

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing SPINNAKER

registrikood: 10859278

tänavanimi, maja ja korteri number: Sadama tn 25/4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 15051

telefon: +372 5074175

e-posti aadress: Info@sailing.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevuse üldiseloostus

Osaühing Spinnaker asutati 2002. aasta aprillis. Firma põhitegevusalaks on purjejahtide rent ja veetransport (EMTAK 77341). Samuti tegeletakse seminaride ja nõupidamiste korraldamisega (EMTAK 82301), purjetamiskoolitusega (EMTAK 85519), jahtide hoolduse ja talvehoiuga (52229) ja pakutakse eelpoolnimetatud tegevusi toetavaid teenuseid.

Järgneval aastal jätkatakse seniste tegevusaladega.

Majandusnäitajad

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
■	Müügitulu	225 247	110 681
■	Puhaskasum (kahjum)	153 899	-20 574
■	Omakapital	485 877	331 978
■	Bilansimaht	914 071	835 988

Osakapital

2020. aasta alguses konverteeriti Osaühingu Spinnaker osakapital ümber eurodesse. Lähtudes kehtivast vahetuskursist 1EUR=15,6466 EEK on osakapitali väärtus aruandes 31.12.2019 seisuga 53 046,67 eurot. Säilitamaks osade proportsioone ümardati konverteerimisel summa allapoole ja määrati uueks osakapitaliks 49 800 eurot. Tekkinud vahe summas 3 246,67 eurot kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Juhtimine

2020. aasta alguses loobus osaühing nõukogust ja see kustutati uuest põhikirjast, kuna selle järgi ei ole enam seadusest tulenevat vajadust. Osaühingu juhatusel on üks liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 372	26 353	
Nõuded ja ettemaksed	21 849	32 263	2
Varud	19 173	19 173	
Kokku käibevarad	55 394	77 789	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	255 312	175 205	
Materiaalsed põhivarad	603 365	582 994	4
Kokku põhivarad	858 677	758 199	
Kokku varad	914 071	835 988	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 170	29 532	6
Võlad ja ettemaksed	2 905	11 195	7
Kokku lühiajalised kohustised	34 075	40 727	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	394 119	463 283	6
Kokku pikaajalised kohustised	394 119	463 283	
Kokku kohustised	428 194	504 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	53 047	53 047	
Kohustuslik reservkapital	5 305	5 305	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 626	294 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 899	-20 574	
Kokku omakapital	485 877	331 978	
Kokku kohustised ja omakapital	914 071	835 988	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	225 247	110 681	8
Muud äritulud	45 602	7 064	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 063	-96 021	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 896	-45 911	
Tööjõukulud	0	-2 602	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 441	-32 994	
Muud ärikulud	-455	-3 432	
Ärikasum (kahjum)	82 994	-63 215	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	80 107	49 660	
Intressikulud	-9 202	-7 019	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 899	-20 574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 899	-20 574	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Spinnaker 2019 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid.

OÜ Spinnaker kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

OÜ Spinnaker on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja. Seetõttu on koostatud lühendatud aastaaruanne, mille põhiaruannete koosseis on üksnes bilanss ja kasumiaruanne.

Raha

Bilansikirjel Raha on kajastatud raha kassas ja pangakontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud sidusettevõtte osad. Sidusettevõtteks on ettevõtte, millest on omandatud 20 – 50% osakapitalist. Investeeringut sidusettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringut tütaretevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga bilansikuupäevaks laekumata arve laekumise tõenäosust hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud aruandeperioodi tegevuskuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud vara, mida ettevõtte hoiab renditulu ning väärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 1000 eurot. Vara, mis ei vasta nimetatud tingimustele loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Põhivara amortiseerimisel rakendatakse lineaarset meetodit, amortisatsiooni määr kehtestatakse vastavalt vara kasulikule elueale. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse (st alates 01.01.2015) kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid sidusettevõttega, olulist osalust omavate osanikega, juhatuse ja nõukogu liikmetega, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 811	17 811	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 171	2 171	3
Ettemaksed	1 867	1 867	
Tulevaste perioodide kulud	1 867	1 867	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 849	21 849	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 042	29 042	
Ostjatelt laekumata arved	29 042	29 042	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 354	1 354	3
Ettemaksed	1 867	1 867	
Tulevaste perioodide kulud	1 867	1 867	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 263	32 263	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9	59	0
Üksikisiku tulumaks				0
Sotsiaalmaks				0
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed				0
Ettemaksukonto jääk	2 171		1 295	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 171	9	1 354	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	853 898	3 631	25 000	882 529
Akumuleeritud kulum	-441 997	-2 065		-444 062
Jääkmaksumus	411 901	1 566	25 000	438 467
Ostud ja parendused	225 530		-25 000	200 530
Amortisatsioonikulu	-32 310	-684		-32 994
Müügid (jääkmaksumuses)	-23 007			-23 007
Muud muutused		-2		-2
31.12.2018				
Soetusmaksumus	882 268	2 288	0	884 556
Akumuleeritud kulum	-300 154	-1 408		-301 562
Jääkmaksumus	582 114	880	0	582 994
Ostud ja parendused	61 566	2 246		63 812
Amortisatsioonikulu	-42 309	-1 132		-43 441
31.12.2019				
Soetusmaksumus	943 834	4 534		948 368
Akumuleeritud kulum	-342 463	-2 540		-345 003
Jääkmaksumus	601 371	1 994		603 365

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	30 000
Kokku	0	30 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Veesõidukite kapitalirent	129 521	31 170	98 351
Kapitalirendikohustised kokku	129 521	31 170	98 351
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Veesõidukite kapitalirent	159 077	29 532	129 545
Kapitalirendikohustised kokku	159 077	29 532	129 545

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	295 768			295 768
Kapitalirendikohustised kokku	129 521	31 170	98 351	
Laenukohustised kokku	425 289	31 170	98 351	295 768
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	333 738			333 738
Kapitalirendikohustised kokku	159 077	29 532	129 545	
Laenukohustised kokku	492 815	29 532	129 545	333 738

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 896	2 896	
Maksuvõlad	9	9	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 905	2 905	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 631	3 631	
Saadud ettemaksed	7 564	7 564	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 195	11 195	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	206 658	105 973
Tšehhi	0	1 228
Poola	0	3 480
Saksamaa	18 589	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 247	110 681
Kokku müügitulu	225 247	110 681
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Purjeahtide rent ja veetransport	140 875	58 085
Seminaride ja nõupidamiste korraldamine	9 210	9 120
Purjetamisõpe ja meeskonnakoolitus	20 475	10 078
Kaitasud, parklakohad ja ruumide rent	23 642	21 568
Jahtide hooldus ja talvehoid, varuosade müük	19 639	5 991
Muu müügitulu	11 406	5 839
Kokku müügitulu	225 247	110 681

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	1 945
Sotsiaalmaksud	0	657
Kokku tööjõukulud	0	2 602

Osaühingul Spinnaker ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2020

Osaühing SPINNAKER (registrikood: 10859278) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR EISEL	Juhatuse liige	04.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 899
Kokku	427 525
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	427 525
Kokku	427 525

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	140875	62.54%	Jah
Muud veetransporti teenindavad tegevusalad	52229	31045	13.78%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23642	10.50%	Ei
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	20475	9.09%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	9210	4.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ArtLink Invest OÜ	12262461	Eesti	4998 EUR (Lihtomand)
Mart Liiksaar	37311050255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)
Margus Konsa	36807080254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10098 EUR (Lihtomand)
Kaspar Eisel	37304240258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25104 EUR (Lihtomand)
Kaire Feld	47209110289	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074175
E-posti aadress	Info@sailing.ee