

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Nordnet OÜ

registrikood: 12058696

tänava/talu nimi, Betooni tn 1b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6201556

faks: +372 6201566

e-posti aadress: madis.laansalu@nordnet.ee

veebilehe aadress: www.nordnet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Eraldised	13
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Nordnet logistics kaubamärgi all on ettevõtte tegutsenud alates 2004. aastast. Nordnet OÜ alustas Nordnet logistic kaubamärgi all opereerimist 2011. a. maist logistikakeskuses asukohaga Betooni 1b. Ettevõtte on spetsialiseerunud külmutatud ja jahutatud toiduainete hoiustamisele, komplekteerimisele ja transpordi korraldamisele kaubamärgi „Nordnet Logistic” ja “Keep it cool” all.

2018 aasta peamisteks eesmärkideks oli panustamine sisemise efektiivsuse suurendamisse. Selle läbi on soov võimaldada klientidele parima hinna ja kvaliteedi suhte pakkumist. Põhiliseks efektiivsuse suurendamise tarbeks investeeritakse lao inventari ja masinate reorganiseerimisse. Aastal 2018 jõuti kasumisse 0,08 miljoni euroga, mis oli tingitud rendiarvete edasikandmisega aastasse 2019, lisaks enda, kui rentniku, kohustuste vähendamisele LM Kinnisvara OÜ ees, kasumit pidurdas paari kliendi lepingu lõppemine. Müügitulu suurenes võrreldes 2017 aastaga.

2018. aasta müügitulu oli 3,1 miljonit eurot (2017. aastal 2,5 miljonit eurot), kasvades 31%. 2018. aasta lõpuks oli töötajate arv 61, millest töölepingu alusel töötavaid töötajaid oli 60 ja 1 partneriga oli sõlmitud VÕS leping (2017. aastal töötas ettevõttes 41 inimest).

Aastal 2018 on suudetud paar olulist klienti konkurentidelt üle võtta, mis annab ettevõtte juhtkonnale põhjust prognoosida suuremat müügitulu kasvu ning ettevõtte juhatus julgeb prognoosida 2019 aastal 30%-40% käibekasvu. Sügavkülmutatud toiduained võimaldavad tervislikult (ilma kemikaalideta) ja pikaajaliselt tooteid säilitada ning transportida ja selles valdkonnas on selged kasvutrendid, eriti pagaritoodete (Bakery) valdkonnas.

Aastaruande koostamise hetkeks on seitsme kuu müügitulu 2,1 miljonit eurot, aasta 2018 sama perioodi müügitulu oli 1,6 miljonit eurot. Samuti on seitsme kuuga suudetud jõuda kasumisse. Negatiivne käibekapital ei kujuta ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvusele kuna osad kohustused on seotud osapooltele ning nende osas on sõlmitud kokkulepe bilansipäevajärgselt maksetähtaja pikendamise osas. Järgnevatel aastatel on plaanis tugevdada turupositsiooni läbi kaasaegsete ja innovatiivsete logistiliste lahenduste kui ka fookuseerimine sisemisele efektiivsusele. Logistikaettevõtteks panustatakse palju infotehnoloogia arendusse, et muuta nii logistilised lahendused kui ka informatsiooni kättesaadavus efektiivsemaks, kiiremaks ja täpsemaks.

Peamised suhtarvud:

Selgitused	2018	2017
Müügitulu	3 215 677	2 463 683
Käibe kasv	31%	-28%
Ärirentaabilus	3%	-14%
Puhaskasum	76 151	-33 685
Puhasrentaabilus	2%	-13,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,35	0,81
Võlakordaja	0,63	0,77
ROA	10%	-36%
ROE	26%	-153%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Ärirentaabilus (%) = ärikasum/müügitulu * 100

* Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

* Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* Võlakordaja (kordades) = kohustused/varad

* ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

* ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	116 139	81 194	2
Nõuded ja ettemaksed	524 114	479 828	3
Kokku käibevarad	640 253	561 022	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	242 486	3
Materiaalsed põhivarad	37 925	31 102	5
Immateriaalsed põhivarad	118 617	105 812	6
Kokku põhivarad	156 542	379 400	
Kokku varad	796 795	940 422	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 730	1 842	9
Võlad ja ettemaksed	455 577	679 050	10
Eraldised	15 591	15 591	12
Kokku lühiajalised kohustised	475 898	696 483	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 260	7 453	9
Võlad ja ettemaksed	15 905	15 905	10
Kokku pikaajalised kohustised	24 165	23 358	
Kokku kohustised	500 063	719 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 082	554 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 150	-336 850	
Kokku omakapital	296 732	220 581	
Kokku kohustised ja omakapital	796 795	940 422	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 215 677	2 463 683	14
Muud äritulud	0	5 830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 612 288	-1 573 093	15
Mitmesugused tegevuskulud	-126 274	-113 009	16
Tööjõukulud	-1 395 120	-1 118 277	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 788	-8 911	
Muud ärikulud	-584	-980	
Ärikasum (kahjum)	70 623	-344 757	
Intressikulud	-859	-685	
Muud finantstulud ja -kulud	6 386	8 592	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 150	-336 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 150	-336 850	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordnet OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandlusstandardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss ja kasumiaruanne kuna ettevõtte kategoriseerub väikeettevõtja nõuetele ning koostatud on väikeettevõtja aruanne.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi kuluminormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, liigitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine;

amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilise väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse

kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele. Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga määratakse lähtudes konkreetse vara seisukorrast ning kasutamise eesmärkidest. Kasutusel kasuliku eluea perioodid 2-5 aastat. Transpordi seadmete keskmine eluiga 5 aastat, laotegevuse seadmetele 2-5 aastat, muu inventari kasulik eluiga 5 aastat.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt antavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks

võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Ettevõtte kulude kajastamine toimub vastavalt tekkepõhisuse printsiibile. Kulud kajastatakse perioodis, mille tarbeks on kulutused tehtud. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasureservi korrigeeritakse üks kord aastas 31. detsembri seisuga. Väljateenitud puhkusekuude eest välja maksmata puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 13.

Seotud osapooled

Nordnet OÜ aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha ja pangakontod	116 139	81 194
Kokku raha	116 139	81 194

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	428 438	428 438	
Ostjatelt laekumata arved	428 438	428 438	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	219	219	
Ettemaksed	13 659	13 659	
Tulevaste perioodide kulud	11 892	11 892	
Muud makstud ettemaksed	1 767	1 767	
Edasi esitatavad arved	81 798	81 798	
Kokku nõuded ja ettemaksed	524 114	524 114	

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	236 602	236 602	
Ostjatelt laekumata arved	236 602	236 602	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 693	1 693	
Muud nõuded	475 274	232 788	242 486
Laenunõuded	475 274	232 788	242 486
Ettemaksed	8 745	8 745	
Tulevaste perioodide kulud	4 238	4 238	
Muud makstud ettemaksed	4 507	4 507	
Kokku nõuded ja ettemaksed	722 314	479 828	242 486

Laenunõuded:

HRC Holding OÜ laenuleping

laenu suurus 520 000 eurot, intressimäär 2% aastas

laenu eesmärk - investeeringud külmaseadmetesse

2017 aasta

laenu põhiosa suurendamine 30 000 eurot

põhiosa maksepuhkus 01.01-31.12.2017

laenu tagasimakse uueks tähtajaks 31.03.2022

Edasi esitatavad arved 2018

Kryose remondiarved mis esitatakse HRC holdingule edasi 2019 kevadel

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16		158
Käibemaks		7 104		14 855
Üksikisiku tulumaks		32 757		21 148
Sotsiaalmaks		62 889		42 044
Kohustuslik kogumispension		3 500		2 469
Töötuskindlustusmaksed		4 342		2 872
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		23		
Ettemaksukonto jääk	219		1 693	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	110 631	1 693	83 546

2018

Detsembri 2018 käibemaks, mis deklareeritakse 20.01.2019 summas 33 748.-

Detsembris 2018 aastal väljamakstud töötasudelt deklareeritud maksud ja maksed, mis kuuluvad tasumisele 10.01.2019 summas 85 251.-

Detsembri töötasude väljamaksetelt arvatud maksud ja maksed, mis kuuluvad deklareerimisele jaanuaris 2019 ja maksmisele 10.02.2019 summas 52 024.-

2017

Detsembri 2017 käibemaks, mis deklareeritakse 20.01.2018 summas 14 855.-

Detsembris 2017 väljamakstud töötasudelt deklareeritud maksud ja maksed, mis kuuluvad tasumisele 10.01.2018 summas 68 533.-

Maksude ettemaksed ning maksuvõlad on kajastatud koondsummana lisades 3 ja 10.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	535 276	535 276	37 584	572 860
Akumuleeritud kulum	-525 484	-525 484	-16 274	-541 758
Jääkmaksumus	9 792	9 792	21 310	31 102
Ostud ja parendused	4 044	4 044	13 567	17 611
Muud ostud ja parendused	4 044	4 044	13 567	17 611
Amortisatsioonikulu	-3 029	-3 029	-7 759	-10 788
31.12.2018				
Soetusmaksumus	539 320	539 320	51 151	590 471
Akumuleeritud kulum	-528 513	-528 513	-24 033	-552 546
Jääkmaksumus	10 807	10 807	27 118	37 925

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	414 979	105 812	520 791
Akumuleeritud kulum	-414 979		-414 979
Jääkmaksumus	0	105 812	105 812
Ostud ja parendused		12 805	12 805
31.12.2018			
Soetusmaksumus	414 979	118 617	533 596
Akumuleeritud kulum	-414 979		-414 979
Jääkmaksumus	0	118 617	118 617

Arendatav tarkvara on Nordnet OÜ programmi moodul, mis teostab klientidele müügiarveid ja haldab hinnakirju ning kujundab eriaruandeid.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping L424903 DNB Pank AS	7 453	1 842	5 611	2,3%	EUR	28.11.2021
Liisingleping L090/18 Overall	5 537	2 888	2 649		EUR	30.10.2020
Kapitalirendikohustised kokku	12 990	4 730	8 260			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping L424903 DNB Pank AS	9 295	1 842	7 453	2,3%	EUR	28.11.2021
Kapitalirendikohustised kokku	9 295	1 842	7 453			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	10 807	9 792
Kokku	10 807	9 792

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	878 412	742 703
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	878 412	742 703

Kasutusrendi lisas kajastuv on toodud välja kulude põhiselt kasumiaruande Kauba, toore, materjali ja teenuse ning mitmesuguste tegevuskulude hulgast,

sh

hoonete / kontoriruumide rent 719 102.-

inventari rent 90 083.-

autode / tõstukite rent 69 227.-

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	12 990	4 730	8 260	
Laenukohustised kokku	12 990	4 730	8 260	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 295	1 842	7 453	
Laenukohustised kokku	9 295	1 842	7 453	

Nordnet OÜ on käendajaks LM kinnisvara OÜ laenule, vastavalt käenduslepingule ja panga kinnitusele on käenduslepingu kogumaht 4 500 000 EUR.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	199 738	199 738	
Võlad töövõtjatele	145 235	145 235	
Maksuvõlad	110 631	110 631	
Muud võlad	15 905		15 905
Muud viitvõlad	15 905		15 905
Saadud ettemaksed	-27	-27	
Muud saadud ettemaksed	-27	-27	
Kokku võlad ja ettemaksed	471 482	455 577	15 905

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	492 067	492 067	
Võlad töövõtjatele	102 022	102 022	
Maksuvõlad	83 546	83 546	
Muud võlad	15 905		15 905
Muud viitvõlad	15 905		15 905
Saadud ettemaksed	1 415	1 415	
Tulevaste perioodide tulud	277	277	
Muud saadud ettemaksed	1 138	1 138	
Kokku võlad ja ettemaksed	694 955	679 050	15 905

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	76 050	49 580
Puhkusetasude kohustis	30 182	13 439
Muud võlad	39 003	39 003
Kokku võlad töövõtjatele	145 235	102 022

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2018
Kokku eraldised	15 591	15 591
Sealhulgas:		
Lühiajalised	15 591	15 591
Muud eraldised	15 591	15 591

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Nordnet OÜ võimalikud arvestatud dividendid on:

31.12.2016 seisuga 554 931 eurot

31.12.2017 seisuga 218 082 eurot

Võimalik väljamakstavatelt dividendidelt arvestatav tulumaks on:

31.12.2016 seisuga 110 986 eurot

31.12.2017 seisuga 43 616 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 oli 76 150 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 116 231	2 380 825
Läti	8 783	6 129
Leedu	57 424	28 501
Soome	32 802	47 982
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	437	246
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 215 677	2 463 683
Kokku müügitulu	3 215 677	2 463 683
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoiustamine	1 267 196	1 072 496
Kauba vastuvõtmine	317 748	165 935
Lao teenused	369 854	286 431
Transport	1 260 879	938 821
Kokku müügitulu	3 215 677	2 463 683

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	44 250	26 481
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 912	75 564
Energia	330 805	250 792
Elektrienergia	186 870	145 360
Kütus	143 935	105 432
Transpordikulud	520 875	306 722
Logistikakulud	92 071	16 078
Üür ja rent	529 582	748 085
Seadmete remondikulud	88 793	149 371
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 612 288	1 573 093

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	53 603	38 403
Lähetuskulud	3 776	3 342
Koolituskulud	22 947	13 334
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 091	1 091
Kindlustus	6 830	7 822
Juriidilised kulud	6 234	26 478
Ramatupidamisteenus	6 131	900
Autode hooldus, remont	710	790
Isikliku auto kasutamise hüvitis	3 090	3 315
Külaliste vastuvõtukulud	178	1 364
Muud tegevuskulud	21 684	16 170
Kokku mitmesugused tegevuskulud	126 274	113 009

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	912 873	738 692
Sotsiaalmaksud	341 234	257 843
Muud tasud, mis ei ole töötasud	4 526	117
Juhatuse liikme tasud	35 198	28 575
Puhkusekohustuse kulu	83 762	87 144
Töötuskindlustusmakse kulud	7 936	5 906
Personalirent	9 591	0
Kokku tööjõukulud	1 395 120	1 118 277
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	61	45
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	60	44
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	NN Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 741	93 919	59 077	419 160

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	475 273	2%	euro	31.03.2022

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670 694	596 638	811 349	544 474

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	35 198	28 575

HRC Holding OÜ - Müügid: laenult arvestatud ja saadud intressid 6 334.-

Ostud: inventari rent 98 116.-

LM Keskus OÜ - Müügid: logistikateenus; it teenus 590 303.-

Ostud: mitmesugused teenused 5 558.-

AM Energy Solution OÜ - Ostud: elektrienergia 183 075.-

Bevira OÜ - Ostud: tarkvara arendus 14 488.-

Bevira Partner OÜ - Ostud: raamatupidamisteenus 4 731.-

LM Kinnisvara OÜ - Ostud: hoonete-kontori rent 364 727.-

Aasta jooksul on toimunud tasaarveldus seotud osapoolte vahel, mille tulemusena on tasaarveldatud laenuõue seotud osapoolle vastu summas 505 273,3 eurot vastavalt üürikohustusega samas summas. Tegemist oli kolmepoolse tehinguga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.09.2019

Nordnet OÜ (registrikood: 12058696) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LAANSALU	Juhatuse liige	05.09.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nordnet OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Nordnet OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Nordnet OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

06.09.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Nordnet OÜ (registrikood: 12058696) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	06.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 150
Kokku	294 232
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 150
Kokku	76 150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubaladude töö	52101	3215677	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6201556
Faks	+372 6201566
E-posti aadress	madis.laansalu@nordnet.ee
Veebilehe aadress	www.nordnet.ee