

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.09.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: BIGS Eesti OÜ

registrikood: 14568773

tänava/talu nimi, Leetsi tn 14

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +358 400932636

e-posti aadress: mario@bigs.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

BIGS Eesti OÜ asutati 2019 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük. Majandusaastal ettevõtte investeeris põhivarasse 2 645 eurot, ja kinnisvarainvesteeringutesse 150 000 eurot. 2020.a on plaanis ettevõtte jätkata samal tegevusalal. Aruande perioodil BIGS Eesti OÜ juhatusele töötasu ei makstud, muid soodustusi juhatuse liikmele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	18.09.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	244	0	
Nõuded ja ettemaksed	336 665	0	
Kokku käibevarad	336 909	0	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	150 000	0	2
Materiaalsed põhivarad	2 601	0	3
Kokku põhivarad	152 601	0	
Kokku varad	489 510	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	342 400	0	
Võlad ja ettemaksed	75 048	0	
Kokku lühiajalised kohustised	417 448	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 560	0	
Kokku pikaajalised kohustised	69 560	0	
Kokku kohustised	487 008	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502	0	
Kokku omakapital	2 502	0	
Kokku kohustised ja omakapital	489 510	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.09.2018 - 31.12.2019	Lisa nr
Muud äritulud	3 940	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 394	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44	3
Ärikasum (kahjum)	2 502	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BIGS Eesti OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuses ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

BIGS Eesti OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Intressitulu antud laenudest tulenevatelt nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi arobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

BIGS Eesti OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju BIGS Eesti OÜ äriolukordadele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
18.09.2018		
Soetusmaksumus	0	
Jääkmaksumus	0	
18.09.2018		
Soetusmaksumus	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	150 000	150 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	150 000	150 000
Jääkmaksumus	150 000	150 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
18.09.2018		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
18.09.2018		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	2 645	2 645
Muud ostud ja parendused	2 645	2 645
Amortisatsioonikulu	-44	-44
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 645	2 645
Akumuleeritud kulum	-44	-44
Jääkmaksumus	2 601	2 601

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		61 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	336 000	281 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		69 560

Laenud

18.09.2018 - 31.12.2019	Antud laenud	Saadud laenud
Emaettevõtja		
BIGS Capital OY		61 400
Tütarettevõtjad		
Puiestee Residentsid OÜ	336 000	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
BIGS OY		281 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen Omanikult		69 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2020

BIGS Eesti OÜ (registrikood: 14568773) 18.09.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO KRUUSE	Juhatuse liige	06.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502
Kokku	2 502
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 502
Kokku	2 502

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 502
Kokku	2 502
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 502
Kokku	2 502

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bigs Capital Oy		Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 400932636
E-posti aadress	mario@bigs.fi