

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Malmi-9 Jõhvi

registrikood: 80076508

tänava/talu nimi, Narva mnt 84-67

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41536

e-posti aadress: urmas.sulaoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kaubad, toore, materjal ja teenused	6
Aruande allkirjad	7
Vandeauditori aruanne	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI on garaažimandite eseme osaks olevate ehitiste, maaltüki ja garaažiboksides ühine

majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu MALMI-9

JÕHVI tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2019.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	189	194
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189	-194
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu MALMI-9 JÕHVI 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2019 – 31.12.2019.a

Lisa 2 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Energia	145	154
Elektrienergia	145	154
prügi	13	9
maamaks	31	31
raamatupidamisteenus	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	189	194

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2020

Hooneühistu Malmi-9 Jõhvi (registrikood: 80076508) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SULAOJA	Juhatuse liige	11.03.2020

AKT

Hooneühistu Malmi-9, registrikood 80076508, revisjonikomisjon, tegutsedes põhikirja alusel, kontrollis hooneühistu Malmi-9 2019. aasta finantsmajandustegevust.

Bilanss (eurodes)

Põhivarad	31.12.2019	31.12.2018
Materiaalsed põhivarad	2556	2556
Kokku põhivarad	2556	2556
Kokku varad	2556	2556
Kohustused ja omakapital		
Omakapitali nimiväärtuses	2556	2556
Kokku omakapital	2556	2556
Kokku kohustused ja omakapital	2556	2556

Kasumiaruanne (eurodes)

	2019. a.	2018. a.
Müügitulu	189	194
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189	-194
Ärikasum	0	0
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Elektrienergia	145	154
Prügi	13	9
Maamaks	31	31
Raamatupidamisteenus	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	189	194

Raamatupidamise arvelduse ja aruannete kontroll näitas:

- 1) Kõik algdokumendid viiakse vastavasse raamatupidamisregistrisse õigeaegselt ja täies mahus;
- 2) HÜ Malmi-9 raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega;
- 3) HÜ Malmi-9 arveldused viiakse läbi vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisarvelduse seadusega töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti Vabariigis ja hooneühistute tegevusega.



Arne Kolk
HÜ Malmi-9 Jõhvi revident

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	189	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmas.sulaoja@gmail.com