

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Võsasalu

registrikood: 11803179

tänavanimi, maja number: Ojari tee 12

küla: Kärevere küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60603

telefon: +372 53542824, +372 5284916

e-posti aadress: info@vosasalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Majandustegevuse jätkuvus	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Võsasalu OÜ on eesti kapitalil põhinev metsamajandusettevõte. Peamiseks tegevusalaks 2019. aastal oli metsamajandust abistav tegevus, metsa raie ja kokkuveotööd. Raie ja kokkuveoteenuseid teostatakse Eesti Vabariigis, Rootsi Kuningriigis ja Tšehhi Vabariigis. Järgneval aastal jätkatakse tegevusega nii Eestis, Rootsis kui ka Tšehhi Vabariigis ning plaanime alustada raieteenuse osutamisega ka Saksamaal.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise meetoodika:

Näitaja/metoodika	2019	2018
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,5	0,4
Maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,3	0,2
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	10,5	4,9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 729	1 386	
Nõuded ja ettemaksed	664 867	394 711	2
Varud	477 068	367 400	3
Kokku käibevarad	1 188 664	763 497	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 000	64 000	2
Materiaalsed põhivarad	4 462 403	4 390 909	4
Kokku põhivarad	4 464 403	4 454 909	
Kokku varad	5 653 067	5 218 406	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 281 491	964 497	5,6
Võlad ja ettemaksed	919 939	871 764	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 201 430	1 836 261	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 713 870	2 266 956	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	1 713 870	2 266 956	
Kokku kohustised	3 915 300	4 103 217	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112 377	887 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	622 578	224 525	
Kokku omakapital	1 737 767	1 115 189	
Kokku kohustised ja omakapital	5 653 067	5 218 406	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 943 629	4 599 918	10
Muud äritulud	6 696	5 457	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	265 268	111 032	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 169 369	-1 480 249	
Mitmesugused tegevuskulud	-801 736	-1 037 750	
Tööjõukulud	-1 705 231	-1 043 765	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-734 581	-588 498	
Muud ärikulud	-103 433	-252 783	
Ärikasum (kahjum)	701 243	313 362	
Intressikulud	-78 672	-76 337	
Muud finantstulud ja -kulud	7	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	622 578	237 025	
Tulumaks	0	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	622 578	224 525	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võsasalu OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte on teinud korrektuure info esitusviisis. Vastavalt kasumiaruande skeemile 1 on toodud sisse lõpetamata toodangu jääkide muutus ning intressikulude koosseisust on eemaldatud muude ärikulude koosseisu kuuluvad täiendavad kulud. Seoses sellega tehti ptäpsustused ka eelneva majandusaasta aastaaruandes. Täpsustuste tulemusena lõplik finantstulemus ei muutunud.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Lõpetamata toodangu jääkide muutus	0	111 032	111 032
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 369 217	-111 032	-1 480 249
Muud ärikulud	-211 836	-40 947	-252 783
Intressikulud	-117 284	40 947	-76 337

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulukskandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varude koosseisus kajastatakse ka teenuse osutamisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulutusi, mille osas ei ole võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ehitised 5% Masinad ja seadmed 10%-20% Muu materialne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustuse renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär. Tingimuslikud kohustused klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Ettevõtte omanikud ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted
- * Ettevõtte juhatuse liikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted
- * Eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	455 255	455 255	0
Ostjatelt laekumata arved	455 255	455 255	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138 671	138 671	0
Muud nõuded	70 358	70 358	0
Laenunõuded	57 920	57 920	0
Viitlaekumised	12 438	12 438	0
Ettemaksed	2 583	583	2 000
Muud makstud ettemaksed	2 583	583	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	666 867	664 867	2 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	362 445	362 445	0
Ostjatelt laekumata arved	362 445	362 445	0
Muud nõuded	52 269	2 269	50 000
Laenunõuded	50 000	0	50 000
Viitlaekumised	2 269	2 269	0
Ettemaksed	43 997	29 997	14 000
Tulevaste perioodide kulud	15 627	15 627	0
Muud makstud ettemaksed	28 370	14 370	14 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	458 711	394 711	64 000

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	0	155 600
Lõpetamata toodang	477 068	211 800
Raietööde kapitaliseeritud kulud	477 068	211 800
Kokku varud	477 068	367 400

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Transpordivahendid	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	24 500	3 722 607	3 747 107
Akumuleeritud kulum	0	-540 448	-540 448
Jääkmaksumus	24 500	3 182 159	3 206 659
Ostud ja parendused	47 000	2 921 830	2 968 830
Amortisatsioonikulu	0	-588 498	-588 498
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 186 082	-1 186 082
Muud muutused	-10 000	0	-10 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	61 500	5 091 229	5 152 729
Akumuleeritud kulum	0	-761 820	-761 820
Jääkmaksumus	61 500	4 329 409	4 390 909
Ostud ja parendused	0	996 396	996 396
Amortisatsioonikulu	0	-734 581	-734 581
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-82 683	-82 683
Muud muutused	0	-107 638	-107 638
31.12.2019			
Soetusmaksumus	61 500	5 857 625	5 919 125
Akumuleeritud kulum	0	-1 456 722	-1 456 722
Jääkmaksumus	61 500	4 400 903	4 462 403

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	75 000	1 007 650
Kokku	75 000	1 007 650

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	2 995 361	1 281 491	1 713 870	0	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	2 995 361	1 281 491	1 713 870	0		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	3 221 453	954 497	2 266 956	0	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	3 221 453	954 497	2 266 956	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	4 306 386	4 246 052
Kokku	4 306 386	4 246 052

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	2 995 361	1 281 491	1 713 870	0
Laenukohustised kokku	2 995 361	1 281 491	1 713 870	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	10 000	10 000		
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Kapitalirendikohustised kokku	3 221 453	954 497	2 266 956	0
Laenukohustised kokku	3 231 453	964 497	2 266 956	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	512 988	512 988
Võlad töövõtjatele	155 562	155 562
Maksuvõlad	193 800	193 800
Muud võlad	57 589	57 589
Muud viitvõlad	57 589	57 589
Kokku võlad ja ettemaksed	919 939	919 939
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	442 476	442 476
Võlad töövõtjatele	110 804	110 804
Maksuvõlad	197 800	197 800
Muud võlad	120 684	120 684
Dividendivõlad	25 000	25 000
Muud viitvõlad	95 684	95 684
Kokku võlad ja ettemaksed	871 764	871 764

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
SEB - RMK garantii	30 000	30 000
OP Corporate Bank plc Eesti filiaal - RMK garantii	88 000	88 000
Kokku tingimuslikud kohustised	118 000	118 000

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 138 452	3 874 909
Rootsi	2 606 021	725 009
Tšehhi	1 129 156	0
Soome	68 000	0
Poola	2 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 943 629	4 599 918
Kokku müügitulu	5 943 629	4 599 918
Müügitulu tegevusalade lõikes		
02401 - metsamajandust abistavad tegevused	5 943 629	4 599 918
Kokku müügitulu	5 943 629	4 599 918

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 275 198	779 341
Sotsiaalmaksud	430 033	264 424
Kokku tööjõukulud	1 705 231	1 043 765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	33

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Kāmara-Antsu talu FIE	8 724	8 724

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 835	29 779

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	103 964	79 631

Lisa 13 Majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2019 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 1'012,8 tuhande euro võrra. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2019. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Eelduse selleks loovad alljärgnevad tingimused:

1. Suurima osa lühiajalistest kohustustest moodustavad periodiseeritud kapitalirendi makse summas 1'281, 5 tuhat eurot, millised periodiseeruvad tervele majandusaastale.
2. Muudes lühiajalistes kohustustes on ajatatud kohustusi 164 tuhat eurot;

Vastavalt rahavoogude plaanile peaks kujunema piisav rahavoog lühiajaliste kohustuste täitmiseks järgneval majandusaastal. Ettevõtte on normaalse majandustegevuse käigus võimeline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2020

OÜ Võsasalu (registrikood: 11803179) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS-ENDEL SÕRRA	Juhatuse liige	17.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Võsasalu osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Võsasalu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Muu informatsiooni olulise väärkajastamise kirjeldus.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbi viidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditorbüroo Fides OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

18.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Võsasalu (registrikood: 11803179) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	18.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	622 578
Kokku	1 734 955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 734 955
Kokku	1 734 955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	5943629	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiti Kala	38207202726	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ants-Endel Sõrra	38211252728	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53542824
Mobiiltelefon	+372 5284916
E-posti aadress	info@vosasalu.ee