

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tasandusvalu OÜ

registrikood: 11673765

tänavatalu nimi, Jakobi tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51006

e-posti aadress: info@tasandusvalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks oli aruandeaastal betoonitööde teostamine.

Tasandusvalu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

2018 aasta suuremad ehitusobjektid olid:

Jätkasime 2 komponentse polüüretaanvahuga hoonete soojustamist ja Timbet elementide arendamist ja turustamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169 878	98 147	
Nõuded ja ettemaksed	286 576	308 232	2
Kokku käibevarad	456 454	406 379	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	126 176	56 817	4
Kokku põhivarad	126 176	56 817	
Kokku varad	582 630	463 196	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 756	6 756	
Võlad ja ettemaksed	295 592	297 909	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	307 348	304 665	
Kokku kohustised	307 348	304 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Kohustuslik reservkapital	201	201	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 646	89 959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 751	65 687	
Kokku omakapital	275 282	158 531	
Kokku kohustised ja omakapital	582 630	463 196	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 104 226	1 363 674	
Muud äritulud	2 665	9 641	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-515 958	-999 594	8
Mitmesugused tegevuskulud	-62 744	-15 937	
Tööjõukulud	-333 975	-237 719	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 490	-18 269	
Muud ärikulud	-63 582	-36 215	
Ärikasum (kahjum)	117 142	65 581	
Intressikulud	-391	-1	
Muud finantstulud ja -kulud	0	107	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	116 751	65 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 751	65 687	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tasandusvalu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, g mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Tasandusvalu OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja soetamisega seotud veokuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materjalide jäägid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Lõpetamata ehitus kajastatakse bilansis omahinnas, mis koosneb tehtud kulutustest, millele varud ei oleks praeguses seisus. Üldhalduskulud on perioodikulud, mida ei lülitata lõpetamata ehituse maksumusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ning maksumus üle 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektit tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga mitte lühem kui rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ehitustööde müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui tellija on teostatud tööd vastu võtnud ning ehitustööde akti allkirjastanud. Lõpetamata ehitiste puhul näidatakse tulu vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Kaupade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kaup on ostjale üle antud. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrassitulu kajastatakse bilansis kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks pool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

* tütar- ja sidusettevõtjad;

* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;

* tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	223 578	223 578	0	0
Ostjatelt laekumata arved	223 578	223 578	0	0
Muud nõuded	58 665	58 665	0	0
Ettemaksed	4 333	4 333	0	0
Tulevaste perioodide kulud	37	37	0	0
Muud makstud ettemaksed	4 296	4 296	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	286 576	286 576	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	262 903	262 903	0	0
Ostjatelt laekumata arved	262 903	262 903	0	0
Muud nõuded	18 794	18 794	0	0
Ettemaksed	26 535	26 535	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 200	1 200	0	0
Muud makstud ettemaksed	25 335	25 335	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 232	308 232		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	236	0	114
Käibemaks	0	41 990	0	25 726
Üksikisiku tulumaks	0	9 451	0	5 040
Sotsiaalmaks	0	19 803	0	14 234
Kohustuslik kogumispension	0	488	0	200
Töötuskindlustusmaksed	0	1 440	0	711
Intress	0	2 708	0	930
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	599
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	76 116		47 554

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	19 527	91 330	54 766	146 096		165 623
Akumuleeritud kulum	-4 577	-62 621	-40 693	-103 314		-107 891
Jääkmaksumus	14 950	28 709	14 073	42 782		57 732
Ostud ja parendused	0	14 717	5 500	20 217	3 936	24 153
Amortisatsioonikulu	-2 343	-8 737	-7 140	-15 877	-49	-18 269
Müügid	0	-6 799	0	-6 799	0	-6 799
31.12.2017						
Soetusmaksumus	19 527	75 579	60 267	135 846	3 936	159 309
Akumuleeritud kulum	-6 920	-47 689	-47 834	-95 523	-49	-102 492
Jääkmaksumus	12 607	27 890	12 433	40 323	3 887	56 817
Ostud ja parendused	0	0	82 850	82 850	0	82 850
Amortisatsioonikulu	-2 344	-4 018	-6 538	-10 556	-591	-13 491
31.12.2018						
Soetusmaksumus	19 527	42 328	140 816	183 144	3 936	206 607
Akumuleeritud kulum	-9 264	-18 456	-52 071	-70 527	-640	-80 431
Jääkmaksumus	10 263	23 872	88 745	112 617	3 296	126 176

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	2 341	9 333
Transpordi- vahendid	2 341	9 333
Kokku	2 341	9 333

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	181 080	181 080	0	0
Võlad töövõtjatele	33 512	33 512	0	0
Maksuvõlad	76 116	76 116	0	0
Muud võlad	72	72	0	0
Muud viitvõlad	72	72	0	0
Saadud ettemaksed	4 812	4 812	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	295 592	295 592	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	215 409	215 409		
Võlad töövõtjatele	29 174	29 174		
Maksuvõlad	47 554	47 554		
Saadud ettemaksed	5 772	5 772		
Muud saadud ettemaksed	5 772	5 772		
Kokku võlad ja ettemaksed	297 909	297 909		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	16 428	11 672
Puhkusetasude kohustis	17 084	17 502
Kokku võlad töövõtjatele	33 512	29 174

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	268 745	682 692
Energia	23 161	19 826
Kütus	23 161	19 826
Alltöövõtutööd	52 417	199 614
Transpordikulud	53 186	58 462
Üür ja rent	34 331	9 064
Muud	84 118	29 936
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	515 958	999 594

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	249 703	177 855
Sotsiaalmaksud	84 271	59 864
Kokku tööjõukulud	333 974	237 719
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	17

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 655	5 550	7 855	5 550

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	11 376	8 854

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	24 141	26 287

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Tasandusvalu OÜ (registrikood: 11673765) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LAAK	Juhatuse liige	07.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 751
Kokku	272 397

kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 751
Kokku	272 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	1088501	98.58%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Morten Killak	37008062713	Eesti	14000 EEK (Lihtomand)
Indrek Laak	37201250020	Eesti	28000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tasandusvalu.ee