

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: House Consult OÜ

registrikood: 12356883

tänava/talu nimi, Laki põik 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

e-posti aadress: marko.marastu@abix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

House Consult OÜ põhitegevusalaks on haldusteenuse osutamine korteriühistutele ja büroohoonetele. Äriühingu kõrvaltegevus on puhastusteenuste osutamine

Äriühingu 2019.a. müügitulu oli 7 538eurot ja kahjum 1 971 eurot.
2018.a. vastavad näitajad olid: müügitulu 7 568 eurot ja kasum 733 eurot

2020. aastal on äriühingul plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 820	8 258	2
Nõuded ja ettemaksed	1 433	1 426	3
Kokku käibevarad	8 253	9 684	
Kokku varad	8 253	9 684	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	250	0	
Võlad ja ettemaksed	1 497	1 207	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 747	1 207	
Kokku kohustised	1 747	1 207	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 477	7 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 971	733	
Kokku omakapital	6 506	8 477	
Kokku kohustised ja omakapital	8 253	9 684	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	7 538	7 568
Muud äritulud	63	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 370	-179
Tööjõukulud	-8 202	-6 656
Ärikasum (kahjum)	-1 971	733
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 971	733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 971	733

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

House Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalentideks loetud varade liigid ja nende arvestuspõhimõtted.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtte, sidusettevõtte ja teised osäühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	6 651	6 667
Pangakonto	169	1 591
Kokku raha	6 820	8 258

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	279	279	0	0
Ostjatelt laekumata arved	279	279	0	0
Muud nõuded	1 000	1 000	0	0
Laenunõuded	1 000	1 000	0	0
Ettemaksed	154	154	0	0
Tulevaste perioodide kulud	154	154	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 433	1 433	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	289	289	0	0
Ostjatelt laekumata arved	289	289	0	0
Muud nõuded	1 000	1 000	0	0
Laenunõuded	1 000	1 000	0	0
Ettemaksed	137	137	0	0
Tulevaste perioodide kulud	137	137	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 426	1 426	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	165	155
Kohustuslik kogumispension	10	8
Töötuskindlustusmaksed	12	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	187	173

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	1 110	1 110	0	0
Maksuvõlad	187	187	0	0
Muud võlad	200	200	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 497	1 497	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	852	852	0	0
Maksuvõlad	173	173	0	0
Muud võlad	182	182	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 207	1 207	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 120	4 773
Sotsiaalmaksud	2 069	1 883
Kokku tööjõukulud	8 189	6 656
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2020

House Consult OÜ (registrikood: 12356883) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MARASTU	Juhatuse liige	14.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 971
Kokku	6 506
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 506
Kokku	6 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	4550	60.36%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2988	39.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Marastu	37602130257		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.marastu@abix.ee