

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Domus Fortis

registrikood: 12435275

tänavatalu nimi, Kreegi põik 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11211

telefon: +372 5050822

e-posti aadress: fortisdomus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Domus Fortis on asutatud 2013. aasta märtsis. OÜ Domus Fortis tegeleb põhiliselt ehitustööde tegemisega.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal OÜ Domus Fortis müügitulu puudus.
Ettevõtte 2018. aasta puhaskahjum oli 13 tuhat eurot.

Investeeringud

2018. aastal tehti investeeringuid 1 tuhat.

Personal

2018. aasta töötajad puudusid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Domus Fortis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe suurendamine ja kasumi teenimine.

Hindrek Virkus
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	240	5 419	
Nõuded ja ettemaksed	6 629	5 986	2
Varud	1 500	0	
Kokku käibevarad	8 369	11 405	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 586	4 678	
Kokku põhivarad	4 586	4 678	
Kokku varad	12 955	16 083	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 585	0	3
Võlad ja ettemaksed	1 781	387	4
Kokku lühiajalised kohustised	10 366	387	
Kokku kohustised	10 366	387	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 196	23 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 107	-10 691	
Kokku omakapital	2 589	15 696	
Kokku kohustised ja omakapital	12 955	16 083	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	10 515
Muud äritulud	0	46
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 149	-13 426
Mitmesugused tegevuskulud	-5 867	-6 832
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 091	-658
Muud ärikulud	0	-336
Ärikasum (kahjum)	-13 107	-10 691
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 107	-10 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 107	-10 691

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Domus Fortis 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Domus Fortis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5-10

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 129	4 129
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 629	6 629
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 486	3 486
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 986	5 986

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud omanikult	8 585	8 585		
Lühiajalised laenud kokku	8 585	8 585		
Laenukohustised kokku	8 585	8 585		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 606	1 606
Maksuvõlad	175	175
Kokku võlad ja ettemaksed	1 781	1 781
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	387	387
Kokku võlad ja ettemaksed	387	387

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2020

OÜ Domus Fortis (registrikood: 12435275) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDREK VIRKUS	Juhatuse liige	17.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 107
Kokku	89

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 107
Kokku	89

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hindrek Virkus	34111070213	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050822
E-posti aadress	fortisdomus@gmail.com