

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Piira Mahe OÜ

registrikood: 14237059

tänava/talu nimi, Aru tn 22

maja ja korteri number:

küla: Piira küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46607

telefon: +372 5043591

e-posti aadress: kalmer@piira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Piira Mahe OÜ on 17.02.2017. rajatud maheettevõtte. Piira Mahe OÜ tegeleb lihaisekasvatusega, kasutab 300 ha põllumajanduslikku maad. Ettevõtte tegeleb simmentali tõugu lihaseite aretusega, karjas on 300 lihaseit. Veised turustatakse Eesti Lihaseitekasvatajate Ühistu ja Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu kaasabil, Piira Mahe OÜ on mõlema ühistu liige. Ettevõttes töötab kaks töötajat, juhatuse liikmele ei ole tasu makstud. 2020 aastal jätkab ettevõtte liigirikeste rohumaade rajamist, panustab karja aretusväärtuse kasvule, söötade kvaliteedi parandamisele, söödatootmise kulude optimeerimisele ja elurikkuse kasvule põllumajandusmaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 167	11 308
Nõuded ja ettemaksed	26 561	3 275
Bioloogilised varad	67 150	67 150
Kokku käibevarad	97 878	81 733
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	232 127	30 000
Bioloogilised varad	201 200	242 800
Kokku põhivarad	433 327	272 800
Kokku varad	531 205	354 533
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	58 595	0
Võlad ja ettemaksed	16 338	13 409
Kokku lühiajalised kohustised	74 933	13 409
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	80 137	0
Kokku pikaajalised kohustised	80 137	0
Kokku kohustised	155 070	13 409
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 624	323 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 011	15 530
Kokku omakapital	376 135	341 124
Kokku kohustised ja omakapital	531 205	354 533

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	135 401	127 398
Muud äritulud	139 418	72 338
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 700	3 050
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-57 200	-18 300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 575	-127 843
Mitmesugused tegevuskulud	-9 181	-3 587
Tööjõukulud	-32 480	-37 447
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 373	0
Muud ärikulud	-3	-79
Ärikasum (kahjum)	35 307	15 530
Intressikulud	-296	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 011	15 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 011	15 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Piira Mahe raamatupidamises kasutatakse arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitlusviisi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeem 1.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, kui neid esineb ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastal kulusse kantud ei ole.

Varud

Varudena kajastatakse omatoodetud ja ostetud söötasid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Omatoodetud söödad on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse nii käibe- kui põhivara kirjetel.

Käibevarana kajastatakse bilansis sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Varad on bilansis kajastatud loomade õiglasel väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb Osühing Piira Mahe ettevõtteid, mis on ettevõtte juhi või tema lähedaste pereliikmete kontrolli või olulise mõju all.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 487	1 487
Ostjatelt laekumata arved	1 487	1 487
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 000	8 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 564	12 564
Muud nõuded	4 510	4 510
Laenunõuded	4 510	4 510
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 561	26 561
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 269	1 269
Ostjatelt laekumata arved	1 269	1 269
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6
Ettemaksed	2 000	2 000
Tulevaste perioodide kulud	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 275	3 275

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 564	-18	6	-1 854
Üksikisiku tulumaks		362		331
Sotsiaalmaks		851		1 456
Kohustuslik kogumispension		71		88
Töötuskindlustusmaksed		85		106
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 564	1 351	6	127

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus				8 000		8 000
Akumuleeritud kulum				-67		-67
Jääkmaksumus				7 933		7 933
Ostud ja parendused	30 000					30 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	30 000					30 000
Müügid (jääkmaksumuses)				-7 933		-7 933
31.12.2018						
Soetusmaksumus	30 000			0		30 000
Akumuleeritud kulum				0		
Jääkmaksumus	30 000			0		30 000
Ostud ja parendused		16 800	196 400	213 200	2 300	215 500
Muud ostud ja parendused		16 800	196 400	213 200	2 300	215 500
Amortisatsioonikulu			-13 182	-13 182	-191	-13 373
31.12.2019						
Soetusmaksumus	30 000	16 800	196 400	213 200	2 300	245 500
Akumuleeritud kulum		0	-13 182	-13 182	-191	-13 373
Jääkmaksumus	30 000	16 800	183 218	200 018	2 109	232 127

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	57 600	32 100	89 700
Soetused	16 000		16 000
Müügid	-80 800		-80 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	40 800	3 050	43 850
Muud muutused	-1 600		-1 600
31.12.2018	32 000	35 150	67 150
Müügid	-56 800	-35 150	-91 950
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	60 800	31 950	92 750
Muud muutused	-800		-800
31.12.2019	35 200	31 950	67 150
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2017	225 700		225 700
Soetused	4 700		4 700
Müügid	-43 200		-43 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	60 800		60 800
Muud muutused	-5 200		-5 200
31.12.2018	242 800		242 800
Soetused	5 500		5 500
Müügid	-115 400		-115 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	75 900		75 900
Muud muutused	-7 600		-7 600
31.12.2019	201 200		201 200
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
	2019	2018	
Loomsed varad	95 887	113 931	
Kokku	95 887	113 931	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping 201917334	31 561	5 195	26 366	1,99%	EUR	01.07.2024
Kapitalirendikohustised kokku	31 561	5 195	26 366			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	
Masinad ja seadmed	36 631	
Kokku	36 631	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 201911842	31 836	7 521	24 315		0,99%	EUR	01.02.2024
Laenuleping 201911837	6 670	2 386	4 284		1,85%	EUR	01.09.2022
Laenuleping 201926327	68 665	43 493	25 172		3,15%	EUR	01.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	107 171	53 400	53 771				
Kapitalirendikohustised kokku	31 561	5 195	26 366				
Laenukohustised kokku	138 732	58 595	80 137				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	
Masinad ja seadmed	126 587	
Kokku	126 587	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 419	10 419
Võlad töövõtjatele	4 568	4 568
Maksuvõlad	1 351	1 351
Kokku võlad ja ettemaksed	16 338	16 338
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 502	8 502
Võlad töövõtjatele	4 780	4 780
Maksuvõlad	127	127
Kokku võlad ja ettemaksed	13 409	13 409

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	135 401	127 398
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	135 401	127 398
Kokku müügitulu	135 401	127 398
Müügitulu tegevusalade lõikes		
loomade müük	95 887	113 931
teravilja müük	0	0
teenused	30 097	134
sõnnik	9 417	13 333
Kokku müügitulu	135 401	127 398

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	25 952	28 102
Sotsiaalmaksud	6 528	9 345
Kokku tööjõukulud	32 480	37 447
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Piira Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	84 892	39 417	56 717	13 333
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 300	15 000	38 300	

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2020

Piira Mahe OÜ (registrikood: 14237059) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER VISNAPUU	Juhatuse liige	30.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	338 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 011
Kokku	373 635
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	373 635
Kokku	373 635

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	95887	70.82%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	0162	30097	22.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piira Invest OÜ	12014510	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043591
E-posti aadress	kalmer@piira.ee