

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Lossi 11 OÜ

registrikood: 12580770

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 67a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10134

e-posti aadress: kaupo@pastak.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2017 oli ettevõtte kolmas täispikk tegevusaasta.
Tulemiks pisut üle 4,3 tuhande eurone kasum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 713	452
Kokku käibevarad	1 713	452
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	12 000	0
Kokku põhivarad	12 000	0
Kokku varad	13 713	452
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 878	0
Kokku lühiajalised kohustised	8 878	0
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 200	1 200
Kokku pikaajalised kohustised	1 200	1 200
Kokku kohustised	10 078	1 200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-748	-1 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 383	905
Kokku omakapital	3 635	-748
Kokku kohustised ja omakapital	13 713	452

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	19 203	12 404
Muud äritulud	0	1 774
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 187	-6 977
Mitmesugused tegevuskulud	-632	-6 208
Muud ärikulud	-1	-88
Ärikasum (kahjum)	4 383	905
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 383	905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 383	905

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lossi 11 OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Käesolev majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 878	0	0

Laenud

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 050	8 172

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 050

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2017		2016	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	948	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

Lossi 11 OÜ (registrikood: 12580770) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRETE PASTAK	Juhatuse liige	09.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 383
Kokku	3 635
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 635
Kokku	3 635

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19203	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Pastak	37306052760	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Grete Pastak	47602250016	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaupo@pastak.com