

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: PERETARU OÜ

registrikood: 11376984

tänavanimi: Aroonia tn 9

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50411

telefon: +372 56358701, +372 56216317

e-posti aadress: tarmosoft@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on projektijuhtimine ja üüriteenus. Tegevus toimub Eesti Vabariigis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 953	4 788
Finantsinvesteeringud	11 000	0
Nõuded ja ettemaksed	6 815	282
Kokku käibevarad	23 768	5 070
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	256 564	256 564
Materiaalsed põhivarad	435	1 015
Kokku põhivarad	256 999	257 579
Kokku varad	280 767	262 649
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	54 000	49 000
Võlad ja ettemaksed	763	787
Kokku lühiajalised kohustised	54 763	49 787
Kokku kohustised	54 763	49 787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 050	198 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 142	11 367
Kokku omakapital	226 004	212 862
Kokku kohustised ja omakapital	280 767	262 649

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	17 099	15 979
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 394	-1 788
Mitmesugused tegevuskulud	0	-2 244
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-580	-580
Ärikasum (kahjum)	12 125	11 367
Intressitulud	1 017	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 142	11 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 142	11 367

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peretaru 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite järgi . Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööaega üle ühe aasta.Varad ,mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ,kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses,mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses,millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused(võlad tarnijatele,võetud laenud,viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused)võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks,kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja nende sugulasi.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	188 564	68 000	256 564
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	188 564	68 000	256 564
31.12.2018			
Soetusmaksumus	188 564	68 000	256 564
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	188 564	68 000	256 564
31.12.2019			
Soetusmaksumus	188 564	68 000	256 564
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	188 564	68 000	256 564

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	16 599	15 979
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 920	1 963

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-1 305	-2 284	-2 284
Jääkmaksumus	0	1 595	1 595	1 595
Amortisatsioonikulu		-580	-580	-580
31.12.2018				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-1 885	-2 864	-2 864
Jääkmaksumus	0	1 015	1 015	1 015
Amortisatsioonikulu		-580	-580	-580
31.12.2019				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-2 465	-3 444	-3 444
Jääkmaksumus	0	435	435	435

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Ulvi Hinto		7 000
Tarmo Hinto	12 000	

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
ULVI HINTO	12 000
Tarmo Hinto	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2020

PERETARU OÜ (registrikood: 11376984) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HINTO	Juhatuse liige	05.03.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 142
Kokku	223 192
Katmine	
Kokku	223 192

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 142
Kokku	223 192
Katmine	
Kokku	223 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17099	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulvi Hinto	47004282720		1278 EUR (Lihtomand)
Tarmo Hinto	37110236529		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56358701
Mobiiltelefon	+372 56216317
E-posti aadress	tarmosoft@hotmail.ee