

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING TALCOMET

registrikood: 10344479

tänava/talu nimi, Sule tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11317

telefon: +372 5062609

e-posti aadress: viktor.lipp@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TALCOMET OÜ põhitegevus oli 2019 a. kinnisvara haldusega seotud tegevus .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	10 176	4 220	4 343	
Nõuded ja ettemaksed	172	887	18	
Kokku käibevarad	10 348	5 107	4 361	
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	1 170	1 560	1 560	4
Kokku põhivarad	1 170	1 560	1 560	
Kokku varad	11 518	6 667	5 921	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Võlad ja ettemaksed	1 694	888	859	
Kokku lühiajalised kohustised	1 694	888	859	
Kokku kohustised	1 694	888	859	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	399	399	399	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 825	516	468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 044	2 308	49	
Kokku omakapital	9 824	5 779	3 472	
Kokku kohustised ja omakapital	11 518	6 667	4 331	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	25 009	21 434	5
Mitmesugused tegevuskulud	-5 556	-8 546	6
Tööjõukulud	-15 019	-9 540	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-390	-1 040	
Ärikasum (kahjum)	4 044	2 308	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 044	2 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 044	2 308	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Talcomet reg.nr.10344479 aruandeperiood on 01.01.2019 kuni 31.12.2019. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes . OÜ Talcomet juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidmistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudesummad hinnatakse individuaalselt, st. iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi. Kõikide kajastatud nõuete laekumine on tõenäoline.

Varud

Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusväärtusega üle 3000 € ilma käibemaksuta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	-630	-330
Sotsiaalmaks	-1 039	-544
Töötuskindlustusmaksed	-25	-13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-1 694	-887

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	2 600	2 600
Amortisatsioonikulu	-1 040	-1 040
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 600	2 600
Akumuleeritud kulum	-1 040	-1 040
Jääkmaksumus	1 560	1 560
Amortisatsioonikulu	-390	-390
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 600	2 600
Akumuleeritud kulum	-1 430	-1 430
Jääkmaksumus	1 170	1 170

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	1 170	1 560
Transpordivahendid	1 170	1 560
Kokku	1 170	1 560

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 009	21 434
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 009	21 434
Kokku müügitulu	25 009	21 434
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK6832	25 009	21 434
Kokku müügitulu	25 009	21 434

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 163	1 807
Muud	4 393	6 739
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 556	8 546

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	11 225	7 130
Sotsiaalmaksud	3 794	2 411
Kokku tööjõukulud	15 019	9 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 225	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2020

OSAÜHING TALCOMET (registrikood: 10344479) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE LIPP	Juhatuse liige	05.02.2020
VIKTOR LIPP	Juhatuse liige	05.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 044
Kokku	6 869
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 825
Kokku	2 825

Ettepanek on :
suunata eelmiste perioodide jaotamata kasum ettevõtte arendustegevuseks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 044
Kokku	6 869
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 869
Kokku	6 869

Jaotamata kasum jäetakse firma arendustegevuseks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	25009	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Lipp	35409080234		1278 EUR (Lihtomand)
Maire Lipp	45311290215	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062609
E-posti aadress	viktor.lipp@mail.ee