Liivalaia 40-34	1911 EUR
Liivalaia 40-35	1015 EUR
Liivalaia 40-36	917 EUR
Liivalaia 40-37	1388 EUR
Liivalaia 40-38	878 EUR
Liivalaia 40-39	933 EUR
Liivalaia 40-40	1905 EUR
Liivalaia 40-41	1570 EUR
Liivalaia 40-42	1051 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-43	891 EUR
Liivalaia 40-44	1685 EUR
Liivalaia 40-45	837 EUR
Liivalaia 40-46	1006 EUR
Liivalaia 40-47	1560 EUR
Liivalaia 40-48	1682 EUR
Liivalaia 40-49	1239 EUR
Liivalaia 40-50	922 EUR
Liivalaia 40-51	1428 EUR
Liivalaia 40-52	957 EUR
Liivalaia 40-53	1202 EUR
Liivalaia 40-54	1884 EUR
Liivalaia 40-55	2768 EUR
Liivalaia 40-56	996 EUR
Liivalaia 40-57	949 EUR
Liivalaia 40-58	1789 EUR
Liivalaia 40-59	785 EUR
Liivalaia 40-60	763 EUR
Liivalaia 40-61	1791 EUR
Liivalaia 40-62	756 EUR
Liivalaia 40-63	991 EUR
Liivalaia 40-64	1716 EUR
Liivalaia 40-65	769 EUR
Liivalaia 40-66	749 EUR
Liivalaia 40-67	1600 EUR
Liivalaia 40-68	793 EUR
Liivalaia 40-69	933 EUR
Liivalaia 40-70	1735 EUR
Liivalaia 40-71	896 EUR
Liivalaia 40-72	979 EUR
Liivalaia 40-73	1570 EUR
Liivalaia 40-74	868 EUR
Liivalaia 40-75	804 EUR
Liivalaia 40-76	1328 EUR
Liivalaia 40-77	740 EUR
Liivalaia 40-78	751 EUR
Liivalaia 40-79	1300 EUR
Liivalaia 40-80	818 EUR
Liivalaia 40-81	623 EUR
Liivalaia 40-82	1471 EUR
Liivalaia 40-83	1411 EUR
Liivalaia 40-84	792 EUR
Liivalaia 40-85	1043 EUR
Liivalaia 40-86	1336 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-87	1587 EUR
Liivalaia 40-88	814 EUR
Liivalaia 40-89	896 EUR
Liivalaia 40-90	1606 EUR
Liivalaia 40-91	1786 EUR
Liivalaia 40-92	968 EUR
Liivalaia 40-93	657 EUR
Liivalaia 40-94	1617 EUR
Liivalaia 40-95	1477 EUR
Liivalaia 40-96	987 EUR
Liivalaia 40-97	1195 EUR
Liivalaia 40-98	1123 EUR
Liivalaia 40-99	1847 EUR
Liivalaia 40-100	849 EUR
Liivalaia 40-101	1147 EUR
Liivalaia 40-102	1300 EUR
Liivalaia 40-103	1191 EUR
Liivalaia 40-104	1139 EUR
Liivalaia 40-105	880 EUR
Liivalaia 40-106	1413 EUR
Liivalaia 40-107	1538 EUR
Liivalaia 40-108	1192 EUR
Liivalaia 40-109	777 EUR
Liivalaia 40-110	1677 EUR
Liivalaia 40-111	1653 EUR
Liivalaia 40-112	756 EUR
Liivalaia 40-113	934 EUR
Liivalaia 40-114	1601 EUR
Liivalaia 40-115	1275 EUR
Liivalaia 40-116	823 EUR
Liivalaia 40-117	810 EUR
Liivalaia 40-118	1207 EUR
Liivalaia 40-119	1461 EUR
Liivalaia 40-120	800 EUR
Liivalaia 40-121	1099 EUR
Liivalaia 40-122	1253 EUR
Liivalaia 40-123	1268 EUR
Liivalaia 40-124	1130 EUR
Liivalaia 40-125	1103 EUR
Liivalaia 40-126	1279 EUR
Liivalaia 40-127	1280 EUR
Liivalaia 40-128	1120 EUR
Liivalaia 40-129	771 EUR
Liivalaia 40-130	2129 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-131	873 EUR
Liivalaia 40-132	988 EUR
Liivalaia 40-133	1631 EUR
Liivalaia 40-134	822 EUR
Liivalaia 40-135	950 EUR
Liivalaia 40-136	1846 EUR
Liivalaia 40-137	886 EUR
Liivalaia 40-138	659 EUR
Liivalaia 40-139	1686 EUR
Liivalaia 40-140	923 EUR
Liivalaia 40-141	998 EUR
Liivalaia 40-142	1977 EUR
Liivalaia 40-143	620 EUR
Liivalaia 40-144	1065 EUR
Liivalaia 40-145	1749 EUR
Liivalaia 40-146	964 EUR
Liivalaia 40-147	737 EUR
Liivalaia 40-148	1504 EUR
Liivalaia 40-149	1036 EUR
Liivalaia 40-150	655 EUR
Liivalaia 40-151	1556 EUR
Liivalaia 40-152	903 EUR
Liivalaia 40-153	948 EUR
Liivalaia 40-154	1220 EUR
Liivalaia 40-155	791 EUR
Liivalaia 40-156	729 EUR
Liivalaia 40-157	1909 EUR
Liivalaia 40-158	776 EUR
Liivalaia 40-159	1159 EUR
Liivalaia 40-160	1444 EUR
Liivalaia 40-161	2127 EUR
Liivalaia 40-162	1306 EUR
Liivalaia 40-163	930 EUR
Liivalaia 40-164	2051 EUR
Liivalaia 40-165	1679 EUR
Liivalaia 40-166	1096 EUR
Liivalaia 40-167	1032 EUR
Liivalaia 40-168	2581 EUR
Liivalaia 40-169	1556 EUR
Liivalaia 40-170	982 EUR
Liivalaia 40-171	852 EUR
Liivalaia 40-172	1907 EUR
Liivalaia 40-173	2162 EUR
Liivalaia 40-174	1193 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-175	1183 EUR
Liivalaia 40-176	2182 EUR
Liivalaia 40-177	1749 EUR
Liivalaia 40-178	1261 EUR
Liivalaia 40-179	27479 EUR
Liivalaia 40-180	16277 EUR
Liivalaia 40-181	7850 EUR
Liivalaia 40-181/1	6774 EUR
Liivalaia 40-181/2	3608 EUR
Liivalaia 40-181/3	2858 EUR
Liivalaia 40-182	4964 EUR
Liivalaia 40-183	11420 EUR
Liivalaia 40-184	14920 EUR
Liivalaia 40-185	64 EUR
Liivalaia 40-186	389 EUR
Liivalaia 40-187	4812 EUR
Liivalaia 40-189	360 EUR
Liivalaia 40-191	199 EUR
Liivalaia 40-192	904 EUR
Liivalaia 40-193	272 EUR
Kokku:	326635 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2020

Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu (registrikood: 80059510) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKKO ROOS	Juhatuse liige	30.03.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6607784
E-posti aadress	liivalaia40@hotmail.ee