

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Marksi Maja OÜ

registrikood: 11704922

tänava/talu nimi, Robi

maja ja korteri number:

küla: Tilsa küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63012

telefon: +372 5166930

e-posti aadress: info@marksimaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad tarnijatele	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Osakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	10
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 15 Tööjõukulud	11
Lisa 16 Muud ärikulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Marks Maja OÜ põhitegevusala on projekteerimine. Realisatsioon toimus ainult siseturule. Aruandeaastal oli Marks Maja OÜ müügitulu 68249 Eurot. Kulud moodustasid põhiliselt kasutatud teenustest ja alltöövõtu kuludest. Marks Maja OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	507	77
Nõuded ja ettemaksed	4 698	10 762
Kokku käibevarad	5 205	10 839
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	24 262	24 670
Kokku põhivarad	24 262	24 670
Kokku varad	29 467	35 509
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 407	8 920
Kokku lühiajalised kohustised	9 407	8 920
Kokku kohustised	9 407	8 920
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 777	20 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 529	3 193
Kokku omakapital	20 060	26 589
Kokku kohustised ja omakapital	29 467	35 509

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	68 249	46 009
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 804	-3 838
Mitmesugused tegevuskulud	-7 784	-7 968
Tööjõukulud	-55 449	-30 584
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-408	-408
Muud ärikulud	-333	-18
Ärikasum (kahjum)	-6 529	3 193
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 529	3 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 529	3 193

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Marksi Maja OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise Toimkonna lisas 2 kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas. Raha kajastamisel on kasutatud õiglase väärtuse

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas. Raha kajastamisel on kasutatud õiglase väärtuse arvestuspõhimõtet

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõudeid hinnati eraldi iga konkreetse kliendi kohta, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Info kinnitamiseks sai iga klient saldoteatise, mille ta kinnitas allkirjaga. Kliendid, kes saldoteatist ei tagastanud, siis neile saadetud saldod loeti õigeks aruande perioodi lõpus. Muud lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõttes masinad ja seadmed ning muu materiaalne põhivara. Bilansis kasutatav arvestuspõhimõte on soetusmaksumus miinus akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvele võtmise alampiir 650

Tulud

Müügitulud teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale. Müügituluga seotud tehingute kulu saab usaldusväärselt hinnata siis kui tehingust laekuv tasu on reaalne. Muud äritulud on ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkinud tulud

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega otseselt seotud tuludega.

Kuluks on otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulu. Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega otseselt seotud teenuste ja abimaterjalide kulu. Tööjõukulud on aruandeperioodi eest arvestatud palgad, puhkusetasud ning neilt on arvestatud ka maksud. Põhivara kulum on materiaalselt põhivaralt arvestatud amortisatsioonikulu. Muud ärikulud on ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkinud kulud.

Maksustamine

Ettevõtte maksukohustuslase

Maksustamine

Ettevõtte maksukohustuslase analüüs maksuliikide lõikes:

Käibemaks 20%

20% määraga maksustavatest tehingutest, sh 20% määraga maksustatav kauba omatarve, millest on kokku sisendkäibemaksusummana maha arvatud seadusega lubatud käibemaks

33% sotsiaalmaksuga maksustatud väljamaksetelt.

Tulumaks 20%

Töötuskindlustusmaks

1,6% maksumääraga kinnipeetud töötuskindlustusmaks ja 0,8% arvestatud töötuskindlustusmaks. Kogumispensionimakse- 2% või 3% maksumääraga kinnipeetud kohustusliku kogumispensionimakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
SEB Pank	47	7
Swedbank	410	60
Sularaha kassas	50	10
Kokku raha	507	77

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 892	3 892
Muud nõuded	806	806
Viitlaekumised	806	806
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 698	4 698
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 956	9 956
Muud nõuded	806	806
Viitlaekumised	806	806
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 762	10 762

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	2 858	9 956
Eesti	2 858	9 956
Kokku nõuded ostjate vastu	2 858	9 956

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	12	
Käibemaks	1 926	1 071
Üksikisiku tulumaks	465	329
Sotsiaalmaks	2 356	1 696
Kohustuslik kogumispension	52	26
Töötuskindlustusmaksed	65	36
Intress	84	63
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 960	3 249

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	806	806
Muud viitlaekumised	806	806
Kokku muud nõuded	806	806
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	806	806
Muud viitlaekumised	806	
Kokku muud nõuded	806	806

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	24 178	24 178	9 790	33 968
Akumuleeritud kulum	-4 878	-4 878	-4 012	-8 890
Jääkmaksumus	19 300	19 300	5 778	25 078
Amortisatsioonikulu	-314	-314	-94	-408
31.12.2016				
Soetusmaksumus	24 178	24 178	9 790	33 968
Akumuleeritud kulum	-5 192	-5 192	-4 106	-9 298
Jääkmaksumus	18 986	18 986	5 684	24 670
Amortisatsioonikulu	-314	-314	-94	-408
31.12.2017				
Soetusmaksumus	24 178	24 178	9 790	33 968
Akumuleeritud kulum	-5 506	-5 506	-4 200	-9 706
Jääkmaksumus	18 672	18 672	5 590	24 262

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	927	927
Võlad töövõtjatele	3 520	3 520
Maksuvõlad	4 960	4 960
Kokku võlad ja ettemaksed	9 407	9 407
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 081	1 081
Võlad töövõtjatele	4 590	4 590
Maksuvõlad	3 249	3 249
Kokku võlad ja ettemaksed	8 920	8 920

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad Eesti tarnijatele	927	1 081
Kokku võlad tarnijatele	927	1 081

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	2 705	3 105
Puhkusetasude kohustis	815	1 485
Kokku võlad töövõtjatele	3 520	4 590

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 249	46 009
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 249	46 009
Kokku müügitulu	68 249	46 009
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimistööd	66 899	43 709
Muinsuskaitsejärelvalve	1 350	2 300
Kokku müügitulu	68 249	46 009

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Alltöövõtutööd	7 317	3 092
Põhitegevusega seotud teenused	580	567
Põhitegevusega seotud materjalid	461	179
Ehituskulud	2 446	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 804	3 838

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 244	1 434
Energia	1 608	2 038
Elektrienergia	67	0
Kütus	1 541	2 038
Mitmesugused bürookulud	266	367
Lähetuskulud	0	133
Reklaam	757	535
IT teenused	295	439
Telefon,internet	921	789
Ajalehed, ajakirjandus	0	30
Autode hooldus ja remont	617	1 579
Hooldus- ja remondikulud	0	200
Pangateenused	145	103
Postikulud	80	60
Muud	851	261
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 784	7 968

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	41 417	22 858
Sotsiaalmaksud	14 032	7 726
Kokku tööjõukulud	55 449	30 584
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Maksuviivised	333	18
Kokku muud ärikulud	333	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2020

Maksi Maja OÜ (registrikood: 11704922) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGU ROHT	Juhatuse liige	26.02.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 529
Kokku	17 248

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	7111	68249	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agu Roht	35504242768	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Urmas Rasina	37405126513		20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5166930
E-posti aadress	info@marksimaja.ee