

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Jäääär

registrikood: 11407578

tänava/talu nimi, Sinilinnu vkt 11
maja ja korteri number:

küla: Mõra küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62117

telefon: +372 55633602, +372 53513082

e-posti aadress: tonurudi@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 11 Intressikulud	9
Lisa 12 Intressitulud	9
Lisa 13 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Jäääär alustas tegevust 2007.a.

2019.a. otsene tegevus puudus.

2020.a. jätkatakse endistel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	710	5 578	2
Finantsinvesteeringud	183 464	124 444	3
Nõuded ja ettemaksed	2 350	2 350	4
Kokku käibevarad	186 524	132 372	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	104 559	105 559	5
Nõuded ja ettemaksed	208 542	202 872	4
Kokku põhivarad	313 101	308 431	
Kokku varad	499 625	440 803	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	314 437	269 435	6
Kokku pikaajalised kohustised	314 437	269 435	
Kokku kohustised	314 437	269 435	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 556	162 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 820	5 996	
Kokku omakapital	185 188	171 368	
Kokku kohustised ja omakapital	499 625	440 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	0	6 930	
Muud äritulud	1 529	1 394	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 328	-4 307	
Muud ärikulud	-174	-245	
Ärikasum (kahjum)	-2 973	3 772	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16 834	2 284	10
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	0	-34	11
Muud finantstulud ja -kulud	-43	-26	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 820	5 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 820	5 996	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jäääär OÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, võlakirjad, fondid, osakud jne.), mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtipabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudesid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Seotud osapooled

OÜ Jäääär aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanik ja temaga seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	710	5 578
Kokku raha	710	5 578

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	77 958	77 958
Soetamine	44 534	44 534
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 952	1 952
31.12.2018	124 444	124 444
Soetamine	42 960	42 960
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	16 060	16 060
31.12.2019	183 464	183 464

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	210 892	2 350	208 542
Laenu nõuded	208 542		208 542
Intressinõuded	2 350	2 350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 892	2 350	208 542

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	205 222	2 350	202 872
Laenu nõuded	202 872		202 872
Intressinõuded	2 350	2 350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 222	2 350	202 872

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	105 559	105 559
31.12.2018	105 559	105 559

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	105 559	105 559
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 000	-1 000
31.12.2019	104 559	104 559

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised võlakirjad					
omanik	86 437		86 437		eur
Mercans general	228 000		228 000		eur
Pikaajalised võlakirjad kokku	314 437		314 437		
Laenukohustised kokku	314 437		314 437		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
omanik	41 435		41 435		eur
Mercans General	228 000		228 000		eur
Pikaajalised laenud kokku	269 435		269 435		
Laenukohustised kokku	269 435		269 435		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
omanik	1 519	1 394
Muud	10	0
Kokku muud äritulud	1 529	1 394

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puuduvad lepingulised töötajad.

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	16 060	1 952
Laekunud dividendid	774	332
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16 834	2 284

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	0	34
Kokku intressikulud	0	34

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud intressitulud	2	0
Kokku intressitulud	2	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 542	314 437	202 872	269 435

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Slot OÜ	5 669		eur	
omanik		45 002	eur	17.09.2024

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Mercans Estonia	47 287	5 000			eur	
omanik			47 940	7 505	eur	31.12.2028

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2020

OÜ Jäääär (registrikood: 11407578) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU RUDI	Juhatuse liige	27.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 820
Kokku	182 376
Jaotamine	
Kasum jääb jaotamata	
Kokku	182 376

Kanda aruandeaasta kasum edasi järgnevasse perioodi.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Rudi	34808172733	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55633602
Mobiiltelefon	+372 53513082
E-posti aadress	tonurudi@hotmail.com