

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Alai Projekt OÜ

registrikood: 11017245

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5058595, +372 6564026

faks: +372 6564026

e-posti aadress: kaja.sikk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Alai Projekt OÜ 2019.aasta majandusaruanne on koostatud vastavuses hea raamatupidamistavaga ja kajastab õigelt ja õiglaselt finantsseisundit ja majandustulemusi.

Alai Projekt OÜ põhitegevusalaks on ehitusprojektide juhtimine ja ehitusalased konsultatsioonid ning ka raamatupidamisteenuste osutamine. Lisandunud on ka kunstialane tegevus ja transpordi rendi teenus. Alai Projekt OÜ osutas teenust 2019.aastal 10 firmale ja mõnele eraisikule.

Kogukäive 2019 .aastal oli 50 550.- eurot.

s.h. Ehitusprjektjuhtimise teenus oli 30 989 .- eurot.

ja raamatupidamisteenust osutati 818.- eurot.

transpordi rent 18 743.-

2019.aasta puhaskasum oli 27 715. - eurot.

2020.a.on planeeritud käibe säilitamine põhitegevusalal 2019 tasemel.

Firma juhatuses on kaks liiget ja ja nende töö oli tasustamata 2019.aastal.

Tööjõukulud 2019.aastal puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 057	8 166	
Finantsinvesteeringud	17 141	24 928	2
Nõuded ja ettemaksed	14 326	4 371	
Kokku käibevarad	55 524	37 465	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 497	0	4
Materiaalsed põhivarad	15 147	26 155	5
Kokku põhivarad	27 644	26 155	
Kokku varad	83 168	63 620	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	422	
Võlad ja ettemaksed	6 165	13 910	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 165	14 332	
Kokku kohustised	6 165	14 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	
Kohustuslik reservkapital	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 124	28 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 715	18 100	
Kokku omakapital	77 003	49 288	
Kokku kohustised ja omakapital	83 168	63 620	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	50 550	38 939	7
Muud äritulud	1 449	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 437	-1 524	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 853	-15 038	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 352	-2 803	
Muud ärikulud	-193	-108	
Ärikasum (kahjum)	24 164	19 466	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 130	725	
Intressikulud	-1	-91	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 294	20 100	
Tulumaks	-1 579	-2 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 715	18 100	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alai Projekt OÜ (edaspidi firma) 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 2005.a. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid .

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused , mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa , pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringute turuväärtus bilansipäeval

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" , Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud , kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,- eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Transpordivahendid	5% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	40% aastas
Muu põhivara	20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu raamatupidamisteenus puhul kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Ehitusalaste projektide teenuse ostutamisel vastavalt töö üleandmisese aktile.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2017	11 450	9 849	21 299
Soetamine	3 927		3 927
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-830	532	-298
31.12.2018	14 547	10 381	24 928
Soetamine	629	-10 381	-9 752
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 965		1 965
31.12.2019	17 141	0	17 141

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		750
Käibemaks	735	563
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	735	1 313

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2018	0	
Soetamine	10 381	10 381
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 116	2 116
31.12.2019	12 497	12 497

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	47 394	2 280	49 674
Akumuleeritud kulum	-21 035	-2 280	-23 315
Jääkmaksumus	26 359	0	26 359
Ostud ja parendused		2 599	2 599
Amortisatsioonikulu	-2 370	-433	-2 803
31.12.2018			
Soetusmaksumus	47 394	4 879	52 273
Akumuleeritud kulum	-23 405	-2 713	-26 118
Jääkmaksumus	23 989	2 166	26 155
Amortisatsioonikulu	-1 832	-520	-2 352
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 656		-8 656
31.12.2019			
Soetusmaksumus	31 157	4 879	36 036
Akumuleeritud kulum	-17 656	-3 233	-20 889
Jääkmaksumus	13 501	1 646	15 147

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	10 000	
Transpordivahendid	10 000	
Kokku	10 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	888	888
Maksuvõlad	735	735
Muud võlad	4 500	4 500
Dividendivõlad	4 500	4 500
Saadud ettemaksed	42	42
Muud saadud ettemaksed	42	42
Kokku võlad ja ettemaksed	6 165	6 165
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	180	180
Maksuvõlad	1 313	1 313
Muud võlad	12 417	12 417
Dividendivõlad	11 000	11 000
Muud viitvõlad	1 417	1 417
Kokku võlad ja ettemaksed	13 910	13 910

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 550	38 939
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 550	38 939
Kokku müügitulu	50 550	38 939
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehn.proj. ja nõustamine	30 989	23 674
Raamatupidamisteenus	818	865
Autorendi teenus	18 743	14 400
Kokku müügitulu	50 550	38 939

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 762	1 664

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 743	18 986

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
puuduvad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2020

Alai Projekt OÜ (registrikood: 11017245) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA SIKK	Juhatuse liige	30.01.2020
TARMO SIKK	Juhatuse liige	30.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 715
Kokku	73 839
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 839
Kokku	73 839

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 715
Kokku	73 839
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 839
Kokku	73 839

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	30989	61.30%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	18743	37.08%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	818	1.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Sikk	36002130248	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1438 EUR (Lihtomand)
Kaja Sikk	46107150247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1438 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564026
Faks	+372 6564026
Mobiiltelefon	+372 5058595
E-posti aadress	kaja.sikk@mail.ee