

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Osaühing Kodulinna Lokaal

**registrikood:** 10153325

**tänava/talu nimi,** Tallinna tn 11

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihnumber:** 93819

**telefon:** +372 4531178

**e-posti aadress:** kontakt@kodulinnalokaal.ee

**veebilehe aadress:** www.kodulinnalokaal.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Varud                       | 7 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 5 Osakapital                  | 8 |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 8 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2019a. jätkas OÜ Kodulinna Lokaal oma äritegevust tootlustamise valdkonnas.

OÜ Kodulinna Lokaal on kohalikul kapitalil põhinev ühe müügikohaga väikeettevõte.

### Tulud,kukul,kasum

2019a. põhitegevuse tulud oli 381063 eurot.

Ettevõtte ärikahjum 2019a. -16869 eurot.

### Võetud laenud ja tehtud investeeringud

2019a. laenukohustust ei võetud.

### Personal

OÜ Kodulinna Lokaali keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat.

2019a. tööjõukulud 148496 eurot.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kodulinna Lokaali põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine tihedas konkurentsis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 53 754         | 72 355         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 624          | 10 708         |
| Varud                                        | 28 387         | 24 131         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>89 765</b>  | <b>107 194</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 26 776         | 27 935         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>26 776</b>  | <b>27 935</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>116 541</b> | <b>135 129</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 503         | 21 222         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>19 503</b>  | <b>21 222</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>19 503</b>  | <b>21 222</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 560          | 2 560          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 111 347        | 103 737        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -16 869        | 7 610          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>97 038</b>  | <b>113 907</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>116 541</b> | <b>135 129</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018         |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 381 063        | 355 833      |
| Muud äritulud                               | 18 259         | 15 293       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -161 377       | -152 150     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -96 304        | -68 053      |
| Tööjõukulud                                 | -148 496       | -131 483     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -9 943         | -11 811      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-16 798</b> | <b>7 629</b> |
| Intressikulud                               | 0              | -15          |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -71            | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-16 869</b> | <b>7 614</b> |
| Tulumaks                                    | 0              | -4           |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-16 869</b> | <b>7 610</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Kodulinna Lokaali 2019. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kodulinna Lokaali kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Põhiliselt kajastatakse siin veel laekumata kaardimakseid.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on seotud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostule kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja/või kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku kasutusajaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud põhivara viimiseks tema tööseisundisse -ja asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised normid/kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp    Muu inventar

Amortisatsiooni norm        5 - 20%

Kasulik eluiga                2 - 20 aastat

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninorme korrigeeritakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga.

Kui materiaalsele põhivara on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad põhivara võimet osaleda tulevikus kasu tootmisel, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Muud kulutused, mis pigem säilitavad võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir    200**

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 53 754     | 72 355     |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 28 387     | 24 131     |
| Kokku varud            | 28 387     | 24 131     |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                                   | Kokku    |
|---------------------|-----------------------------------|----------|
|                     | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |          |
| <b>31.12.2017</b>   |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 157 611                           | 157 611  |
| Akumuleeritud kulum | -126 335                          | -126 335 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 31 276                            | 31 276   |
|                     |                                   |          |
| Ostud ja parendused | 8 470                             | 8 470    |
| Amortisatsioonikulu | -11 811                           | -11 811  |
|                     |                                   |          |
| <b>31.12.2018</b>   |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 166 081                           | 166 081  |
| Akumuleeritud kulum | -138 146                          | -138 146 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 27 935                            | 27 935   |
|                     |                                   |          |
| Ostud ja parendused | 8 784                             | 8 784    |
| Amortisatsioonikulu | -9 943                            | -9 943   |
|                     |                                   |          |
| <b>31.12.2019</b>   |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 174 865                           | 174 865  |
| Akumuleeritud kulum | -148 089                          | -148 089 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 26 776                            | 26 776   |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 560      | 2 560      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>381 063</b> | <b>355 833</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>381 063</b> | <b>355 833</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| 5610                                        | 138 669        | 121 725        |
| 5630                                        | 242 394        | 234 108        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>381 063</b> | <b>355 833</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 112 168        | 96 017         |
| Sotsiaalmaksud                                  | 35 438         | 34 649         |
| Töötuskindlustus                                | 890            | 817            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>148 496</b> | <b>131 483</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 9              | 13             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 16             | 19             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2020

**Osaühing Kodulinna Lokaal (registrikood: 10153325) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JURI PULTSIN       | Juhatuse liige     | 17.03.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 111 347       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -16 869       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>94 478</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 94 478        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>94 478</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 111 347       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -16 869       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>94 478</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 94 478        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>94 478</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jookide serveerimine                   | 5630       | 242394          | 63.61%      | Jah            |
| Restoranid ja liikuvad toidlustuskohad | 5610       | 138669          | 36.39%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Juri Pultsin   | 36704120021                               |                   | 896 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Alar Tammsalu  | 36609200046                               |                   | 832 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Aare Tammesoo  | 37104270024                               |                   | 832 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Liik              | Sisu                       |
| Telefon           | +372 4531178               |
| E-posti aadress   | kontakt@kodulinnalokaal.ee |
| Veebilehe aadress | www.kodulinnalokaal.ee     |