

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Varik Projekt OÜ

registrikood: 10667610

tänava/talu nimi, Kesk kaar 30
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50405

telefon: +372 5055594

faks: +372 7474484

e-posti aadress: info@varikprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Tulumaks	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Varik Projekt OÜ on kantud äriregistrisse 16.08.2000 aastal.

Varik Projekt OÜ tegevusala on ehitiste arhitektuurne projekteerimine, reklaamitööd , disainitööd ja vastava sisuliste jooniste valmistamine. Majandusaasta algab 01.jaanuar ja lõpeb 31.detsember. Kõik teenused teostatakse Eesti Vabariigis.

Varik Projekt OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. 2016 aasta lõpust on ettevõttel üks palgaline töötaja. Suuremahuliste tööde ja eriprojektide teostamisel kasutatakse alltöövõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 102	14 225	
Nõuded ja ettemaksed	3 632	2 816	2
Varud	0	1 146	
Kokku käibevarad	21 734	18 187	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	165 567	166 838	3
Kokku põhivarad	165 567	166 838	
Kokku varad	187 301	185 025	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 869	5 291	4
Võlad ja ettemaksed	7 148	12 009	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 017	17 300	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 000	
Kokku kohustised	10 017	19 300	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 513	232 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 959	-69 628	
Kokku omakapital	177 284	165 725	
Kokku kohustised ja omakapital	187 301	185 025	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	61 846	53 494	8
Muud äritulud	0	1 105	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 554	-15 640	10
Mitmesugused tegevuskulud	-22 745	-87 816	11
Tööjõukulud	-8 988	-13 569	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 271	-1 890	3
Muud ärikulud	-250	-3 843	13
Ärikasum (kahjum)	15 038	-68 159	
Intressikulud	-479	-530	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 559	-68 689	
Tulumaks	-600	-939	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 959	-69 628	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Varik Projekt OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standartiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassasa olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, millest vajadusel arvestatakse maha tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude puhul eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete rohkusest võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisemaid nõudeid. Kogumina hinnates nõudeid tuginetakse eelnenud aastate kogemustele laekumata nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebanäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Esasimüügiks soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks soetatud varasid, mille kasulik tööiga ületab ühe aasta. Materjaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisanduvad juurde otseselt soetamisel tekkinud kulud (tollimaksud ja muud tagastamisele mittekuuluvad maksud) ning kulud mis tehakse vara viimiseks tööseisundisse või -asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusel tehtavaid väljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, siis võetakse komponendid eraldi põhivarana arvele, arvestades nende kasutusiga määratakse neile eraldi amortisatsiooni normid. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasulik kasutusiga) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis allahinnatakse põhivara objektid nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt ja kaudselt kaasnevaid soetamiskulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on tavaliselt võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse, kui kõik olulised omandiga kaasnevad riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga kaasnev kulu on usaldusväärselt määratletav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järgselt. Kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis kajastamisel lähtutakse valmidusastme meetodit. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt EV seadustele ei kuulu ettevõtte kasum tulumaksustamisele. Seega ei tekki edasilükkunud ettevõtte tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Vastavalt seadusandlusele kuuluvad maksustamisele töötasu, väljamakstavad dividendid ja muud tasud ning muu seadusega maksustatavad ettevõtte kulud/tulud.

Seotud osapooled

Varik Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud: omanikke, sidusettevõtteid, tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 632	3 632
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 632	3 632
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 598	1 598
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 218	1 218
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 816	2 816

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	127 111	18 253	8 207	368	26 828	67 260	221 199
Akumuleeritud kulum	-15 926	-18 253	-7 859	-98	-26 210	-6 501	-48 637
Jääkmaksumus	111 185	0	348	270	618	60 759	172 562
Amortisatsioonikulu	-1 272		-348	-270	-618	0	-1 890
Müügid			0	0		-3 834	-3 834
31.12.2017							
Soetusmaksumus	127 111	18 253	0	0	18 253	58 263	203 627
Akumuleeritud kulum	-17 198	-18 253	0	0	-18 253	-1 338	-36 789
Jääkmaksumus	109 913	0	0	0	0	56 925	166 838
Amortisatsioonikulu	-1 271						-1 271
31.12.2018							
Soetusmaksumus	127 111	18 253			18 253	58 263	203 627
Akumuleeritud kulum	-18 469	-18 253			-18 253	-1 338	-38 060
Jääkmaksumus	108 642	0			0	56 925	165 567

2017.aastal likvideeritud kasutuskõlbmatuid ning suures osas lõpuni kulunud varasid soetusmaksumuses 17 572 eurot, kulumi summas 13 738 eurot. Kahjum varade mahakandmisest 3 834 eurot (vt ka lisa 13).

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbankist	2 869	2 869	0		6 kuu euribor+10%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	2 869	2 869					
Laenukohustised kokku	2 869	2 869					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen Swedbankist	7 291	5 291	2 000		6 kuu euribor+10%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	7 291	5 291	2 000				
Laenukohustised kokku	7 291	5 291	2 000				

Saadud pangalaenu summas 10 000 eurot, millest tasutud 2018.aastal põhimakset 4 422 eurot (2017.aastal 2 709 eurot ning laenuintressi 479 eurot (2017.aastal 530 eurot).

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 234	2 234	
Maksuvõlad	2 214	2 214	6
Muud võlad	2 700	2 700	
Muud viitvõlad	2 700	2 700	15
Kokku võlad ja ettemaksed	7 148	7 148	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 151	11 151	
Maksuvõlad	158	158	6
Muud võlad	700	700	
Muud viitvõlad	700	700	15
Kokku võlad ja ettemaksed	12 009	12 009	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	111		
Käibemaks	1 837	1 218	0
Üksikisiku tulumaks	95		
Sotsiaalmaks	159		155
Töötuskindlustusmaksed	12		3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 214	1 218	158

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 846	53 494
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 846	53 494
Kokku müügitulu	61 846	53 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disain jm tegevused	61 846	53 494
Kokku müügitulu	61 846	53 494

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kohustuse mahakandmine	0	1 105
Kokku muud äritulud	0	1 105

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Ostetud kaubad	4 038	3 982
Ostetud teenused	9 516	11 658
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 554	15 640

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Ruumide haldamisega seotud kulud	9 196	33 300
Varade haldamisega seotud kulud	2 801	2 464
Riskikulud	517	44 849
Administratiivsed kulud	10 231	7 203
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 745	87 816

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 625	10 050
Sotsiaalmaksud	2 363	3 519
Kokku tööjõukulud	8 988	13 569
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	217	9
Kahjum varade likvideerimisest	0	3 834
Muud	33	0
Kokku muud ärikulud	250	3 843

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 400	600	3 754	939
Kokku	2 400	600	3 754	939

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 700	700

2018	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
OÜ Varik Invest	2 000	EUR	2019

2017	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
OÜ Varik Invest	700	EUR	2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 624	10 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Varik Projekt OÜ (registrikood: 10667610) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR VARIK	Juhatuse liige	29.01.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 959
Kokku	174 472

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	61846	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Varik	36105026536	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7474484
Mobiiltelefon	+372 5055594
E-posti aadress	info@varikprojekt.ee