

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID

registrikood: 10230675

tänava/talu nimi, Õie tn 42

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 5015842

e-posti aadress: kaidi@parnueek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9
Vandeaudiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

Oü Finantskonsultatsioonid kanti äriregistrisse 13.06.1997.a.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli tütar- ja sidusettevõtte konsulteerimine ja raamatupidamise korraldamine tagamaks nende efektiivsemaid majandustulemusi.

Järgmise aasta plaaniks on seotud firmade konsulteerimise jätkamine.

Oü Finantskonsultatsioonid juhatuse koosseis 2 liikmest, firmal nõukogu puudub, palgalisi töötajaid ei ole ja juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele ametist lahkumisel või tagasikutsumisel kompensatsioone, garantiisid ega muid soodustusi ettenähtud ei ole.

2020.a. jätkub ärikonsultatsioonide andmine.

Ettevõtte majanduslik seis on hea, seda ohustavaid tingimuslikke kohustusi ei ole teada. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 413	3 001	
Nõuded ja ettemaksed	154	74	
Kokku käibevarad	3 567	3 075	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 720 469	1 620 701	3
Nõuded ja ettemaksed	87 923	81 500	5
Materiaalsed põhivarad	166	762	
Kokku põhivarad	1 808 558	1 702 963	
Kokku varad	1 812 125	1 706 038	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 000	0	
Võlad ja ettemaksed	59	64	
Kokku lühiajalised kohustised	2 059	64	
Kokku kohustised	2 059	64	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 703 162	1 548 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 092	154 253	
Kokku omakapital	1 810 066	1 705 974	
Kokku kohustised ja omakapital	1 812 125	1 706 038	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 068	3 073	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5	
Mitmesugused tegevuskulud	-813	-291	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-597	-750	
Ärikasum (kahjum)	1 658	2 027	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	99 768	149 203	3
Intressitulud	2 671	3 023	
Muud finantstulud ja -kulud	-5	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 092	154 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 092	154 253	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Finantskonsultatsioonid on koostanud 2019.a. väikeettevõtte lühendatud aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpool toodud arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt, kulud on jaotatud nende liikide järgi.

Raamatupidamisaruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada. Samuti rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga Euroopa Keskpanga kursi alusel eurodesse. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu- ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil ja välja antud pikaajalist laenu. Välja antud pikaajaline laen kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui intress erineb turuintressist.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Laekumise tõenäosuse hindamisel lähtutakse igast arvest eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele materiaalsed väärtused, mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta ja mille hind ületab 639 eurot. Põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt vara kasulikust tööeest:
ehitised 8%
inventar 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

kasulik eluiga ehitiste ja hoonete puhul 12,5 aastat ja inventari puhul 2,5 kuni 5 aastat.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse tekkepõhiselt. Aluseks on leping, mille järgi esitatakse arve. Ühekordse teenuse puhul kajastatakse tehing raamatupidamises teenuse osutamise kuupäeval. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära ja kui selle laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kuluna sellel perioodil, kui dividendid välja makstakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapüoole üle või olulist mõju teise osapoolle äriaristele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- tütarettevõte
- olulist mõju omavad aktsionärid
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähisugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	49	48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49	48

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11393801	Novelty Oü	Eesti	kinnisvara haldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Novelty Oü	1 620 701	99 768	1 720 469
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 620 701	99 768	1 720 469

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	87 923	81 500

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõttjad						
Novelty Oü	9 000		1 137	3,5	eur	2025
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Vivero Oü		2 577	1 409	3		2020

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõttjad					
Novelty Oü	11 000		3,5	EUR	2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Vivero Oü		5 500	3	EUR	2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2020

Osaühing FINANTSKONSULTATSIOONID (registrikood: 10230675) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDI PAJULA-SIBRIK	Juhatuse liige	24.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 703 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 092
Kokku	1 807 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 807 254
Kokku	1 807 254

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 703 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 092
Kokku	1 807 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 807 254
Kokku	1 807 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3068	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaidi Pajula-Sibrik	46605080343		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015842
E-posti aadress	kaidi@parnueek.ee