

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Eesti Elekter

registrikood: 10951819

tänava/talu nimi, Suur-Karja tn 23

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 5035325, +372 5035335

faks: +372 6404800

e-posti aadress: andres@eleon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Muud nõuded	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Aktsiakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Intressitulud	18
Lisa 22 Intressikulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Lisa 25 Tegevusalade eristamine	20
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

- 2017. aastal oli AS Eesti Elekter põhitegevuseks taastuva elektrienergia tootmine tuuleenergia baasil nn tuuleenergeetika;
- 2018-2019. aastal on ettevõtte põhitegevuseks jätkuvalt tuuleenergeetika;
- aruande aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud;
- 2016. aastal sõlmiti hanke- ja peatöövõtuleping Eleon AS-ga (registrikood 11456200) Üüdice küllasse, Salme valda, Saaremaale tuulepargi rajamiseks. Lepingu kohaselt rajatakse 2 elektrituulikuga Eleon 3,4M või Eleon Mammout 8+ Salme tuulepark kogumaksumusega 9,9 mlj. või 19,7 mlj. Eurot olenevalt ehitatavast tuuliku tüübist. Tuulepargi rajamise lepingus sätestatud lõpptähtaeg on detsember 2021, mis võib teatud asjaoludel ka pikeneda;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma aktsiaid;
- Tuuleenergeetika äritegevus on püsiv ja mitte hooajaline, küll aga tekib tulubaas erinevatel kuudel erinevalt – kevadel ja suvel on tuult oluliselt vähem kui sügisel ja talvel. Aastate lõikes erinevad tootmismahud umbes +-20%
- Tuuleenergeetika mõjutab otseselt positiivselt keskkonda, hoides kokku CO₂ ja teiste keskkonda saastavate heitgaaside paiskumist õhku, mis tekib põlevkivienergeetikas. Samuti detsentraliseerib tuuleenergeetika kasutuselevõtt elektrienergia tootmist ja võimaldab tarbida energiat tootmise läheduses, hoides sellega kokku suuri ülekandekulusid. Aruandeperioodi tuulistel päevadel tootis AS-i Eesti Elekter Salme Tuulepark kogu Sõrve sääre ja osaliselt ka Kuressaare elektrivajaduse.
- 2017. aastal oli müügitulude 1 625 095 eurot ning kasum 456 956 eurot. Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2017. seisuga 11,55 mlj. eurot, omakapital 6,82 mlj. eurot ja aktsiakapital 319 558 eurot.
- Peamised finantssuhtarvud:

	2017	2016	2015
Müügitulu (tuhat eurot)	1625,1	1488,7	1505,9
Tulu kasv %	9,18	-1,16	-32,9
Brutokasumi määr %	52,33	46,4	46,9
Puhaskasum (tuhat eurot)	456,96	480,39	256,1
Kasumi kasv (kahanemine) %	-4,88	87,59	-68,5
Puhasrentaablus %	28,11	32,3	17,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,99	2,4	2,3
ROA %	4,0	4,5	2,4
ROE %	6,7	7,5	4,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $\text{Tulu kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2017} - \text{müügitulu 2016}) / \text{müügitulu 2016} * 100$
- $\text{Brutokasumimäär (\%)} = \text{brutokasum (müügitulud miinus müüdud toodangu kulud)} / \text{müügitulu} * 100$
- $\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2017} - \text{puhaskasum 2016}) / \text{puhaskasum 2016} * 100$
- $\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- $\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- $\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- $\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Andres Sõnajalg

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 212	180 803	
Nõuded ja ettemaksed	1 873 839	2 418 860	2
Varud	63 080	63 080	4
Kokku käibevarad	1 945 131	2 662 743	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 250	5 250	5
Finantsinvesteeringud	3 943 400	3 943 400	7
Nõuded ja ettemaksed	5 258 961	3 557 315	2
Materiaalsed põhivarad	393 620	493 779	9
Kokku põhivarad	9 601 231	7 999 744	
Kokku varad	11 546 362	10 662 487	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 233 103	418 915	12
Võlad ja ettemaksed	727 142	694 601	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 960 245	1 113 516	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 685 864	3 132 674	12
Võlad ja ettemaksed	79 687	52 687	13
Kokku pikaajalised kohustised	2 765 551	3 185 361	
Kokku kohustised	4 725 796	4 298 877	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	319 558	319 558	15
Ülekurss	16 873	16 873	
Kohustuslik reservkapital	31 956	31 956	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 995 223	5 514 836	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	456 956	480 387	14
Kokku omakapital	6 820 566	6 363 610	
Kokku kohustised ja omakapital	11 546 362	10 662 487	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 625 095	1 488 462	16
Muud äritulud	2 400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-774 730	-797 662	17
Mitmesugused tegevuskulud	-143 526	-130 820	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100 158	-100 304	9
Muud ärikulud	-202 154	-6 419	20
Ärikasum (kahjum)	406 927	453 257	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-7 193	
Intressitulud	157 030	143 001	21
Intressikulud	-107 001	-108 678	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	456 956	480 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	456 956	480 387	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Eesti Elekter 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

AS Eesti Elekter kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna. Aruandekuupäeval välisvaluutas fikseeritud tehinguid ei olnud.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb,

hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Arvutid ja lisaseadmed	4
Muud masinad ja seadmed	5
Tuulegeneraatorid	15
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvustusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvustuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvustusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta

õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist (eelmist perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toodangu üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Eesti Elekter käsitleb seotud osapooltena:

- aktsionäre;
- sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	225 711	225 711	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	225 711	225 711	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56 983	56 983	0	0	3
Muud nõuded	6 796 106	1 537 145	4 950 181	308 780	8
Laenunõuded	6 248 819	1 313 984	4 635 391	299 444	8
Intressinõuded	547 287	223 161	314 790	9 336	8
Väärtpaberite müügist laekumata summad	54 000	54 000	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 132 800	1 873 839	4 950 181	308 780	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	233 028	233 028	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	233 028	233 028	0	0	
Muud nõuded	5 444 613	1 887 298	3 383 093	174 222	8
Laenunõuded	5 050 777	1 704 367	3 173 167	173 243	8
Intressinõuded	393 836	182 931	209 926	979	8
Väärtpaberite müügist laekumata summad	108 000	108 000	0	0	
Nõue Maksuameti vastu	190 534	190 534	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 976 175	2 418 860	3 383 093	174 222	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		35 080	67 683
Käibemaks	56 971	53 469	106 799
Intress		82 310	70 869
Ettemaksukonto jääk	12		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 983	170 859	245 351

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	63 080	63 080
Kokku varud	63 080	63 080

Varude allahindlust ja mahakandmist 2017. aastal ei toimunud.

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 250	5 250	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 250	5 250	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11072936	Timothy OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50
12761477	Energiaressursside Efektive Kasutamise Tehnoloogiate Arenduskeskus OÜ	Eesti	Teadus- ja arendustegevus	20	20
12787666	Eleon Towers OÜ	Eesti	Tuuleenergeetika	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Energiaressursside Efektive Kasutamise Tehnoloogiate Arenduskeskus OÜ	4 000	4 000
Eleon Towers OÜ	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 250	5 250

OÜ Timothy on Äriregistrist kustutatud 27.03.2018.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktiad ja osad	
31.12.2015	3 943 400	3 943 400
31.12.2016	3 943 400	3 943 400
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	3 943 400	3 943 400
		Kokku
	Aktiad ja osad	
31.12.2016	3 943 400	3 943 400
31.12.2017	3 943 400	3 943 400
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	3 943 400	3 943 400

31.12.2017 seisuga on pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatud Eleon AS aktiad, mis moodustavad 3,74% kogu aktiakapitalist.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	6 248 819	1 313 984	4 635 391	299 444	3-5	EUR	kuni 01.03.2023	23
Intressinõuded	547 287	223 161	314 790	9 336			kuni 01.03.2023	23
Kokku muud nõuded	6 796 106	1 537 145	4 950 181	308 780				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	5 050 777	1 704 367	3 173 167	173 243	3-5	EUR	kuni 01.03.2023	23
Intressinõuded	393 836	182 931	209 926	979			kuni 01.03.2023	23
Kokku muud nõuded	5 444 613	1 887 298	3 383 093	174 222				

Kõik seotud osapooltele antud laenud on tagatiseta.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus	65 183	111 883	3 468	1 319 220	1 434 571	11 038	1 510 792
Akumuleeritud kulum		-40 970	-1 620	-968 809	-1 011 399	-5 614	-1 017 013
Jääkmaksumus	65 183	70 913	1 848	350 411	423 172	5 424	493 779
Amortisatsioonikulu		-9 151	-625	-87 992	-97 768	-2 391	-100 159
31.12.2017							
Soetusmaksumus	65 183	111 883	2 499	1 319 220	1 433 602	11 038	1 509 823
Akumuleeritud kulum		-50 121	-1 276	-1 056 801	-1 108 198	-8 005	-1 116 203
Jääkmaksumus	65 183	61 762	1 223	262 419	325 404	3 033	393 620

2016. aastal sõlmiti hanke- ja peatöövõtuleping Eleon AS-ga (registrikood 11456200) Üüdi külas, Salme valda, Saaremaale tuulepargi rajamiseks. Lepingu kohaselt rajatakse 2 elektrituulikuga Eleon 3,4M või Eleon Mammout 8+ Salme tuulepark kogumaksumusega 9,8-19,7 mlj. eurot olenevalt tuuliku tüübist. Tuulepargi rajamise lepingus sätestatud lõpptähtaeg on detsember 2021, mis võib teatud asjaoludel ka pikeneda.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autoliising	37 110	13 088	24 022		3,5	EUR	30.09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	37 110	13 088	24 022				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Autoliising	49 731	12 637	37 094		3,5	EUR	30.09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	49 731	12 637	37 094	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016

Masinad ja seadmed	61 762	70 913
Kokku	61 762	70 913

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	594 935	561 824

Ettevõtte on sõlmitud AS-ga Eleon tuulegeneraatori 3M116 kasutusrendi leping tähtajaga kuni 31.12.2020, mille kohaselt tasub Eesti Elekter AS igakuist üüritasu 12000 eurot, millele lisandub üks kord kalendriaastas üüritasu 0,035 eurot/kWh rendiseadmega toodetud elektrienergia eest.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapooltelt	790 611	790 611			3-5 %	EUR	31.12.2018	23
Lühiajalised laenud kokku	790 611	790 611						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	2 191 246	429 404	1 761 842		6 kuu euribor + 2,5 %	EUR	28.02.2026	
Laen seotud osapooltelt	900 000	0	900 000		3 %	EUR	28.02.2026	23
Pikaajalised laenud kokku	3 091 246	429 404	2 661 842					
Kapitalirendikohustised kokku	37 110	13 088	24 022					
Laenukohustised kokku	3 918 967	1 233 103	2 685 864					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen seotud osapooltelt	119 819	119 819			3-5	EUR	31.12.2017	23
Lühiajalised laenud kokku	119 819	119 819						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	2 482 039	286 459	2 195 580					
Laen seotud osapooltelt	900 000	0	0	900 000	3	EUR	01.07.2022	23
Pikaajalised laenud kokku	3 382 039	286 459	2 195 580	900 000				
Kapitalirendikohustised kokku	49 731	12 637	37 094	0				
Laenukohustised kokku	3 551 589	418 915	2 232 674	900 000				

Pangalaenu tagastamise tähtaega on muudetud 2018.aastal.

Seotud osapoolte pikaajaline laen 900 000 eurot on allutatud laen, mis on pangalaenulepingu eritingimuseks ning mida ei või tagastada enne kui pangalaen on täies ulatuses tagastatud.

Laenukohustuste tagamiseks on seatud ettevõttele kuuluvatele Salme vallas asuvatele kinnistutele hüpoteek summas 6 345 000 EEK (405 519 EUR) ja 3 294 000 EEK (210 525 EUR) Coop Pank AS kasuks ning hüpoteek summas 3 900 000 eurot SIA UniCredit Bank kasuks.

Laenukohustuste tagamiseks on seatud kommertspant summas 295 000 krooni Coop Pank AS kasuks ja summas 568 814 eurot SIA UniCredit Bank kasuks.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	512 089	512 089	0		
Maksuvõlad	170 859	170 859	0		3
Muud võlad	123 881	44 194	79 687		
Intressivõlad	122 784	43 097	79 687		23
Muud viitvõlad	1 097	1 097	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	806 829	727 142	79 687		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	30 526	30 526	0		
Maksuvõlad	245 351	245 351	0		3
Muud võlad	471 411	418 724	0	52 687	
Intressivõlad	76 588	23 901	0	52 687	23
Muud viitvõlad	394 823	394 823	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	747 288	694 601	0	52 687	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 161 743	4 800 256
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 290 436	1 200 064
Kokku tingimuslikud kohustised	6 452 179	6 000 320

Eraldist ei moodustata, kuid maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikkude kasumit seisuga 31.12.2017.a.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	319 558	319 558
Aktsiate arv (tk)	5 000	5 000
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 618 320	1 488 462
Holland	6 775	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 625 095	1 488 462
Kokku müügitulu	1 625 095	1 488 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	1 618 304	1 488 462
Maarent	16	0
Taastuvenergia sertifikaadid	6 775	0
Kokku müügitulu	1 625 095	1 488 462

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tooraine ja materjal	3 764	65 626	
Energia	14 591	7 196	
Elektrienergia	14 591	7 196	
Alltöövõtutööd	185 493	186 043	
Üür ja rent	570 882	538 797	11
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	774 730	797 662	

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	24 053	23 027	11
Energia	1 010	3 761	
Kütus	1 010	3 761	
Mitmesugused bürookulud	98 485	78 292	
Lähetuskulud	9 095	3 105	
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 460	1 110	
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	1 515	
Eksperthinnangud ja konsultatsioonid	0	4 605	
Transpordikulud	2 968	6 396	
Remondi- ja hoolduskulud	0	6 140	
Panga- ja laenukulud	2 153	2 711	
Reklaamikulud	302	158	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	143 526	130 820	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

Aktsiaseltsil Eesti Elekter ei ole töötajaid.

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	202 154	6 257
Muud	0	162
Kokku muud ärikulud	202 154	6 419

Kohtuvaidluse lõpliku tulemusena kanti maha bilansis kajastatud nõue Maksuameti vastu summas 190 534 eurot.

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	157 030	143 001
Kokku intressitulud	157 030	143 001

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	105 676	106 923
Intressikulu kapitalirendilt	1 325	1 755
Kokku intressikulud	107 001	108 678

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	0	0	22 053
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 144 537	2 241 980	2 988 859	1 072 419
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 624 000	81 140	2 470 747	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 569	0	93 007	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevad ettevõtjad	2 788 825	1 658 542	1 835 457	1 225 508	3-5	EUR	2018-2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Juriidilisest isikust omanike valitseva mõju all olevad ettevõtjad	277 391	248 454	100 841	20 000	3-5	EUR	2018-2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegevjuhtkonna lähedaste pereliikmete valitseva mõju all olevad ettevõtjad	41 822	3 000			5	EUR	2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Tegevjuhtkonna valitseva mõju all olevad ettevõttjad	1 682 259	1 970 157	708 647	594 020	3-5	2017-2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Juriidilisest isikust omanike valitseva mõju all olevad ettevõttjad	415 112	112 450	102 345	257 344	3-5	2017-2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Tegevjuhtkonna lähedaste pereliikmete valitseva mõju all olevad ettevõttjad	28 784		17 000	17 000	5	2017

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 014 519	597 243
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	105 229	103 078
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	31 424	52 929

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

28.06.2019 kinnitati põhikirja muudatus, mille kohaselt on ettevõtte majandusaasta perioodiks 01.07-30.06 ning aktsiakapitaliks 320 000 eurot. Esimeseks muudetud majandusaasta perioodiks loetakse 01.01.2018-30.06.2019.

Lisa 25 Tegevusalade eristamine

Käesoleva lisa koostamise tingib Elektrituruseaduse § 17, mille kohaselt peab elektri-ettevõtte, kes samal ajal tegutseb nii elektrienergiaga seotud kui ka muude tegevustega, pidama raamatupidamise arvestust oma elektrienergiaga seotud tegevusalade ja muude tegevusalade kohta nii,

nagu seda on kohustatud tegema nendel tegevusaladel tegutsevad erinevad ettevõtted.

AS Eesti Elekter eristab oma tegevusalad alljärgnevalt:

1. Elektrienergia tootmine
2. Mittepõhitegevus - muud teenused, mis ei ole seotud elektrienergia tootmisega.

Bilanss tegevusalade lõikes seisuga 31.12.2017 (eurodes)			
	Elektrienergia tootmine	Mitte- põhitegevus	Kokku
Varad			
Käibevarad	1945131	0	1945131
Põhivarad	9601231	0	9601231
Kokku varad	11546362	0	11546362
Kohustised ja omakapital			0
Lühiajalised kohustised	1899355	60890	1960245
Pikaajalised kohustised	2765551	0	2765551
Kokku kohustised	4664906	60890	4725796
Aktsiakapital nimiväärtuses	319558	0	319558
Ülekurss	16873	0	16873
Kohustuslik reservkapital	31956	0	31956
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6056129	-60906	5995223
Aruandeaasta kasum	456940	16	456956
Kokku omakapital	6881456	-60890	6820566
Kokku kohustised ja omakapital	11546362	0	11546362

Bilanss tegevusalade lõikes seisuga 31.12.2016 (eurodes)			
	Elektrienergia tootmine	Mitte- põhitegevus	Kokku
Varad			
Käibevarad	2662743	0	2662743
Põhivarad	7999744	0	7999744
Kokku varad	10662487	0	10662487
Kohustised ja omakapital			0
Lühiajalised kohustised	1052610	60906	1113516
Pikaajalised kohustised	3185361	0	3185361
Kokku kohustised	4237971	60906	4298877
Aktsiakapital nimiväärtuses	319558	0	319558
Ülekurss	16873	0	16873

Kohustuslik reservkapital	31956	0	31956
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5575742	-60906	5514836
Aruandeaasta kasum	480387	0	480387
Kokku omakapital	6424516	-60906	6363610
Kokku kohustised ja omakapital	10662487	0	10662487

Kasumiaruanne tegevusalade lõikes 2017 aasta kohta (eurodes)			
	Elektrienergia tootmine	Mitte- põhitegevus	Kokku
Müügitulu	1625079	16	1625095
Muud äritulud	2400	0	2400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-774730	0	-774730
Mitmesugused tegevuskulud	-143526	0	-143526
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100158	0	-100158
Muud ärikulud	-202154	0	-202154
Ärikasum (kahjum)	406911	16	406927
Finatstulud ja -kulud	50029	0	50029
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	456940	16	456956

Kasumiaruanne tegevusalade lõikes 2016 aasta kohta (eurodes)			
	Elektrienergia tootmine	Mitte- põhitegevus	Kokku
Müügitulu	1488462	0	1488462
Muud äritulud	0	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-797662	0	-797662
Mitmesugused tegevuskulud	-130820	0	-130820
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-100304	0	-100304
Muud ärikulud	-6419	0	-6419
Ärikasum (kahjum)	453257	0	453257
Finantstulud ja -kulud	27130	0	27130
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	480387	0	480387

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2020

Aktsiaselts Eesti Elekter (registrikood: 10951819) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÕNAJALG	Juhatuse liige	14.01.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Eesti Elekter aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Eesti Elekter (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Ettevõtte on raamatupidamise aastaaruande lisas 25 kirjeldanud põhimõtteid ja esitanud andmed, mille esitamist nõuab Elektriturseaduse §17. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudusest on AS Eesti Elekter juhatus töötanud välja tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruande lisas 25 esitatud andmed on koostatud olulises osas kooskõlas juhtkonna poolt kehtestatud jaotuspõhimõtetega.

15. jaanuar 2020

Kersti Ruut
Vandeauditiitori number 604
Ruut & Partnerid Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 283
Kasesalu 12, 76505 Saue
Harjumaa

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Eesti Elekter (registrikood: 10951819) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RUUT	Vandeaudiitor	15.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 995 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	456 956
Kokku	6 452 179
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 452 179
Kokku	6 452 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	1618304	99.58%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	6775	0.42%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6404800
Mobiiltelefon	+372 5035335
Mobiiltelefon	+372 5035325
E-posti aadress	andres@eleon.ee