

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: FairPartner OÜ

registrikood: 12015811

tänavanimi ja maja number: Rätsepa tee 6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11912

telefon: +372 53358888

faks: +372 6509885

e-posti aadress: jaanus.kivi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Tulumaks	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

FairPartner OÜ asutati 2010. aastal. 31. detsembril 2018 lõppenud majandusaasta näol oli tegu FairPartner OÜ 9. majandusaastaga.

FairPartner OÜ põhitegevusalaks on programmeerimisteenuste ja IT alaste konsultatsioonide osutamine.

FairPartner OÜ on ainsosanikuga osaühing.

FairPartner OÜ summaarne müügitulu aastal 2018 oli 323 664 eurot (2018: 300 000 eurot) ja kasum oli 97 338 eurot (2018: 300 289 eurot). Võrreldes 2018 aastaga kasvas 2019. aastal müügitulu 7,9% (2018: kahanes 15,3%) ja kahanes kasum 67,6% (2018: 0,4%). Turg asus Eesti Vabariigis 46,3% (2018: 50,0%) ja muudes Euroopa Liidu riikides 53,7% (2018: 50,0%).

2019. aastal toimus tavapärase äritegevus. 2020. aastal on planeeritud jätkata senisel suunal.

Finantssuhtarvud	31.12.2019	31.12.2018
Puhaskasumi marginaal	30,1%	100,1%
Ärikasumi marginaal	72,4%	79,0%
Omakapitali puhasrentaablus	7,6%	25,9%
Varade puhasrentaablus	7,5%	24,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	169,8	72,2
Laenukohustuste määr	0,0%	1,5%
Omakapitali määr	99,5%	98,1%

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu x 100

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu x 100

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine omakapital x 100

Varade puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine vara x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Laenukohustuste määr = intressi kandavad kohustused / omakapital x 100

Omakapitali määr = omakapital / vara x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	411 206	397 421	2
Nõuded ja ettemaksed	677 265	569 477	3
Kokku käibevarad	1 088 471	966 898	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500	5
Finantsinvesteeringud	148 779	0	6
Nõuded ja ettemaksed	0	225 699	3
Materiaalsed põhivarad	92 574	67 828	8
Kokku põhivarad	241 353	296 027	
Kokku varad	1 329 824	1 262 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 253	
Võlad ja ettemaksed	6 411	5 133	9
Kokku lühiajalised kohustised	6 411	13 386	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 562	
Kokku pikaajalised kohustised	0	10 562	
Kokku kohustised	6 411	23 948	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 223 518	936 131	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 338	300 289	
Kokku omakapital	1 323 413	1 238 977	
Kokku kohustised ja omakapital	1 329 824	1 262 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	323 664	300 000	12
Muud äritulud	9 027	19 294	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 333	-13 464	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 569	-22 479	13
Tööjõukulud	-16 650	-15 829	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 113	-30 466	8
Muud ärikulud	-558	0	
Ärikasum (kahjum)	234 468	237 056	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	12 902	0	
Intressikulud	-229	-695	
Muud finantstulud ja -kulud	-149 803	98 803	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 338	335 164	
Tulumaks	0	-34 875	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 338	300 289	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	234 468	237 056	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 113	30 466	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 027	-19 293	
Kokku korrigeerimised	13 086	11 173	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 147	-11 753	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 278	-28 258	
Makstud intressid	-229	-695	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-34 875	15
Kokku rahavood äritegevusest	245 456	172 648	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-106 082	-1 953	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	68 250	24 487	8
Laekunud tütarettevõtjate müügist	2 500	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-148 614	0	6
Antud laenud	-350 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	309 423	25 000	
Laekunud intressid	11 667	5 543	
Laekunud dividendid	12 902	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-199 954	53 077	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 815	-20 129	
Makstud dividendid	-12 902	-139 500	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 717	-159 629	
Kokku rahavood	13 785	66 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	397 421	331 325	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 785	66 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	411 206	397 421	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 557	1 075 631	1 078 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	300 289	300 289
Väljakuulutatud dividendid	0	-139 500	-139 500
31.12.2018	2 557	1 236 420	1 238 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	97 338	97 338
Väljakuulutatud dividendid	0	-12 902	-12 902
31.12.2019	2 557	1 320 856	1 323 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FairPartner OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Seoses sellega, et ettevõtte ei ole vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 29 kohustatud koostama konsolideeritud aruannet, kajastatakse tütar-ettevõtet soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse vara soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhatuse otsusega võib erandkorras varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 320 euro, võtta arvele ka põhivarana.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitilistest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuse/-nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20% (20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus 2019. aastal madalam maksumäär nendele makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

FairPartner OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2 017	389
Arvelduskontod	409 189	397 032
Kokku raha	411 206	397 421

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	12 500	12 500	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	4
Muud nõuded	660 479	660 479	0	
Laenunõuded	660 304	660 304	0	
Intressinõuded	175	175	0	
Ettemaksed	3 286	3 286	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 286	3 286	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	677 265	677 265	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	12 500	12 500	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	4
Muud nõuded	781 537	555 838	225 699	
Laenunõuded	772 768	549 611	223 157	
Intressinõuded	8 769	6 227	2 542	
Ettemaksed	139	139	0	
Tulevaste perioodide kulud	139	139	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	795 176	569 477	225 699	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	162	0	186
Käibemaks	0	2 179	0	2 121
Üksikisiku tulumaks	0	104	0	94
Sotsiaalmaks	0	610	0	633
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	13
Ettemaksukonto jääk	1 000		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	3 079	1 000	3 057

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12413167	FairPartner BD Solutions OÜ	Eesti	Programmeerimine	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Müük	31.12.2019
FairPartner BD Solutions OÜ	2 500	-2 500	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	-2 500	0

Müüdud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
FairPartner BD Solutions OÜ	100	2 500	0

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2018	0	
Soetamine	148 614	148 614
Muud	165	165
31.12.2019	148 779	148 779
Kajastatud õiglases väärtuses	148 779	148 779

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastub ettevõtte poolt riskide maandamiseks tehtud investeeringud investeerimiskulda ja -hõbedasse.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	660 304	660 304	0			
Kommertspandiga tagatud laen	660 304	660 304	0	10,00%	EUR	31.12.2020
Intressinõuded	175	175	0			
Kokku muud nõuded	660 479	660 479	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	772 768	549 611	223 157			
Tagatiseta laen	30 813	30 813	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	3 000	3 000	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	32 357	32 357	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	155 879	155 879	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	103 131	103 131	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	224 431	224 431	0	13,23%	EUR	31.12.2019
Tagatiseta laen	223 157	0	223 157	13,23%	EUR	31.01.2020
Intressinõuded	8 769	6 227	2 542			
Kokku muud nõuded	781 537	555 838	225 699			

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	148 880	4 515	0	153 395
Akumuleeritud kulum	-49 161	-2 698	0	-51 859
Jääkmaksumus	99 719	1 817	0	101 536
Ostud ja parendused	0	1 953	0	1 953
Amortisatsioonikulu	-28 910	-1 556	0	-30 466
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 195	0	0	-5 195
31.12.2018				
Soetusmaksumus	96 940	6 468	0	103 408
Akumuleeritud kulum	-31 326	-4 254	0	-35 580
Jääkmaksumus	65 614	2 214	0	67 828
Ostud ja parendused	101 561	3 431	1 090	106 082
Amortisatsioonikulu	-20 014	-2 098		-22 112
Müügid (jääkmaksumuses)	-59 224	0	0	-59 224
31.12.2019				
Soetusmaksumus	101 561	9 899	1 090	112 550
Akumuleeritud kulum	-13 624	-6 352	0	-19 976
Jääkmaksumus	87 937	3 547	1 090	92 574

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	68 250	24 487
Kokku	68 250	24 487

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	646	646	
Maksuvõlad	3 079	3 079	4
Saadud ettemaksed	2 686	2 686	
Tulevaste perioodide tulud	2 686	2 686	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 411	6 411	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 076	2 076	
Maksuvõlad	3 057	3 057	4
Kokku võlad ja ettemaksed	5 133	5 133	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 056 685	989 136
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	264 171	247 284
Kokku tingimuslikud kohustised	1 320 856	1 236 420

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	1	1

Seisuga 31.12.2019 koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 2557 eurot (31.12.2018: üks osa nimiväärtusega 2557 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	150 000	150 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	173 664	150 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	323 664	300 000
Kokku müügitulu	323 664	300 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
IT alased konsultatsioonid	323 664	300 000
Kokku müügitulu	323 664	300 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-1 968	-1 859
Kütus	-1 968	-1 859
Lähetuskulud	-34	-100
Sõidukite kulud	-22 955	-8 860
Erisoodustuste kulud	-5 713	-8 218
Sidekulud	-1 054	-893
Muud	-2 845	-2 549
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-34 569	-22 479

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-12 480	-11 864
Sotsiaalmaksud	-4 170	-3 965
Kokku tööjõukulud	-16 650	-15 829
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-139 500	-34 875
Eesti	0	0	-139 500	-34 875
Kokku	0	0	-139 500	-34 875

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 000	5 640

FairPartner OÜ kontrollivaks osapooleks on Jaanus Kivi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2020

FairPartner OÜ (registrikood: 12015811) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KIVI	Juhatuse liige	20.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 223 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 338
Kokku	1 320 856
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Programmeerimine	62011	323664	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Kivi	37107280231		2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6509885
Mobiiltelefon	+372 53358888
E-posti aadress	jaanus.kivi@gmail.com