

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aku Kaubanduse Grupp OÜ

registrikood: 11426481

tänavanimi: Paldiski mnt 102

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 55655775

e-posti aadress: kingaprof@kingaprof.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aku Kaubanduse Grupp OÜ loodi 2007.aastal.

2019.a. tegeles ettevõtte renditud kinnisvara üürileandmisega.

Partneriteks on Kingaprof OÜ, Tallinna suurimad kaubanduskeskused ning OÜ Tartu Kaubamaja Kinnisvara ja Keila Tarbijate Ühistu.

Müügitulu saadi 101 tuhat eurot.

Kasumiks kujunes 6 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 380	2 575	
Nõuded ja ettemaksed	4 167	3 257	2
Kokku käibevarad	15 547	5 832	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 623	15 366	2
Kokku põhivarad	21 623	15 366	
Kokku varad	37 170	21 198	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 899	2 234	3
Kokku lühiajalised kohustised	4 899	2 234	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 542	16 313	3
Kokku pikaajalised kohustised	23 542	16 313	
Kokku kohustised	28 441	18 547	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-161	11 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 078	-11 469	
Kokku omakapital	8 729	2 651	
Kokku kohustised ja omakapital	37 170	21 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	101 092	57 252	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 689	-48 131	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 314	-3 038	
Tööjõukulud	0	-17 547	6
Muud ärikulud	-11	-5	
Ärikasum (kahjum)	6 078	-11 469	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 078	-11 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 078	-11 469	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aku Kaubanduse Grupp OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Aruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul, kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 064	1 064	
Ostjatelt laekumata arved	1 064	1 064	
Ettemaksed	24 726	3 103	21 623
Tulevaste perioodide kulud	3 103	3 103	
Muud makstud ettemaksed	21 623		21 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 790	4 167	21 623

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 840	1 840	
Ostjatelt laekumata arved	1 840	1 840	
Ettemaksed	16 783	1 417	15 366
Tulevaste perioodide kulud	1 417	1 417	
Muud makstud ettemaksed	15 366		15 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 623	3 257	15 366

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 449	1 449	
Maksuvõlad	146	146	
Saadud ettemaksed	26 846	3 304	23 542
Tulevaste perioodide tulud	3 304	3 304	
Muud saadud ettemaksed	23 542		23 542
Kokku võlad ja ettemaksed	28 441	4 899	23 542

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	625	625	
Maksuvõlad	50	50	
Saadud ettemaksed	17 872	1 559	16 313
Tulevaste perioodide tulud	1 559	1 559	
Muud saadud ettemaksed	16 313		16 313
Kokku võlad ja ettemaksed	18 547	2 234	16 313

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 092	57 252
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	101 092	57 252
Kokku müügitulu	101 092	57 252
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äripinna rent	87 546	35 150
Autorent	13 546	22 102
Kokku müügitulu	101 092	57 252

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	13 115
Sotsiaalmaksud	0	4 432
Kokku tööjõukulud	0	17 547
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 064	1 840

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 368	55 540

Aku Kaubanduse Grupp OÜ-l on üheliikmeline juhatuse liikmete tööd 2019a. tasustatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2020

Aku Kaubanduse Grupp OÜ (registrikood: 11426481) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KÄSK	Juhatuse liige	23.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 078
Kokku	5 917
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 917
Kokku	5 917

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 078
Kokku	5 917
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 917
Kokku	5 917

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	87546	86.60%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	13546	13.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Kask	37507070224		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55655775
E-posti aadress	kingaprof@kingaprof.ee