

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Yunkai Management OÜ

registrikood: 12701794

tänava/talu nimi, Mirta tn 37-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 56841144

e-posti aadress: ait.indrek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Yunkai Management on asutatud 08.08.2014.

OÜ Yunkai Management põhitegevusalad on kinnisvara üürileandmine ja arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus.

Juhatuse nimel,

Indrek Ait

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 745	12 954	
Nõuded ja ettemaksed	0	495	
Kokku käibevarad	26 745	13 449	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 504	0	2
Kokku põhivarad	8 504	0	
Kokku varad	35 249	13 449	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 949	1 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 800	9 715	
Kokku omakapital	35 249	13 449	
Kokku kohustised ja omakapital	35 249	13 449	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	52 031	33 062	
Muud äritulud	0	79	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 646	-3 930	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 714	-9 246	
Tööjõukulud	-5 297	-10 250	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 574	0	2
Ärikasum (kahjum)	21 800	9 715	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 800	9 715	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 800	9 715	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Yunkai Management 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Yunkai Management kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	6 125	1 119	2 834	10 078
Amortisatsioonikulu	-715	-210	-649	-1 574
31.12.2019				
Soetusmaksumus	6 125	1 119	2 834	10 078
Akumuleeritud kulum	-715	-210	-649	-1 574
Jääkmaksumus	5 410	909	2 185	8 504

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 959	7 661
Sotsiaalmaksud	1 338	2 589
Kokku tööjõukulud	5 297	10 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2020

Yunkai Management OÜ (registrikood: 12701794) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AIT	Juhatuse liige	19.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 800
Kokku	32 749

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	38831	74.63%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13200	25.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Ait	39001210220	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56841144
E-posti aadress	ait.indrek@gmail.com