

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing NARVA PEREARSTIKESKUS

registrikood: 10369775

tänava/talu nimi, Vestervalli tn 15
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20307

telefon: +372 3576836

faks: +372 3576836

e-posti aadress: NPAK73@NAROD.RU

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

2019.aastal jätkus OÜ Narva Perearstikeskuse äritegevuse põhitegevusala, üldarstiabi teenuse, kasv.

2019. aastal moodustas OÜ Narva Perearstikeskus müügitulu kokku 2 681 685 eurot. Müügitulu kasvas 14,1% võrra võrreldes eelmise aastaga. Müügitulust moodustas 99,9% üldarstiabi teenuste müük.

OÜ Narva Perearstikeskus müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

OÜ Narva Perearstikeskus tegevuse tulemuseks 2019.aastal on puhaskasum 97 886 eurot.

Ostetud materjalide ja teenuste kulud moodustasid 613 555 eurot suurenedes 14,6% võrra võrreldes eelmise aastaga.

Ettevõtte 2019. aasta põhivarade kulum moodustas 121 192 eurot ehk 46,2% rohkem kui eelmisel aastal. Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 196 515 eurot.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

OÜ Narva Perearstikeskus ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

OÜ Narva Perearstikeskus põhieesmärgiks 2020 majandusaastal on teenuste täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

OÜ Narva Perearstikeskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 342	46 264	
Nõuded ja ettemaksed	67 096	60 119	
Nõuded ostjate vastu	47 210	51 279	
Ettemaksed	19 886	8 840	
Kokku varud	6 697	5 112	
Tooraine ja materjal	6 697	5 112	
Kokku käibevarad	111 135	111 495	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 356 432	1 281 109	3
Kokku põhivarad	1 356 432	1 281 109	
Kokku varad	1 467 567	1 392 604	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	295 874	505 679	
Võlad tarnijatele	78 280	313 606	
Võlad töövõtjatele	100 488	143 787	
Maksuvõlad	117 106	48 286	2
Kokku lühiajalised kohustised	295 874	505 679	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	452 147	146 076	
Kokku pikaajalised kohustised	452 147	146 076	
Kokku kohustised	748 021	651 755	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 653	2 653	
Oma osad	-67 190	-20 000	
Kohustuslik reservkapital	959	959	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	685 238	677 976	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 886	79 261	
Kokku omakapital	719 546	740 849	
Kokku kohustised ja omakapital	1 467 567	1 392 604	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 681 685	2 351 236	4
Muud äritulud	1 189	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-613 555	-535 386	5
Mitmesugused tegevuskulud	-71 180	-91 049	6
Tööjõukulud	-1 750 102	-1 555 139	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 192	-82 895	
Ärikasum (kahjum)	126 845	86 767	
Muud finantstulud ja -kulud	-34	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126 811	86 761	
Tulumaks	-28 925	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 886	79 261	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Narva Perearstikeskus on koostanud 2019. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Narva Perearstikeskus kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil

vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajaliseks. Samuti kajastatakse lühiajaliseks laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	510	362
Üksikisiku tulumaks	21 432	16 177
Sotsiaalmaks	35 807	28 564
Kohustuslik kogumispension	1 552	1 255
Töötuskindlustusmaksed	2 459	1 928
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 760	48 286

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017								
Soetusmaksumus	518 408	317 962	31 696	386 861	736 519	1 906	170 357	1 427 190
Akumuleeritud kulum	-223 378	-181 635	-26 810	-282 118	-490 563	-1 906		-715 847
Jääkmaksumus	295 030	136 327	4 886	104 743	245 956	0	170 357	711 343
Ostud ja parendused			5 973	44 112	50 085		602 577	652 662
Amortisatsioonikulu	-30 968	-24 127	-3 129	-24 382	-51 638			-82 606
Muud muutused				-290	-290			-290
31.12.2018								
Soetusmaksumus	518 408	317 962	32 020	428 487	778 469	1 906	772 934	2 071 717
Akumuleeritud kulum	-254 346	-205 762	-24 290	-304 304	-534 356	-1 906		-790 608
Jääkmaksumus	264 062	112 200	7 730	124 183	244 113	0	772 934	1 281 109
Ostud ja parendused			7 247	89 178	96 425		100 090	196 515
Amortisatsioonikulu	-62 736	-18 363	-3 483	-34 622	-56 468			-119 204
Ümberliigitamised	873 024						-873 024	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	873 024						-873 024	0
Muud muutused				-1 988	-1 988			-1 988
31.12.2019								
Soetusmaksumus	1 391 432	303 326	37 161	431 507	771 994	0	0	2 163 426
Akumuleeritud kulum	-317 082	-209 489	-25 667	-254 756	-489 912	0	0	-806 994
Jääkmaksumus	1 074 350	93 837	11 494	176 751	282 082	0	0	1 356 432

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	1 189	0
Transpordivahendid	1 189	0
Kokku	1 189	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 681 685	2 351 236
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 681 685	2 351 236
Kokku müügitulu	2 681 685	2 351 236
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldarstiabi osutamine	2 678 536	2 348 087
Rendi- ja üüritulu	3 149	3 149
Kokku müügitulu	2 681 685	2 351 236

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	106 597	74 742
Energia	46 214	39 389
Elektrienergia	11 010	8 839
Soojusenergia	12 556	11 198
Kütus	22 648	19 352
Transpordikulud	17 605	15 474
Üür ja rent	27 584	36 543
Ostetud meditsiini teenused	320 235	272 234
Ruumide korrashoid	69 932	66 259
Sidekulud	7 117	8 606
Muud	18 271	22 139
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	613 555	535 386

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	7 540	4 901
Lähetuskulud	2 110	4 545
Koolituskulud	20 936	42 961
Riiklikud ja kohalikud maksud	17 681	18 728
Kindlustuskulud	9 499	9 406
Muud	13 414	10 508
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 180	91 049

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 327 309	1 177 996
Sotsiaalmaksud	412 382	368 443
Muud	10 411	8 700
Kokku tööjõukulud	1 750 102	1 555 139
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	67	67

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	73 496	67 618

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2020

Osaühing NARVA PEREARSTIKESKUS (registrikood: 10369775) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALENTINA MIŠENKOVA	Juhatuse liige	25.02.2020
MARINA VASSILJEVA	Juhatuse liige	25.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing NARVA PEREARSTIKESKUS osanikele

Oleme üle vaadanud Osäühing NARVA PEREARSTIKESKUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osäühing NARVA PEREARSTIKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Titov

Vandeaudiitori number 476

Alpha Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 288

Fama tn 10/1, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20303

25.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing NARVA PEREARSTIKESKUS (registrikood: 10369775) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI TITOV	Vandeaudiitor	25.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	685 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 886
Kokku	783 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	97 886
Kokku	97 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	2678536	99.88%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3149	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing NARVA PEREARSTIKESKUS	10369775	Eesti	612 EUR (Lihtomand)
Olga Serdjukova	46801172224	Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Liubov Spivak	46301102248	Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Viktoria Bukina	45711083711	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Valeri Balandin	36210313727	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	205 EUR (Lihtomand)
Valentina Mišenkova	44904203737	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Tatjana Stepanova	47301213717	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Tatiana Nikitina	45505173717	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Sofja Dmitrijeva	45806193737	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Sergei Koroljov	35402212233	Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Marina Vassiljeva	46106293724	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Jelena Ljubimova	46511263727	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Galina Osmokesku	45705243722	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)
Alla Kahnevits	44610072218	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	153 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3576836

Liik	Sisu
Faks	+372 3576836
E-posti aadress	NPAK73@NAROD.RU