

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Topauto Pärnu Osühing

registrikood: 10531589

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 82

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80043

telefon: +372 4432121, +372 4429945

faks: +372 4432113

e-posti aadress: arved.parnu@topauto.ee

veebilehe aadress: www.topauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Topauto Pärnu OÜ põhitegevus 2019 oli esindatavate markide SEAT, SUZUKI, ISUZU ja SSANGYONG ja HYUNDAI sõidukite müük, järelteenindus ning varuosade müük. Tegeleti erinevate hooldus- ja müügikampaaniate läbiviimisega. Automüük jäi eelmise 2018 aastaga samale tasemele, samas tõusis müügitulu osa.

Ettevõtte 2019.a. majandustulemusi mõjutasid järgmised tegurid:

- * jätkuv uute autode müügi kasv
- * ülemaailmse majandusturgude stabiliseerumine
- * lisakulud uue hooldusnõuniku tööle võtmisega
- * paranesid uute müügiautode laoseisud
- * uue lao-ja autode ettevalmistusruumi ehituskulude kandmisega

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas Topauto Pärnu OÜ müügitulu 3,08 miljonit eurot, kasvades aastaga 15,36%. Müügitulust moodustas 66,03% uute autode, 17,05% kasutatud autode, 10,34% varuosade ja 5,92% teenuste müük. Muud müügitulud olid alla 1% Seejuures 2018 aastaga võrreldes kasvas uute autode müük 11,6%, kasutatud autode müük suurenes 30,40%, varuosade müük suurenes 18.75% ja teenuste müük suurenes 19,26%.

2019 aastal ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulu oli 2,7 miljonit eurot (suurenes võrreldes 2018 aastaga 16,8%) ning muud tegevuskulud 121 tuhat eurot (kasvades võrreldes 2018 aastaga 8,49%). Ettevõtte 2019. aasta põhivarade kulum moodustas 11 tuhat eurot, mis oli mõnevõrra väiksem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2019.a. kasum oli 39,8 tuhat eurot, mis on 10 tuhande võrra väiksem kui eelmisel 2018. aastal.

Peamised finantsnäitajad

	2019	2018
Müügitulu	3 083 815	2 673 232
Müügitulu muutus	15,36%	19,43%
Puhaskasum	39 846	49 944
Puhaskasumi muutus	-20,22%	-38,25%
Käibe puhasrentaablus	1,29%	1,86%
Varade puhasrentaablus (ROA)	5,81%	8,35%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	7,48%	10,14%

Personal ja palgad

Töötajate arv aasta lõpu seisuga	7	9
Töötasude üldsumma aruandeaastal	147 756	121 702

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu muutus (%)	$= (\text{müügitulu}_{2019} - \text{müügitulu}_{2018}) / \text{müügitulu}_{2018} * 100$
Puhaskasumi muutus (%)	$= (\text{puhaskasum}_{2019} - \text{puhaskasum}_{2018}) / \text{puhaskasum}_{2018} * 100$
Käibe puhasrentaablus (%)	$= \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Varade rentaablus (ROA, %)	$= \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
Omakapitali rentaablus (ROE, %)	$= \text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 4,9 tuhat eurot. Jannseni 36B kinnistu klassifitseeriti 2016 a. ümber kinnisvarainvesteeringuks, Kinnistu oli 2019 a välja renditud. Renditulu kogunes 17 tuhat. Sama tegevust jätkatakse ka 2020 aastal ning hetkel on kinnistu ka müügis.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 9 inimest. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 197,5 tuhat eurot, suurenedes 35 tuhat võrreldes 2018 aastaga. Ettevõtte on pakkunud ka mitmele õpilasele praktikakohta. Praktikantidele on makstud praktikatasu. Et olla konkurentsivõimeline ning uuendustega kursis läbisid ettevõtte töötajad aasta jooksul 46 koolituspäeva.

Topauto Pärnu OÜ juhatuse esimees on 2003. aastast Kalju Holzberg. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Lepingute lõppemise puhul ei ole viimastele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

Ettevõtte tegevjuht on Kalju Holzberg ning tema 2019 aasta töötasu oli 20 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

- * parandada ettevõtte turuosa automüügis
- * võtta tööle täiendavalt veel üks automüügikonsultant
- * lisandub VIANORI kaubamärgi esindamine ja seeläbi rehvimüügi oluline kasv
- * Tiremani Pärnu kliendibaasi ülevõtmine ja teenindamine
- * rendipinna suurenemine 977 m²-ni
- * tõsta ettevõtte klientide rahulolu maksimaalseks
- * aktiivselt tegeleda kõigi töötajate koolitusega
- * täiendada hooldekeskuse tehnilist baasi
- * osaleda uute autode eksponeerimisega erinevatel välüritustel
- * jätkata kasutatud autode kiirmüüki läbi AS Topauto

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	152 409	53 839	2
Nõuded ja ettemaksed	115 243	163 480	3
Varud	160 574	139 557	4
Kokku käibevarad	428 226	356 876	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	235 000	213 000	6
Materiaalsed põhivarad	22 041	28 593	7
Kokku põhivarad	257 041	241 593	
Kokku varad	685 267	598 469	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	152 892	105 940	8
Kokku lühiajalised kohustised	152 892	105 940	
Kokku kohustised	152 892	105 940	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	
Ülekurss	44 841	44 841	
Oma osad	-1 000	-1 000	
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	419 932	369 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 846	49 944	
Kokku omakapital	532 375	492 529	
Kokku kohustised ja omakapital	685 267	598 469	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 083 815	2 673 232	10
Muud äritulud	23 060	5 260	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 733 664	-2 340 456	11
Mitmesugused tegevuskulud	-121 386	-111 889	12
Tööjõukulud	-197 550	-162 655	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 543	-11 600	7
Muud ärikulud	-370	-373	
Ärikasum (kahjum)	42 362	51 519	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 516	-1 575	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 846	49 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 846	49 944	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Topauto Pärnu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga (EFS).

Eesti Finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS SME) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Topauto Pärnu OÜ on raamatupidamise seaduse tähenduses väikeettevõtja ning koostab seetõttu lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja neid selgitavatest lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuse koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad on hinnatud individuaalselt. Nõuded, mille laekumine on muutunud ebatõenäoliseks, kajastatakse bilansis real Ebatõenäoliselt laekuvad arved. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Ebatõenäoliste nõuete laekumisel samas perioodis vähendatakse aruandeperioodi kulu. Eelmiste perioodide kuludesse kantud nõuete laekumist kajastatakse aruandeperioodi muu ärituluna.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Ostetud kaubad, toore ja materjalid on kajastatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude arvestuses on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit ning autode puhul individuaalse hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse aruandes õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse määramisel kasutatakse üldjuhl sõltumatu eksperdi hinnangut.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega vähemalt 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kuldesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkmaksumuses, lisades tuuakse eraldi vastavalt põhivara grupele välja soetusmaksumus, akumulieeritud kulum ja jääkväärtus.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud lülitatakse põhivara soetusmaksumusse juhul, kui nad pikendavad oluliselt vara kasulikku tööiga, tõstavad tootmise, teenuse kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid. Jooksvad remonttööd on kajastatud perioodikuludena.

Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse iga põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendileajandjana vastava perioodi tuluna või rentnikuna siis vastava perioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Intressikulu võetakse arvele tekkepõhiselt, arvestus toimub igakuiselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ja kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Regulaarselt väljamakstavaid dividende, milleks on eelmise kolme aasta keskmine jaotatud kasum on võimalik maksustada tulumaksumääraga 14%. Maksustatav summa jagatakse enne maksumääraga korrutamist arvuga 0,86.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* osaühingu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased (sh elukaaslased ja lapsed) ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	321	8 980
Arvelduskontod	152 088	44 859
Kokku raha	152 409	53 839

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	80 621	80 621	
Ostjatelt laekumata arved	80 621	80 621	
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 067	26 067	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 523	1 523	5
Muud nõuded	724	724	
Ettemaksed	6 308	6 308	
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 243	115 243	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	115 180	115 180	
Ostjatelt laekumata arved	115 180	115 180	
Nõuded seotud osapoolte vastu	33 652	33 652	
Ettemaksed	14 648	14 648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 480	163 480	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ettemaksed varude eest	4 701	0
Ettemaksed varude eest	4 701	0
Uued autod müügiks	108 800	76 191
Kasutatud autod müügiks	15 810	36 917
Varuosad müügiks	31 263	26 449
Kokku varud	160 574	139 557

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 523		2 033
Üksikisiku tulumaks		1 909	1 715
Erisoodustuse tulumaks		13	55
Sotsiaalmaks		4 008	3 581
Kohustuslik kogumispension		242	211
Töötuskindlustusmaksed		291	259
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 523	6 463	7 854

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	213 000
31.12.2018	213 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	22 000
31.12.2019	235 000

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	17 600	21 800

Kinnisvara investeeringuna kajastatakse Pärnu J. V. Jannseni tn 36 ja J.V. Jannseni tn 36b kinnistut.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 412	1 145	69 160	72 717	11 255	83 972
Akumuleeritud kulum	-2 412	-1 145	-42 910	-46 467	-5 465	-51 932
Jääkmaksumus			26 250	26 250	5 790	32 040
Ostud ja parendused					8 152	8 152
Amortisatsioonikulu			-9 445	-9 445	-2 154	-11 599
31.12.2018						
Soetusmaksumus			69 160	69 160	20 553	89 713
Akumuleeritud kulum			-52 355	-52 355	-8 765	-61 120
Jääkmaksumus			16 805	16 805	11 788	28 593
Ostud ja parendused			4 991	4 991		4 991
Amortisatsioonikulu			-8 027	-8 027	-3 516	-11 543
31.12.2019						
Soetusmaksumus			58 942	58 942	18 925	77 867
Akumuleeritud kulum			-45 173	-45 173	-10 653	-55 826
Jääkmaksumus			13 769	13 769	8 272	22 041

Aasta lõpus toimunud põhivara inventuuri tulemusena otsustati maha kanda 100% amortiseerunud 9 põhivara nimistus olnud seadet soetusmaksumuses 16 837,51 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	116 577	116 577	
Võlad töövõtjatele	12 617	12 617	
Maksuvõlad	6 463	6 463	5
Muud võlad	3 064	3 064	
Saadud ettemaksed	14 171	14 171	
Kokku võlad ja ettemaksed	152 892	152 892	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 240	77 240	
Võlad töövõtjatele	13 580	13 580	
Maksuvõlad	7 854	7 854	5
Muud võlad	3 593	3 593	
Muud viitvõlad	3 593	3 593	
Saadud ettemaksed	3 673	3 673	
Tulevaste perioodide tulud	3 673	3 673	
Kokku võlad ja ettemaksed	105 940	105 940	

Bilansikirjel- võlad töövõtjatele kajastatakse väljamaksmata töötasud brutos.

Bilansikirje- maksuvõlad kajastatakse bilansi kuupäeval järgneval kuul tasumisele kuuluvad maksud. Ülejärgneval kuul tasumisele kuuluvad maksud kajastatakse bilansikirjel- muud võlad.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	367 822	335 946
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	91 956	83 986
Potentsiaalsed kohustused	1 337 089	0
Kokku tingimuslikud kohustised	1 796 867	419 932

Topauto Pärnu OÜ on seisuga 31.12.2019 potentsiaalseid kohustisi liisingfirmade ees summas 1 337 089 eurot sest ettevõtte on garanteerinud nende poolt müüdud autode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisinglepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi autot rendilepingu lõppedes välja osta. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimelised enamiku autodest kasumiga edasi müüma.

Potentsiaalsed kohustused seisuga 31.12.2019

(eurodes)

realiseerumine 2020.a. 73 747
realiseerumine 2021.a. 160 835
realiseerumine 2022.a. 222 634
realiseerumine 2023.a. 390 137
realiseerumine 2024.a. 461 139
realiseerimine 2025.a. 28 597

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 017 768	2 670 912
Poola	66 047	2 320
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 083 815	2 673 232
Kokku müügitulu	3 083 815	2 673 232
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	2 036 219	1 824 688
Kasutatud mootorsõidukite müük	525 857	403 180
Mootorsõidukite osade müük	319 003	268 631
Mootorsõidukite hooldus, remont	182 567	153 079
Muud müügitulud	20 169	23 654
Kokku müügitulu	3 083 815	2 673 232

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-14 125	-26 557
Varude allahindlus ja mahakandmine	-5 438	-1 567
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 645 164	-2 259 776
Allhanketööd	-61 761	-47 987
Transpordikulud	-7 176	-4 569
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 733 664	-2 340 456

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-26 147	-23 786
Hoonete halduskulud	-52 361	-52 974
Müügikulud	-22 094	-16 163
Sideteenused	-1 395	-1 265
Personalikulud	-8 633	-8 258
Vastuvõtukulud	-1 125	-839
Pangakulud	-1 798	-1 253
Muud kulud	-7 833	-7 351
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-121 386	-111 889

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	147 756	121 702
Sotsiaalmaksud	49 794	40 953
Kokku tööjõukulud	197 550	162 655
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Topauto AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	26 067	102 938	33 652	60 418
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	84		

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	2 088 087	296 489
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	820	78
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 465	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	20 302	20 693

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

Topauto Pärnu Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR UNT	Juhatuse liige	13.02.2020
KALJU HOLZBERG	Juhatuse liige	12.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Topauto Pärnu Osühing osanikele

Oleme üle vaadanud Topauto Pärnu Osühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Topauto Pärnu Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

13.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Topauto Pärnu Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	13.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	419 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 846
Kokku	459 778
Jaotamine	
Kokku	459 778

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2562076	83.08%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	319003	10.34%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	202736	6.57%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4429945
Telefon	+372 4432121
Faks	+372 4432113
E-posti aadress	arved.parnu@topauto.ee
Veebilehe aadress	www.topauto.ee