

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Terrat

registrikood: 10095208

tänava/talu nimi, Meistri tee 4

maja ja korteri number:

küla: Tutermaa küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76617

telefon: +372 6790977

faks: +372 6790976

e-posti aadress: info@terrat.ee

veebilehe aadress: www.terrat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

2019. aasta oli AS Terrat töodes stabiilne aasta.

Keskkonnaehituse ala peamiseks tööandjateks olid Euroopa Liidu struktuuritoetuste rahastusel teostatavad projektid, kinnisvaraarenduste vee- ja kanalisatsioonitrasside uusehitused ja trasside renoveerimised.

Jätkuvalt kasvasid ka Eesti vee-ettevõtete investeeringud omavahenditest torustike renoveerimisse.

Aktsiaseltsile Terrat oli 2019. aasta üldjoontes edukas .

Vaatamata sellele, et eelneva aastaga võrreldes käive vähenes, suutsime suurendada tulemuslikkust-kasumlikkust.

Võrreldes eelneva aastaga teostasime oluliselt enam töid enda jõududega.

2019. aastal tegelesime peamiselt välistorustike ehituse- ja renoveerimisega Eestis ning torustike renoveerimistöödega Soomes, kuid 2019. aastal moodustas see vaid ca 5% ettevõtte käivest.

Oleme investeerinud jätkuvalt torustike renoveerimise süsteemide portfelli, mille abil loodame edaspidi olla senisest efektiivsemad, operatiivsemad ja kasvatada teostatavate tööde mahtu. Uudsete tehnoloogiate kasutuselevõtule, olemasolevate täiendamisele ning oskustööliste väljaõppele suunab ka endiselt kallinev tööjõud ja oskustööliste nappus kogu Eestis.

Keskkonnaehituse tööde kogumahtu on toetanud stabiilne kinnisvaraehituse turg.

Mitmete era- ja tööstushoonete ehitusega seotud kommunikatsioonide rajamine tekitas nõudlust uute torustike-trasside ehituseks traditsioonilisel, kaevamisega meetodil.

Tänu õnnestunud teostatud projektidele ja jätkuvale koolitus-turundustegevusele hindame endiselt perspektiivse tegevusalana kinnistu- ja hoonetesiseste torustike renoveerimist kinnisel meetodil. Sellel tegevusalal on AS Terrat Eestis eelkäija ja ilmselt üks tuntumaid selle ala teenuse pakkujaid.

Samas jätkati haljasalade, parkide, kergliiklusteede, hüdrotehniliste projektide ehitust ning veekogude puhastustöödega koostöös tütarettevõttega OÜ VKHT.

Tegevussuunad 2020. aastal on alljärgnevad:

- Osaleda edukalt välistorustike ehitus- ja renoveerimistöödel Eestis ja Soomes;
- Jätkata osalemist vooluveekogude projektide hangetel (veekogude süvendused, paisude ning kalatreppide ehitus);
- Jätkuvalt pöörame tähelepanu ettevõtte kulude kokkuhoiule ja tööde efektiivsuse suurendamisele;
- Teadvustada ja tutvustada kaevamata torustike ehitus- ja renoveerimismeetodite kasutamise eeliseid ja keskkonnasäästlikkust nii välistrasside kui kinnistustesiseste torustike ehitusel ja renoveerimisel;
- Olemasolevate ja uute töötajate erialane täiendkoolitus.

Peamised finantssuhtearvud ja nende arvutamise metoodika

	2019.a	2018.a
Käibe kasv % <i>(Müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018</i> <i>(Müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017</i>	-11,37	12,71
Kasumi kasv % <i>(Kasum 2019 – kasum 2018)/kasum 2018</i> <i>(Kasum 2018 – kasum 2017)/kasum 2017</i>	14,23	23,53
Maksevõimekordaja (korda) <i>(Käibevara – Varud/Lühiajalised kohustised)</i>	3,99	3,11
Omakapitali puhasrentaablus % <i>(Puhaskasum / Keskmise omakapital*100)</i>	28,91	29,38
Võlakordaja <i>(Kohustised /varade maksumus)</i>	0,25	0,31
Ärirentaablus <i>(Ärikasum/Müügitulu*100)</i>	14,30	11,74
Käibe puhasrentaablus % <i>(Puhaskasum /Müügitulu * 100)</i>	14,18	11,00
Netokäive 1 töötaja kohta (tuh. EUR) <i>(Müügitulu /Töötajate keskmine arv)</i>	166	187

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasu 2019. aastal oli 229 256 EUR (2018.a 220 629 EUR). Töötajate tasude üldsumma oli 846 889 EUR (2018.a 850 981 EUR) Töötajate keskmine arv oli 42 (2018.a 42 töötajat).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 239 849	2 820 936	2
Nõuded ja ettemaksed	728 189	1 042 598	3
Varud	69 403	106 746	
Kokku käibevarad	4 037 441	3 970 280	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	57 798	85 756	5
Nõuded ja ettemaksed	9 933	2 725	3
Kinnisvarainvesteeringud	20 125	0	
Materiaalsed põhivarad	638 979	641 402	6
Kokku põhivarad	726 835	729 883	
Kokku varad	4 764 276	4 700 163	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	90 506	148 851	7
Võlad ja ettemaksed	892 617	1 084 529	8
Eraldised	11 855	10 276	
Kokku lühiajalised kohustised	994 978	1 243 656	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	191 089	185 399	7
Võlad ja ettemaksed	4 234	5 629	8
Kokku pikaajalised kohustised	195 323	191 028	
Kokku kohustised	1 190 301	1 434 684	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	429 478	429 478	10
Kohustuslik reservkapital	45 096	45 096	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 110 905	1 925 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	988 496	865 371	
Kokku omakapital	3 573 975	3 265 479	
Kokku kohustised ja omakapital	4 764 276	4 700 163	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	6 971 765	7 866 235	11
Muud äritulud	38 129	10 917	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 971 281	-4 991 023	12
Mitmesugused tegevuskulud	-352 068	-260 361	
Tööjõukulud	-1 446 264	-1 441 325	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-230 253	-243 937	6
Muud ärikulud	-13 154	-16 618	
Ärikasum (kahjum)	996 874	923 888	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 642	31 296	5
Intressikulud	-9 542	-11 257	
Muud finantstulud ja -kulud	1 128	216	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	991 102	944 143	
Tulumaks	-2 606	-78 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	988 496	865 371	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Terrat aruandeperiood on 01.01.2019.a. - 31.12.2019.a.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega 1 euro.

2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartitega. Eesti finantsaruandluse standartite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub AS Terrat väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankades ja kuni kolme kuulise tähtajaga hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte finantsnäitajaid ei ole konsolideeritud vastavalt §29 lg 4, mille kohaselt konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust ei pea koostama konsolideeritud majandusaasta aruannet.

Tütarettevõtte soetamist sõltumatult osapooltelt kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes või äritegevuses algselt omandatud osaluse soetusmaksumuses. Soetusmaksumus jagatakse omandatud varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste (ehk omandatud netovara) õiglasele väärtusele; vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse (positiivse või negatiivse) firmaväärtusena.

Tütarettevõtte edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil, kus võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis on võrdne või ületab bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütarettevõtte kohustisi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustist kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Tütarettevõtte müügil kajastatakse vahe tütarettevõtte bilansilise maksumuse ja saadava tasu vahel kasumi või kahjumina kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäolisusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi alakirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsekulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO (first-in first-out) meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 400 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jookva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või kasutusväärtusest. Vara võimaliku allahindluse vajaduse tuvastamiseks viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara kaetav väärtus. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 6400 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Transpordivahendid	4-7
Masinad ja seadmed	5-12
Muu inventar	3

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendi korras renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kapitalirendi põhiosa maksed vastavalt lühiajalise ja pikaajalise kohustisena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Kohustise vähenemine kajastatakse rendiperioodi jooksul. Finantskulud kajastatakse perioodikuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte lühimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast aruandekuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summad pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on tekkinud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning, mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt osutatud teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks osutatud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tingimuslikuks kohustiseks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansivälisel ja informatsioon nende kohta avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikaajalistelt ehituslepingutelt

Tulu pikaajalistest ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Pikaajalistest ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu pikaajalistest ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui aruandekuupäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansi alakirjel lühiajalise kohustise real "Muud viitvõlad". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansi alakirjel Muude nõuete real "Viitlaekumised".

Tulu kauba müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata

kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid. Seotud osapoolteks antud aastaaruandes on tütarettevõtte ning tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele, eelnevalt loetletud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed), nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	198	1 204
Arvelduskontod	2 139 651	1 719 732
Tähtajalised hoiused	1 100 000	1 100 000
Kokku raha	3 239 849	2 820 936

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	531 754	531 754	0	
Ostjatelt laekumata arved	531 754	531 754	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 083	1 083	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72 642	72 642	0	4
Muud nõuded	112 933	103 133	9 800	
Laenunõuded	29 802	20 002	9 800	
Intressinõuded	536	536	0	
Viitlaekumised	82 595	82 595	0	
Ettemaksed	210	77	133	
Muud makstud ettemaksed	210	77	133	
Makstud tagatised	19 500	19 500	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	738 122	728 189	9 933	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	898 595	898 595	0	
Ostjatelt laekumata arved	898 595	898 595	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	540	540	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53 648	53 648	0	4
Muud nõuded	79 871	77 279	2 592	
Laenunõuded	6 842	4 250	2 592	
Intressinõuded	56	56	0	
Viitlaekumised	72 973	72 973	0	
Ettemaksed	1 169	1 036	133	
Muud makstud ettemaksed	1 169	1 036	133	
Makstud tagatised	11 500	11 500	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 045 323	1 042 598	2 725	

Antud laenude intressimäär on 0,5%-8% aastas ja tähtaeg 07.07.2023.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	27 808	0	0	4 924
Üksikisiku tulumaks	0	42 360	0	37 717
Erisoodustuse tulumaks	0	588	0	650
Sotsiaalmaks	0	64 739	0	67 109
Kohustuslik kogumispension	0	2 877	0	2 995
Töötuskindlustusmaksed	0	3 705	0	4 285
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 834	0	13 650	77 008
Ettemaksukonto jääk	40 000		39 998	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72 642	114 269	53 648	194 688

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12087957	VKHT OÜ	Eesti	Maastiku hooldus ja korrashoid	51	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
VKHT OÜ	85 756	-30 600	2 642	57 798
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	85 756	-30 600	2 642	57 798

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	22 915	81 055	984 901	2 067 237	3 052 138	4 983	17 250	3 178 341
Akumuleeritud kulum	0	-63 193	-826 224	-1 665 098	-2 491 322	-4 983	0	-2 559 498
Jääkmaksumus	22 915	17 862	158 677	402 139	560 816	0	17 250	618 843
Ostud ja parendused	0	0	190 677	78 911	269 588	0	0	269 588
Amortisatsioonikulu	0	-5 809	-105 907	-132 221	-238 128	0	0	-243 937
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-3 092	0	-3 092	0	0	-3 092
Ümberliigitamised	0	0	0	17 250	17 250	0	-17 250	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	17 250	17 250	0	-17 250	0
31.12.2018								
Soetusmaksumus	22 915	81 055	1 079 208	2 154 419	3 233 627	4 983	0	3 342 580
Akumuleeritud kulum	0	-69 002	-838 853	-1 788 340	-2 627 193	-4 983	0	-2 701 178
Jääkmaksumus	22 915	12 053	240 355	366 079	606 434	0	0	641 402
Ostud ja parendused	0	0	149 674	123 941	273 615	0		273 615
Amortisatsioonikulu	0	-5 808	-108 113	-116 332	-224 445	0		-230 253
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-2 565	-39 855	-42 420	0		-42 420
Muud muutused	0	0	-2 089	-1 276	-3 365	0		-3 365
31.12.2019								
Soetusmaksumus	22 915	81 055	1 040 743	2 175 541	3 216 284	4 983		3 325 237
Akumuleeritud kulum	0	-74 810	-763 481	-1 842 984	-2 606 465	-4 983		-2 686 258
Jääkmaksumus	22 915	6 245	277 262	332 557	609 819	0		638 979

AS Terrat ja AS Swedbank vahel sõlmitud garantiandmise lepingu (Lisa 9) tagatiseks on seatud hüpoteek tööstushoonele, kinnistule Terrat-1 (Tutermaa külas) ja kommertsant vallasvarale.

Panditud varade bilansiline maksumus:

1.Tootmismaa Harku vald Tutermaa küla (14 393 m2) - 12 993 EUR

2.Kontorihoone ja autoremonditöökoda - 6 245 EUR

Aruandeperioodil soetati kapitalirenditingimustel materiaalseid põhivarasid soetusmaksumuses 167 210 eurot (2018.a. 101 986 EUR).

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	281 595	90 506	191 089	1,75%-3,17%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	281 595	90 506	191 089		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustus	334 250	148 851	185 399	1,82%-2,7%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	334 250	148 851	185 399		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	176 410	284 489
Muud materiaalsed põhivarad	216 551	168 193
Kokku	392 961	452 682

Kapitalirendikohustiste tähtjad seisuga 31.12.2019 on 15.01.2020-15.12.2024 (seisuga 31.12.2018 olid 30.01.2019-15.11.2023).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	283 366	279 922	3 444	
Võlad töövõtjatele	419 746	419 746	0	
Maksuvõlad	114 269	114 269	0	4
Muud võlad	78 680	78 680	0	
Muud viitvõlad	78 680	78 680	0	
Saadud ettemaksed	790	0	790	
Muud saadud ettemaksed	790	0	790	
Kokku võlad ja ettemaksed	896 851	892 617	4 234	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	480 374	474 745	5 629	
Võlad töövõtjatele	270 249	270 249	0	
Maksuvõlad	194 688	194 688	0	4
Muud võlad	137 847	137 847	0	
Muud viitvõlad	137 847	137 847		
Saadud ettemaksed	7 000	7 000	0	
Tulevaste perioodide tulud	7 000	7 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 090 158	1 084 529	5 629	

Seisuga 31.12.2019 on pikaajaliste kohustustena kajastatud kinnipeetud tagatis 3 444 EUR.

Seisuga 31.12.2018 oli pikaajaliste kohustustena kajastatud kinnipeetud tagatis 5 629 EUR.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 479 521	2 232 724
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	619 880	558 181
Kokku tingimuslikud kohustised	3 099 401	2 790 905

Tingimuslikud garantiikohustised

AS Terrat annab osutatud teenustele üldjuhul 2 aastase garantii 2-10% lepingu summast (vastavalt tellijatega sõlmitud lepingu tingimustele). Seisuga 31.12.2019.a. ja 31.12.2018.a. olid väljastatud pankade poolt järgmised garantiid:

	31.12.2019	31.12.2018
Ehitusjärgne (garantiiaja) garantii	240 081	191 038
Ehitusaegne garantii	313 288	683 684
Pakkumuste garantii	19 167	43 000

Kinnipeetud summa garantii 7 168 7 168

Kokku 579 704 924 890

AS Terrat juhtkonna hinnangul võttes arvesse eelnevate perioodide kogemusi on garantiide realiseerumine ebatõenäoline (alla 50%) ja seetõttu on väljastatud pangagarantiid klassifitseeritud tingimuslikeks kohustisteks.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	429 478	429 478
Aktsiate arv (tk)	140	140
Aktsiate nimiväärtus	3 067.70	3 067.70

Vastavalt AS Terrat põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 EUR ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 EUR. 2019. aastal kuulutati välja dividende summas 680 000 eurot (2018: 225 000 eurot). 2019. ja 2018. aastatel dividendide väljakuulutamisel tulumaksukulu ei tekkinud, kuna kasutati ära Soomes tasutud tulumaksust saadav vabastus. 2018. aastal on kajastatud Soomes teenitud kasumilt tulumaksukulu summas 77 008 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 645 800	5 844 100
Soome	325 965	2 022 135
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 971 765	7 866 235
Kokku müügitulu	6 971 765	7 866 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooni trasside ehitus	5 170 726	6 771 553
Hüdrotehniliste ehitiste ehitamine	938 461	819 280
Parkide rajamine ja haljastustööd	706 167	197 952
Muud teenused	156 411	77 450
Kokku müügitulu	6 971 765	7 866 235

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-1 587 941	-1 712 288
Energia	-195 589	-217 325
Elektrienergia	-16 413	-15 495
Kütus	-179 176	-201 830
Alltöövõtutööd	-1 708 292	-2 558 768
Transpordikulud	-51 156	-58 213
Üür ja rent	-112 145	-80 567
Lähetuskulud	-75 176	-119 807
Seadmete ja mehhanismide kulud	-143 388	-123 452
Objektide kindlustuse- ja garantiikulud	-20 246	-37 119
Töökaitsevahendid ja töötervishoid	-21 633	-19 372
Muud	-55 715	-64 112
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 971 281	-4 991 023

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-1 076 145	-1 071 610
Sotsiaalmaksud	-370 119	-369 715
Kokku tööjõukulud	-1 446 264	-1 441 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	42
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	36	36
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	1 083	11 654	540	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	149 826	0	72 986
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 981	0	15 979

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	48 465	6 902	159 122	6 902
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 688	0	3 955	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	229 256	220 629
Erisoodustus	16 924	15 317

Seotud osapooltelt on aruandeaastal ja võrreldaval perioodil ostetud teenuseid ja nendele müüdud teenuseid.

Müügid seotud osapooltele kajastuvad kirjetel müügitulu.

Ostud seotud osapooltelt kajastuvad kirjel kaubad, toore, materjal ja teenused summas 2019.a. 55 367 EUR (2018.a 199 228 EUR).

Juhtkonnale arvestatud tasud kajastuvad kasumiaruande kirjel tööjõukulud.

Juhatuse liikmete ametilepingutes on ette nähtud lahkumishüvitis juhatuse liikmega ennetähtaegse ametilepingu lõpetamise korral ettevõtte initsiatiivil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2020

Aktsiaselts Terrat (registrikood: 10095208) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RÄND	Juhatuse esimees	16.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Terrat aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Terrat (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Tellisikivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

16.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Terrat (registrikood: 10095208) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	16.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 110 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	988 496
Kokku	3 099 401
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 999 401
Kokku	3 099 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	5170726	74.17%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	1769754	25.38%	Ei
Vesiehitus	42911	31285	0.45%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790977
Faks	+372 6790976
E-posti aadress	info@terrat.ee
Veebilehe aadress	www.terrat.ee