

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**

**ärinimi:** OÜ LEHE KOHVIK

**registrikood: 12462473**

**tänava/talu nimi, Lehe tn 5**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn**vald:** Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 80012

**e-posti aadress:** merike@dzingel.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Raha                                      | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                      | 6  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                    | 7  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                                 | 8  |
| Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 8  |
| Lisa 9 Üldhalduskulud                            | 9  |
| Lisa 10 Tööjõukulud                              | 9  |
| Lisa 11 Seotud osapooled                         | 9  |
| Aruande allkirjad                                | 11 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Lehe Kohvik esmakanne kinnitatud 25.04.2013.

Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12

Osaühingu osakapital sissemakse on 2 500 EUR. 100% osaku omanik on Osaühing Pärnu Kohvikud ja juhatuse liige Merike Poudel. Juhatus liikmele 2018. aastal töötasu ja muid soodustusi makstud ei ole. Juhatus liikmele makstud renditasu vastavalt lepingule 2018. aastal summas 60 000 EUR.

Osaühing Lehe Kohvik põhitegevuseks on toitlustamise osutamine Eesti Vabariigis. Selle tegevusega jätkatakse ka edaspidi.

2018. aastal oli Osaühing Lehe Kohvik müügitulu 490 902 EUR. Realiseerimine

toimus Eesti Vabariigis.

Tulu saadi restoranid ja muud toitlustuskohad müügitulust EMTAK kood 56101 järgi summas

499 640 EUR.

2018.aasta bilansimaht oli 121 259 EUR.

2018.aasta majandusaasta tulem oli -27 531 EUR.

Osaühingu osakapitali suurus majandusaasta lõpul on 2 500 EUR ja osaku omanik on OÜ Pärnu Kohvikud.

Osaühingus Lehe Kohvik töötas 2018. aastal keskmiselt 18 töötajat, töötasufond 2018. aastal oli 180 719 EUR.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 94 687         | 119 209        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 752         | 16 419         |
| Varud                                        | 5 556          | 4 931          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>116 995</b> | <b>140 559</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 264          | 5 848          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 264</b>   | <b>5 848</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>121 259</b> | <b>146 407</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 34 866         | 32 483         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>34 866</b>  | <b>32 483</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>34 866</b>  | <b>32 483</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 111 174        | 96 006         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -27 531        | 15 168         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>86 393</b>  | <b>113 924</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>121 259</b> | <b>146 407</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 490 902        | 499 640       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -443 034       | -409 227      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>47 868</b>  | <b>90 413</b> |
| Üldhalduskulud                              | -73 701        | -73 830       |
| Muud äritulud                               | 297            | 9             |
| Muud ärikulud                               | -2 004         | -1 424        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-27 540</b> | <b>15 168</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 9              | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-27 531</b> | <b>15 168</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-27 531</b> | <b>15 168</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standarditest. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud täiendavad juhendmaterjalid.

OÜ Lehe Kohvik kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Varud

Varud Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Tulud

Tulud Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvad muud tulud. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt ja lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Arvelduskonto     | 77 871        | 83 547         |
| Raha kassas       | 16 816        | 35 662         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>94 687</b> | <b>119 209</b> |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>16 707</b> | <b>16 286</b> |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>16 707</b> | <b>16 286</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 029        | 3 624        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 367        | 2 144        |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 219        | 3 152        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 150          | 173          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 226          | 229          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7 991</b> | <b>9 322</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          | Masinad ja seadmed | Kokku        |
|--------------------------|--------------------|--------------|
|                          |                    |              |
| <b>31.12.2016</b>        |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 3 921              | 3 921        |
| Akumuleeritud kulum      | -1 324             | -1 324       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>2 597</b>       | <b>2 597</b> |
|                          |                    |              |
| Ostud ja parendused      | 4 443              | 4 443        |
| Muud ostud ja parendused | 4 443              | 4 443        |
| Amortisatsioonikulu      | -1 192             | -1 192       |
|                          |                    |              |
| <b>31.12.2017</b>        |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 8 364              | 8 364        |
| Akumuleeritud kulum      | -2 516             | -2 516       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>5 848</b>       | <b>5 848</b> |
|                          |                    |              |
| Amortisatsioonikulu      | -1 584             | -1 584       |
|                          |                    |              |
| <b>31.12.2018</b>        |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 8 364              | 8 364        |
| Akumuleeritud kulum      | -4 100             | -4 100       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>4 264</b>       | <b>4 264</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 10 291        | 10 291         |
| Võlad töövõtjatele               | 16 584        | 16 584         |
| Maksuvõlad                       | 7 991         | 7 991          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>34 866</b> | <b>34 866</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 8 129         | 8 129          |
| Võlad töövõtjatele               | 12 270        | 12 270         |
| Maksuvõlad                       | 9 322         | 9 322          |
| Muud võlad                       | 2 762         | 2 762          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>32 483</b> | <b>32 483</b>  |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 490 902        | 499 640        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>490 902</b> | <b>499 640</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>490 902</b> | <b>499 640</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Toitlustus                                  | 490 902        | 499 640        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>490 902</b> | <b>499 640</b> |

## Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 193 369        | 188 130        |
| <b>Energia</b>                                         | <b>24 188</b>  | <b>20 968</b>  |
| Elektrienergia                                         | 18 603         | 16 680         |
| Kütus                                                  | 5 585          | 4 288          |
| Transpordikulud                                        | 12 833         | 11 532         |
| Tööjõukulud                                            | 180 719        | 160 598        |
| Amortisatsioonikulu                                    | 1 584          | 1 192          |
| Remondikulu                                            | 0              | 0              |
| Kommunaalkulud                                         | 6 581          | 6 669          |
| Muud                                                   | 23 760         | 20 138         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>443 034</b> | <b>409 227</b> |



## Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2018          | 2017          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                 | 60 000        | 60 000        |
| Mitmesugused bürookulud     | 854           | 861           |
| Muud                        | 12 847        | 12 969        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>73 701</b> | <b>73 830</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 132 249        | 120 575        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 45 158         | 41 087         |
| puhkusekohustus                                | 3 312          | -1 064         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>180 719</b> | <b>160 598</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 18             | 19             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 1 000      | 1 000      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 216      | 1 859      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                                         | 2018   | 2017   |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud  | Ostud  | Müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 12 000 | 12 000 |        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 3 574  | 3 312  | 2 847  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 22 324 | 19 888 |        |

2018. aastal tasuti seotud osapoolele rendimakseid 60 000 EUR.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2020

**OÜ LEHE KOHVIK (registrikood: 12462473) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MERIKE POUDEL      | Juhatuse liige     | 07.02.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 111 174       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -27 531       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>83 643</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm tootlustuskohad | 56101      | 490902          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| OÜ PÄRNU<br>KOHVIKUD | 12451894                                  | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| E-posti aadress | merike@dzingel.ee |