

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ISTELLO OÜ

registrikood: 11263228

tänava/talu nimi, Mõisniku tn 49

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 5016740

e-posti aadress: istello007@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Istello on asustatud 20.07.2006.aasta.

Põhitegevuseks 2018.aastal oli projektide juhtimine ja ehitusmaterjali vahendustegevus.
Plastiku ümber töötlemis liinide ehituse nõustamine ja projektide juhtimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 427	53 818
Nõuded ja ettemaksed	89 442	64 489
Kokku käibevarad	105 869	118 307
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	181 519	191 086
Kokku põhivarad	181 519	191 086
Kokku varad	287 388	309 393
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 150	19 892
Võlad ja ettemaksed	23 780	11 992
Kokku lühiajalised kohustised	51 930	31 884
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	77 698	106 458
Kokku pikaajalised kohustised	77 698	106 458
Kokku kohustised	129 628	138 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 239	147 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 291	20 522
Kokku omakapital	157 760	171 051
Kokku kohustised ja omakapital	287 388	309 393

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	200 662	164 593
Muud äritulud	1 125	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-159 490	-43 637
Mitmesugused tegevuskulud	-34 058	-68 760
Tööjõukulud	-8 033	-6 583
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 567	-19 350
Muud ärikulud	-175	-1 283
Ärikasum (kahjum)	-9 536	24 980
Intressikulud	-3 755	-4 458
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 291	20 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 291	20 522

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Istello 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ning raha lähendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirent.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Tavapärase põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalised kohustused toodete ja teenuste ostmisel.

Maksuvõlad.

Maksmisele kuuluvad, deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis on bilansipäevaks tasumata.

Tulud

Tulud teenuste ja ostetud kaupade müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Majanduslikel eesmärkidel ostetud teenuste ja materjalide kulu.

Seotud osapooled

OÜ Istello aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks loetakse juhatuse liige ja tema lähikondlased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 435	28 435
Ostjatelt laekumata arved	28 435	28 435
Muud nõuded	61 007	61 007
Laenunõuded	55 291	55 291
Intressinõuded	5 716	5 716
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 442	89 442
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 482	23 482
Ostjatelt laekumata arved	23 482	23 482
Muud nõuded	41 007	41 007
Laenunõuded	35 291	35 291
Intressinõuded	5 716	5 716
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 489	64 489

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	8 410	191 590	47 833	47 833	1 167	249 000
Akumuleeritud kulum	0	-17 563	-20 039	-20 039	-962	-38 564
Jääkmaksumus	8 410	174 027	27 794	27 794	205	210 436
Amortisatsioonikulu		-9 579	-9 566	-9 566	-205	-19 350
31.12.2017						
Soetusmaksumus	8 410	191 590	47 833	47 833	1 167	249 000
Akumuleeritud kulum	0	-27 142	-29 605	-29 605	-1 167	-57 914
Jääkmaksumus	8 410	164 448	18 228	18 228	0	191 086
Amortisatsioonikulu			-9 567	-9 567		-9 567
31.12.2018						
Soetusmaksumus	8 410	191 590	47 833	47 833	1 167	249 000
Akumuleeritud kulum	0	-27 142	-39 172	-39 172	-1 167	-67 481
Jääkmaksumus	8 410	164 448	8 661	8 661	0	181 519

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
LL01145623L (MB)	967	967	
LL20140717/00 (M6)	7 571	7 571	
LL20140850/00 (KO)	5 929	5 929	
Kapitalirendikohustised kokku	14 467	14 467	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
LL01145623L (MB)	2 568	1 462	1 106
LL20140717/00 (M6)	10 491	2 674	7 817
LL20140850/00 (KO)	8 637	2 483	6 154
Kapitalirendikohustised kokku	21 696	6 619	15 077

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB investeerimislaen	13 683	13 683		
Lühiajalised laenud kokku	13 683	13 683		
Pikaajalised laenud				
SEB investeerimislaen	77 698		77 698	
Pikaajalised laenud kokku	77 698		77 698	
Kapitalirendikohustised kokku	14 467	14 467		
Laenukohustised kokku	105 848	28 150	77 698	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB investeerimislaen	13 273	13 273		
Lühiajalised laenud kokku	13 273	13 273		
Pikaajalised laenud				
SEB investeerimislaen	91 381		91 381	
Pikaajalised laenud kokku	91 381		91 381	
Kapitalirendikohustised kokku	21 696	6 619	15 077	
Laenukohustised kokku	126 350	19 892	106 458	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 564	22 564
Võlad töövõtjatele	540	540
Maksuvõlad	498	498
Muud võlad	178	178
Muud viitvõlad	178	178
Kokku võlad ja ettemaksed	23 780	23 780
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 049	10 049
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	1 278	1 278
Muud võlad	165	165
Muud viitvõlad	165	165
Kokku võlad ja ettemaksed	11 992	11 992

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 662	164 593
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 662	164 593
Kokku müügitulu	200 662	164 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rent	9 365	5 004
masinate müük, seadmete rent	19 237	5 878
projektijuhtimine	79 180	122 027
ostetud kauba vahendus (plastik, teras)	80 432	28 497
mootorsõidukite hooldus ja remont	12 448	3 187
Kokku müügitulu	200 662	164 593

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	23 327	1 721
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	129 517	23 142
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 000	15 000
Energia	1 050	83
Elektrienergia	1 050	83
Transpordikulud	596	3 675
Üür ja rent	0	16
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	159 490	43 637

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	2 170
Energia	6 577	4 966
Kütus	6 577	4 966
Mitmesugused bürookulud	2 221	2 252
Lähetuskulud	0	276
Koolituskulud	7 966	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	84	165
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	45 831
juriidilised kulud, konsultatsioonid	0	6 263
kindlustuskulud	413	2 738
Remont ja hooldus	5 000	3 999
Autodega seotud kulud	7 095	0
Muud	4 702	100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 058	68 760

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 040	4 857
Sotsiaalmaksud	1 993	1 726
Kokku tööjõukulud	8 033	6 583
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 040	4 857

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

ISTELLO OÜ (registrikood: 11263228) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS VALDMAA	Juhatuse liige	09.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 291
Kokku	154 948
Jaotamine	
Kokku	13 291

Kahjum kaetakse eelmiste aastate kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	79180	39.46%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	80432	40.08%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	19238	9.59%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	12447	6.20%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9365	4.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Valdmaa	37705254936	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016740
E-posti aadress	istello007@gmail.com