

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: NANDOSIUS GRUPP OÜ

registrikood: 11271802

tänava/talu nimi, Jõe tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: kaido@groosi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Nandosius Grupp OÜ põhitegevuseks kinnisvaraalane- ja investeerimistegevus. 2019.a on kavas jätkata senise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	3
Finantsinvesteeringud	206 400	206 400
Nõuded ja ettemaksed	41 376	24 085
Kokku käibevarad	247 778	230 488
Põhivarad		
Kokku põhivarad	0	13 314
Kokku varad	247 778	243 802
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 322	2 780
Kokku lühiajalised kohustised	2 322	2 780
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	206 400	206 400
Kokku pikaajalised kohustised	206 400	206 400
Kokku kohustised	208 722	209 180
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 066	19 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 434	13 014
Kokku omakapital	39 056	34 622
Kokku kohustised ja omakapital	247 778	243 802

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 872	16 556
Brutokasum (-kahjum)	4 872	16 556
Üldhalduskulud	-438	-3 542
Ärikasum (kahjum)	4 434	13 014
Intressitulud	0	8 532
Intressikulud	0	-8 532
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 434	13 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 434	13 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nandosius Grupp OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Kokku tööjõukulud	0	3 542
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	2 780

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	3 542

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2020

NANDOSIUS GRUPP OÜ (registrikood: 11271802) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO GROOS	Juhatuse liige	14.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 434
Kokku	36 500
Jaotamine	
Kokku	36 500

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	4872	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Groosi Kinnisvara OÜ	12514721	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido@groosi.ee