

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu

registrikood: 80424292

telefon: +372 5079715

e-posti aadress: rene.lemmik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ambla tee 22, aadressiga Järva vald, Käravete alevik registreeriti Tartu Maakonna registriosakonnas. Korteriühistu tegevuse alustamiseks on märgitud 02.10.2017 aasta, kui tema ärinimi oli korteriühistu Ambla tee 22, mis kestis kuni 08.01.2018 aastani, millal muudeti ärinimi Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu. (täiendav nimi on korteriühistu Ambla tee 22).

Majandusperioodi ajavahemikul 01.01.2019 a. kuni 31.12.2019 a. korteriühistus suurt majandustegevust ei toimunud. Aruandeaastal ühistus puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja majandusperioodil juhatuse liikmele ei makstud töötasu ega ka saanud muid soodustusi.

Kõik arvestused on tehtud vastavalt esitatud dokumentidele.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	88	115
Kokku käibevarad	88	115
Kokku varad	88	115
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	115	0
Aruandeaasta tulem	-27	115
Kokku netovara	88	115
Kokku kohustised ja netovara	88	115

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	120
Muud tulud	0	7
Kokku tulud	0	127
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-27	-12
Kokku kulud	-27	-12
Põhitegevuse tulem	-27	115
Aruandeaasta tulem	-27	115

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-27	115
Kokku rahavood põhitegevusest	-27	115
Kokku rahavood	-27	115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	115	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27	115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	88	115

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	0		0
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	0		0
Aruandeaasta tulem		115	115
31.12.2018		115	115
Aruandeaasta tulem		-27	-27
31.12.2019		88	88

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ambla tee 22 raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2019 kuni 31.12.2019 a. on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhist printsiipi ja soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogudes arvestuskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt arvestatud töötasudelt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Raamatupidamiskulu ja pangateenused	27 EUR
Kokku:	27 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2020

Järva vald, Käravete alevik, Ambla tee 22 korteriühistu (registrikood: 80424292) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LEMMIK	Juhatuse liige	24.01.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079715
E-posti aadress	rene.lemmik@gmail.com