

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Uue Kodu Planeerimise OÜ

registrikood: 12206089

tänava/talu nimi, Käänu tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5026050

e-posti aadress: ivellamaa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2019. aastal müüdi ära 1 kinnistu Muhumaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 423	9 516
Nõuded ja ettemaksed	500	6 037
Kokku käibevarad	1 923	15 553
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	20 000	30 000
Kokku põhivarad	20 000	30 000
Kokku varad	21 923	45 553
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 368	42 173
Võlad ja ettemaksed	0	261
Kokku lühiajalised kohustised	16 368	42 434
Kokku kohustised	16 368	42 434
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519	115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 436	404
Kokku omakapital	5 555	3 119
Kokku kohustised ja omakapital	21 923	45 553

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	10 833	146
Mitmesugused tegevuskulud	-200	-421
Ärikasum (kahjum)	10 633	-275
Muud finantstulud ja -kulud	-8 197	679
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 436	404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 436	404

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 368	16 434

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2020

Uue Kodu Planeerimise OÜ (registrikood: 12206089) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE-GUSTAV VELLAMAA	Juhatuse liige	29.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 436
Kokku	2 955

praegu ei jaota.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	10833	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imre-Gustav Vellamaa	37305020337		1300 EUR (Lihtomand)
Aivar Ljaš	36301195213		1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026050
E-posti aadress	ivellamaa@hotmail.com