

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Viljatootja

registrikood: 11477610

tänavanimi, maja number: Võru tn 47e

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50111

e-posti aadress: rubert.saluoks@vestman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Intressikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Viljatootja on asutatud 7. märtsil 2008. aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevusvaldkonnaks on tera- ja kaunviljade ning õlikultuuride kasvatamine. 2010. aastal läks OÜ Viljatootja üle mahetootmisele.

2019. aastal kasvatati tera- ja kaunvilja ning rüpsi kokku 960 hektaril, millest teravili moodustas 675 ha, kaunvili 190 ha ja õlikultuurid 95 ha. Ristikut kasvatati 398 hektaril. 2019. aastal teostati sügiskülvi 527 hektaril, millest moodustas rukis 182 ha, talinisu 148 ha ja talirüps 197 ha.

2018 ja 2019. aastal teostas ettevõtte Läänistes maaparandustööde projekti, mille kogumaksumuseks oli 499 tuhat eurot. Tööde käigus rekonstrueeriti maaparandussüsteemid reguleeriva võrguga maa-ala pindalaga 654,2 ha, eesvoolud pikkusega 10,2 km ja tee pikkusega 2,94 km. Tööde maksumusest 327 tuhat eurot finantseeriti PRIA poolt MAK meetme 4.3.2 raames.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

2019. aasta ilmastikutingimused Eestis olid teraviljade saagi kujunemiseks üldiselt soodsad. Kevadkülvi ajal aprillis oli kuiv, kuid maikuu sademete hulk vastas juba paljude aastate keskmisele. Suvine sademete hulk piirkonniti kujunes väga erinevaks, seda eriti juulikuus. 2019. a kasvatati Eestis teravilja kokku 364 tuh ha, mis oli 3,9 % rohkem kui 2018. a. Teravilja kogusaak suurenes 2018. a võrreldes 77 % ning oli 1 625 tuhat tonni. Teravilja keskmiseks saagikuseks kujunes 4,5 t/ha ehk 72 % suurem kui eelneval aastal. Rapsi saagikuseks kujunes 2,6 t/ha (2018.a 1,6 t/ha). Rapsi kasvupind oli 2019. aastal 72,4 tuh ha, mis on 0,4 % väiksem kui eelmisel aastal ning kogusaagiks saadi 191,4 tuh t, mis on 68% suurem kui 2018. aastal.

Eesti Konjunkturiinstituudis kogutava hinnainfo põhjal olid 2019. aasta III kvartalis teravilja kokkuostuhinnad oluliselt madalamad kui eelmisel aastal samal ajal. 2019. aasta III kvartalis oli keskmine nisu kokkuostuhind 16 % võrra, rukki kokkuostuhind 31 % võrra, odra keskmine kokkuostuhind 12 % võrra ja kaera keskmine kokkuostuhind 28 % võrra madalam kui 2018. aastal samas perioodis.

Põllumajandussaaduste tootmise vahendite ostuhinnaindeks, mis iseloomustab põllumajandusäriühingute kuluartiklite hinnamuutusi, suurenes 2019. aasta III kvartalis võrreldes eelneva aasta sama perioodiga 0,9 %. Suurim hinnaindeksi tõus oli veterinaaria (8 %), väetiste (6,6 %) ning investeeringute (2 %) osas, hinnad langesid enim loomasööda (- 1,8 %) osas.

Keskmine brutopalk põllumajanduse ja metsanduse tegevusalal oli Statistikaameti andmetel 2019. aastal 1141 eurot, moodustades vabariigi keskmisest tasemest 81,1 % (1407 €). Võrreldes 2018. aastaga oli 2019. aasta keskmine palk 22 euro ehk 1,9 % võrra väiksem.

2019. aastal maksti ühtset pindalatoetust 97,57 €/ha ja nn rohestamise toetust 44,99 €/ha, kokku hektari kohta 142,56 eurot, mis on 7,4 % võrra suurem kui 2018. aastal. Mahetootmise toetuse ühikumäärad 2019. aasta eest jäid eelmise aasta tasemele ja olid teravilja, kaunvilja ja õlikiukultuuride kasvatamisel 125 €/ha ning kuni kolmeaastase külvikorras oleva rohumaa kohta 80 €/ha.

Tulud, kulud ja kasum

Viljatootja müügitulu oli aruandeperioodil 580 673 eurot. Müügitulust moodustas tera- ja kaunvilja ning õlikultuuride müük 80,8 % ja metsamaterjali ning puiduhakke toorme müük 2,2 % ning teenuste müük 17%. Ettevõtte 2019. aasta tulemiks kujunes kasum 269 417 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste liisinglepingute intressimäär on seotud EURIBORiga.

Personal

OÜ Viljatootja keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 113,5 tuh eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal on kavas kasvatada tera- ja kaunvilja ning õlikultuure ligikaudu 1 080 hektaril. 280 ha põllumaal kasvatatakse ristikut, et parandada põldude mullaviljakust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 974	227 573	
Finantsinvesteeringud	53 437	40 523	2
Nõuded ja ettemaksed	321 747	222 762	3
Varud	231 128	173 576	4
Bioloogilised varad	33 883	43 838	8
Kokku käibevarad	686 169	708 272	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	60 083	60 083	6
Nõuded ja ettemaksed	33 719	31 088	3
Materiaalsed põhivarad	2 012 900	1 628 903	7
Bioloogilised varad	57 793	0	8
Kokku põhivarad	2 164 495	1 720 074	
Kokku varad	2 850 664	2 428 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	144 781	198 763	11
Võlad ja ettemaksed	82 677	25 324	12
Kokku lühiajalised kohustised	227 458	224 087	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	602 880	651 047	11
Sihtfinantseerimine	327 737	130 040	13
Kokku pikaajalised kohustised	930 617	781 087	
Kokku kohustised	1 158 075	1 005 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	14
Ülekurss	261 974	261 974	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158 578	909 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 417	248 692	
Kokku omakapital	1 692 589	1 423 172	
Kokku kohustised ja omakapital	2 850 664	2 428 346	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	580 673	633 190	15
Muud äritulud	378 261	385 158	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	47 597	53 018	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	27 212	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-406 279	-429 497	17
Mitmesugused tegevuskulud	-109 658	-120 626	18
Tööjõukulud	-113 452	-114 697	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131 729	-131 072	7
Muud ärikulud	-790	-5	
Ärikasum (kahjum)	271 835	275 469	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 885	-7 637	
Intressitulud	3 338	2 095	
Intressikulud	-19 641	-21 235	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 417	248 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 417	248 692	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	271 835	275 469
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	131 729	131 072
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-6 199
Muud korrigeerimised	-27 212	-8 017
Kokku korrigeerimised	104 517	116 856
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 390	-41 931
Varude muutus	-47 597	-53 018
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 731	-21 147
Makstud intressid	-19 579	-21 235
Muud rahavood äritegevusest	0	1 267
Kokku rahavood äritegevusest	325 297	256 261
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-372 809	-304 121
Laekumised sihtfinantseerimisest	197 697	130 040
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-38 809
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	17
Antud laenud	-134 140	-21 990
Antud laenude tagasimaksed	25 888	10 100
Laekunud intressid	583	1 164
Laekunud dividendid	1 171	1 030
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-281 610	-222 569
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	71 417	0
Saadud laenude tagasimaksed	-92 518	-76 818
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-203 923	-148 382
Makstud intressid	-62	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-225 286	-225 200
Kokku rahavood	-181 599	-191 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	227 573	419 081
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-181 599	-191 508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 974	227 573

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 620	261 974	909 886	1 174 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)			248 692	248 692
31.12.2018	2 620	261 974	1 158 578	1 423 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 417	269 417
31.12.2019	2 620	261 974	1 427 995	1 692 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljatootja 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardis kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja toimikonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, finantsinvesteeringuid ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha ettevõtte pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas soetatud finantsvarad on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringuid aktisatesse ja osadesse. Investeering võetakse algselt arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse ka edaspidi soetusmaksumuses. Finantsinvesteeringute all kajastatakse ka börsiaktiaid ja muid finantsinvesteeringuid. Muid finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Börsiaktiaid kajastatakse õiglases väärtuses, õigalse väärtuse hindamisest tekkinud kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes muude finantstulude/-kulude real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks arvestatakse bioloogilise vara õiglane väärtus toodangu saamise hetkel.

Lõpetamata toodang on tootmisprotsessis olev ainealine vara, mis ei oma valmistoodangule omaseid tunnuseid ning mille kogus sõltub tootmisprotsessi kestvusest ning ajast, millal hinnatakse lõpetamata toodangu jääke. Lõpetamata toodanguna kajastatakse ettevõtte raamatupidamises sügisküüdi järgmise aasta saagi tarbeks.

Valmistoodang on tootmisprotsessi tulem, mis ootab realiseerimist. Ettevõtte on selleks koristatud ja realiseerimist ootav viili.

Varusid kajastatakse majandusaasta lõpul soetusmaksumuses või neto realiseerimis- väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis sügisel mahakülvatud talivilja ja kasvavat metsa.

Kuna mahakülvatud taliviljale puudub aktiivne turg ja õiglast väärtust pole võimalik hinnata siis kajastatakse see soetusmaksumuses, mis koosneb seemne ostukuludest ja muudest otsestest külviga seotud kulutustes.

Kasvav mets on kajastatud õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20-30 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Maa	ei amortiseerita

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavate dividendide puhul sätestab tulumaksuseadus madalama maksumäära 14/86.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Viljatootja:

- emajäetevõte
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanik
- samasse konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte
- juhatus ja lähedase pereliikme olulise mõjuga ettevõte.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	0	0
Soetamine	38 809	38 809
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-8 017	-8 017
Muud	9 731	9 731
31.12.2018	40 523	40 523
Kajastatud õiglasest väärtuses	40 523	40 523
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	12 914	12 914
31.12.2019	53 437	53 437

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud soetatud börsiaktiivid.
Börsiaktiivide alusvaluuta on NOK.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 790	19 790		
Ostjatelt laekumata arved	19 790	19 790		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 351	35 351		5
Muud nõuded	144 211	110 492	33 719	
Laenunõuded	139 953	107 289	32 664	
Intressinõuded	4 258	3 203	1 055	
PRIA laekumata toetus	156 114	156 114		
Kokku nõuded ja ettemaksed	355 466	321 747	33 719	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	60 271	60 271	0	
Ostjatelt laekumata arved	60 271	60 271	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 437	13 437	0	5
Muud nõuded	33 702	2 614	31 088	
Laenunõuded	31 701	2 116	29 585	
Intressinõuded	1 503	0	1 503	
Viitlaekumised	498	498	0	
PRIA laekumata toetus	146 440	146 440	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 850	222 762	31 088	

Antud laenudelt alusvaluuta on EUR, intresse arvestatakse 5-7% aasta.

Antud laenude lõpptähtaeg on 31.03.2022

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	24 737	3 357
Seeme laos	24 737	3 357
Lõpetamata toodang	7 631	13 825
Sügiskünd järgmise aasta saagile	7 631	13 825
Valmistoodang	198 760	156 394
Müügiootel vili laos	198 760	156 394
Kokku varud	231 128	173 576

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 116	0	12 030	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 196	0	4 427
Sotsiaalmaks	0	4 157	0	5 800
Kohustuslik kogumispension	0	307	0	290
Töötuskindlustusmaksed	0	447	0	430
Ettemaksukonto jääk	18 235		1 407	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 351	9 107	13 437	10 947

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2017	13 400	1 700	15 100
Soetamine	45 000	0	45 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-17	0	-17
31.12.2018	58 383	1 700	60 083
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	58 383	1 700	60 083
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	58 383	1 700	60 083
31.12.2019	58 383	1 700	60 083
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	58 383	1 700	60 083

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	447 682	635 389	837 273	254 045	1 091 318	24 750	2 199 139
Akumuleeritud kulum		-239 467	-381 480	-164 537	-546 017		-785 484
Jääkmaksumus	447 682	395 922	455 793	89 508	545 301	24 750	1 413 655
Ostud ja parendused	102 866		122 000	42 700	164 700	158 555	426 121
Amortisatsioonikulu	0	-25 817	-80 596	-24 659	-105 255		-131 072
Müügid (jääkmaksumuses)			-79 801		-79 801		-79 801
31.12.2018							
Soetusmaksumus	550 548	635 389	764 274	296 745	1 061 019	183 305	2 430 261
Akumuleeritud kulum	0	-265 284	-346 878	-189 196	-536 074	0	-801 358
Jääkmaksumus	550 548	370 105	417 396	107 549	524 945	183 305	1 628 903
Ostud ja parendused	5 042	73 088	122 877		122 877	345 300	546 307
Amortisatsioonikulu		-27 571	-84 268	-19 890	-104 158		-131 729
Ümberliigitamised	-30 581						-30 581
31.12.2019							
Soetusmaksumus	525 009	707 206	887 151	296 744	1 183 895	528 605	2 944 715
Akumuleeritud kulum		-291 584	-431 146	-209 085	-640 231		-931 815
Jääkmaksumus	525 009	415 622	456 005	87 659	543 664	528 605	2 012 900

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	86 000
Transpordivahendid	0	86 000
Kokku	0	86 000

Maa 2019. aasta ümberliigitamiste real on kajastatud metsamaast eraldatud ja bioloogiliseks varaks ümberliigitatud kasvava metsa maksumus.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2018	0		
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	27 212		27 212
Muud muutused	30 581		30 581
31.12.2019	57 793		57 793

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2017		35 161	35 161
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-35 161	-35 161
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		43 838	43 838
31.12.2018		43 838	43 838
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-43 838	-43 838
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		33 883	33 883
31.12.2019		33 883	33 883

Ettevõtte ei kajastanud kuni 2019. aastani metsamaal kasvavat metsa bioloogilise varana, kuna puudus täpne ülevaade kasvava metsa tagavara mahust. 2019. aastal teostati kasvava metsa inventeerimine ja koostati metsakavad ning kasvav mets liigitati materiaalse põhivara alt ümber bioloogiliseks varaks.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping 201503437	4 229	4 229	0	0	3 kuu E+1,26%	EUR	16.03.2020
Kapitalirendileping 15101904	1 544	1 544	0	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 15101905	2 559	2 559	0	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 18101586	53 775	16 767	37 008	0	3 kuu E+1,15%	EUR	20.02.2023
Kapitalirendileping 19102258	35 190	28 062	7 128	0	3 kuu E+2,5%	EUR	20.03.2021
Kapitalirendileping 201836124	61 425	14 802	46 623	0	3 kuu E+0,99%	EUR	01.02.2024
Kapitalirendikohustised kokku	158 722	67 963	90 759				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendileping 201402669	72 339	72 339	0	0	3 kuu E+1,20%	EUR	16.03.2019
Kapitalirendileping 201503437	21 008	16 779	4 229	0	3 kuu E+1,26%	EUR	16.03.2020
Kapitalirendileping 15101904	7 660	6 116	1 544	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 15101905	12 695	10 136	2 559	0	3 kuu E+1,55%	EUR	20.03.2020
Kapitalirendileping 18101586	70 350	16 575	53 775	0	3 kuu E+1,15%	EUR	20.02.2023
Kapitalirendikohustised kokku	184 052	121 945	62 107				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	399 389	340 504
Kokku	399 389	340 504

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	117 618	110 056
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	123 289	130 755
1-5 aasta jooksul	21 295	143 124
Üle 5 aasta	4 307	525

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	588 939	76 818	512 121		3 kuu E+2,65%	EUR	20.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	588 939	76 818	512 121					
Kapitalirendikohustised kokku	158 722	67 963	90 759					9
Laenukohustised kokku	747 661	144 781	602 880					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikajaline pangalaen	665 758	76 818	588 940		3 kuu E+2,65%	EUR	20.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	665 758	76 818	588 940					
Kapitalirendikohustised kokku	184 052	121 945	62 107					9
Laenukohustised kokku	849 810	198 763	651 047					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	401 995	423 848
Muud varad	43 312	0

Kokku	445 307	423 848
--------------	----------------	----------------

Muud varad real on näidatud pangalaenu tagatiseks panditud kinnistute kasvava metsa maksumus.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 570	66 570	
Võlad töövõtjatele	7 000	7 000	
Maksuvõlad	9 107	9 107	5
Kokku võlad ja ettemaksed	82 677	82 677	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 303	6 303	
Võlad töövõtjatele	8 074	8 074	
Maksuvõlad	10 947	10 947	5
Kokku võlad ja ettemaksed	25 324	25 324	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
MAK meede 4.3.2 maaparandustoetus	0	130 040	197 697	0	0	327 737
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	130 040	197 697	0	0	327 737
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
PRIA põllumajandustoetused	146 440	0	354 500	364 174	156 114	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	146 440	0	354 500	364 174	156 114	0
Kokku sihtfinantseerimine	146 440	130 040	552 197	364 174	156 114	327 737

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 620	2 620
Osade arv (tk)	2	2
OÜ Viljatootja osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 310 eurot. Ettevõtte osanikeks on kaks residendist juriidilist isikut. Põhikirja kohaselt on miinimumkapital 2 620 eur ja maksimumkapital 10 225 eur.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	580 673	633 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	580 673	633 190
Kokku müügitulu	580 673	633 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	469 427	559 765
Metsamaterjali müük	12 521	16 430
Teenuste müük	98 725	56 995
Kokku müügitulu	580 673	633 190

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	6 199
Tulu sihtfinantseerimisest	364 171	364 093
Muud	14 090	14 866
Kokku muud äritulud	378 261	385 158

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	231 735	264 249
Energia	56 715	54 980
Elektrienergia	4 756	3 995
Kütus	51 959	50 985
Transpordikulud	211	212
Maarent	117 618	110 056
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	406 279	429 497

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	975	185
Lähetuskulud	2 227	1 273
Koolituskulud	2 738	1 374
Riiklikud ja kohalikud maksud	908	1 752
Juhtimisteenus	71 153	80 083
Sõiduautodega seotud kulud	19 336	22 816
Raamatupidamise- ja sekretariaaditeenus	7 930	7 740
Muud	4 391	5 403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	109 658	120 626

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	85 685	86 218
Sotsiaalmaksud	27 291	27 999
Töövõimetushüvitise kulu	476	480
Kokku tööjõukulud	113 452	114 697
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	16 776	18 783
Intressikulu kapitalirendilt	2 865	2 452
Kokku intressikulud	19 641	21 235

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Põlluvara
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Vestman Energia
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	77	0	80
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 293	0	5 784
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 327	0	0	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
Kõnnu MPÜ	6 940	6 940	23				6%	EUR
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
Salinvesteeringud OÜ				15 700	15 700	62	5%	EUR
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad								
e-Agronom OÜ	120 000	15 000	1 401				6%	EUR

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
e-Agronom OÜ	0	35 000	1 127	5%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Emaettevõtja	109 298	209 650
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	8 003	7 816
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	87 424	99 697
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	365	338

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2020

OÜ Viljatootja (registrikood: 11477610) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUBERT SALUOKS	Juhatuse liige	19.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Viljatootja osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Viljatootja raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuses teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

OÜ Viljatootja bilansis seisuga 31.12.2019 on kajastamata eraldis summas 27 tuhat eurot ning seisuga 31.12.2018 on kajastamata eraldis summas 26 tuhat eurot. Vea parandamise tulemusel suureneksid ettevõtte kohustised ja väheneks omakapital 31.12.2019 seisuga summas 27 tuhat eurot ning 31.12.2018 seisuga summas 26 tuhat eurot ning 2019. aasta kasum väheneks summas 1 tuhat eurot

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ Viljatootja raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Viljatootja finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

E-Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

20.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Viljatootja (registrikood: 11477610) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	20.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 417
Kokku	1 427 995
Jaotamine	
Kokku	1 427 995

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	469427	80.84%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	98725	17.00%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	12521	2.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rubert.saluoks@vestman.ee