

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Ahoi Investments

registrikood: 11244981

tänavatalu nimi, Romantika

maja ja korteri number:

küla: Valkla küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74630

telefon: +372 5015135, +372 6663805

faks: +372 6663840

e-posti aadress: kait@ahoi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ahoi Investments OÜ tegeleb pikaajalise investeerimistegevusega ettevõttesse, mille tegevuses nähakse pikaajalist ja kõrget tulusaamise perspektiivi.

Ettevõtte paigutas vaba raha Balti, Saksa, Rootsi, Venemaa, Norra ja Ameerika börsinimekirjas asuvasse aktsiasse, millel on hinnatõusupotentsiaal ja mis maksavad igal aastal dividende.

2019.a. ettevõttel töötajad puudusid ja juhatuse liikmetele palka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 287	282 109	
Finantsinvesteeringud	298 916	222 983	2
Kokku käibevarad	353 203	505 092	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	244 499	244 499	3
Finantsinvesteeringud	63 047	63 533	4
Nõuded ja ettemaksed	59 000	62 000	
Kokku põhivarad	366 546	370 032	
Kokku varad	719 749	875 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	149 100	542 058	7
Kokku pikaajalised kohustised	149 100	542 058	
Kokku kohustised	149 100	542 058	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 254	85 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 583	245 142	
Kokku omakapital	570 649	333 066	
Kokku kohustised ja omakapital	719 749	875 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 648	-2 070	
Muud ärikulud	-2 350	0	
Ärikasum (kahjum)	-4 998	-2 070	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	187 667	280 000	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	54 583	5 000	2,4
Intressitulud	2 670	6	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 339	-37 794	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	237 583	245 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 583	245 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ahoi Investment 2019. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumuseks loetakse makstud rahasumma nominaalväärtust. Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emavõtte on valitsev mõju. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investoril.

tütarettevõtte. Emavõtte aruannetes kajastatakse tütar- ja sidusettevõtteid soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid emavõtte aruandes tuluna hetkel, kui emavõttel tekib õigus neile dividendidele, olenemata sellest, kas jaotatav kasum teeniti enne või pärast selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emavõtte poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividendid kajastatakse kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2017	164 293	141 641	305 934
Soetamine	168 154	13 948	182 102
Müük müügihinnas või lunastamine	-78 762	-141 916	-220 678
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-40 628	-3 747	-44 375
31.12.2018	213 057	9 926	222 983
Kajastatud õiglasest väärtuses	213 057	9 926	222 983
Soetamine	191 693	1 665	193 358
Müük müügihinnas või lunastamine	-160 450		-160 450
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	35 435	7 590	43 025
31.12.2019	279 735	19 181	298 916

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14415489	Rentoff OÜ	Eesti		25	25
10067264	JNG Investments OÜ	Eesti		34.60	34.60

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2017	0	60 526	60 526
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		3 007	3 007
31.12.2018	0	63 533	63 533
			Kokku
	Fondiosakud		
31.12.2018	63 533		63 533
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-486		-486
31.12.2019	63 047		63 047

Lisa 5 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	187 667	280 000
Saadud dividendid	187 667	280 000
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	187 667	280 000

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 100	480 058

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2020

OÜ Ahoi Investments (registrikood: 11244981) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIT LIINEV	Juhatuse liige	17.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 583
Kokku	567 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	567 837
Kokku	567 837

Ettepanek kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	330 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 583
Kokku	567 837
Jaotamine	
Kokku	567 837

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kait Liinev	37009030213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6663805
Faks	+372 6663840
Mobiiltelefon	+372 5015135
E-posti aadress	kait@ahoi.ee