

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** osäühing Tregeron

**registrikood:** 11000747

**tänava/talu nimi,** Aida

**maja ja korteri number:**

**küla:** Linaküla

**vald:** Kihnu vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 88003

**telefon:** +372 5166312, +372 5185312

**e-posti aadress:** info@tregeron.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                        | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled                 | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ Tregeron on asutatud 2004 aastal.

OÜ Tregeron on registreeritud ehituse valdkonnas tegutseva ettevõtjana EEH000090, EEO000045.

Põhilisteks tegevusaladeks aruandeaastal olid konsultatsioonid ehitusalal, ehitustegevus ja kaubaveod kaubikuga. Ettevõtte omab Muinsuskaitse Tegevusluba E 679/2012 ja on tegev vastaval tegevusalal.

2018. aastal käive oli 32587 eurot.

2019. aastal on plaanis ettevõtte tegevust jätkata samadel põhitegevusaladel.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme töötasud 2018. aastal olid 0 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 102 273        | 78 712         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 988          | 1 502          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>105 261</b> | <b>80 214</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 110 000        | 121 737        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 25 454         | 29 575         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>135 454</b> | <b>151 312</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>240 715</b> | <b>231 526</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 087          | 1 414          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 087</b>   | <b>1 414</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 087</b>   | <b>1 414</b>   |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 569          | 2 569          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 340          | 3 083          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 224 204        | 212 935        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 515          | 11 525         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>239 628</b> | <b>230 112</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>240 715</b> | <b>231 526</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 32 587       | 24 448        |
| Muud äritulud                               | 0            | 33 093        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -9 069       | -6 524        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -9 992       | -33 075       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 121       | -7 850        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9 405</b> | <b>10 092</b> |
| Intressitulud                               | 116          | 1 433         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -6           | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 515</b> | <b>11 525</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>9 515</b> | <b>11 525</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Tregeron 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tregeron kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutuseid ei ole.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2018 puuduvad.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000,- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Autod               | 5              |
| Paadid              | 20             |

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Kulud

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 | 31.12.2017 |           |
|-----------------------------------------------|------------|------------|-----------|
|                                               | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 304        |            | 14        |
| Intress                                       | 6          |            |           |
| Ettemaksukonto jääk                           |            | 349        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>310</b> | <b>349</b> | <b>14</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |         |                         |                            |                       | Kokku   |
|---------------------|---------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                     | Maa     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2016</b>   |         |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 19 785  | 74 094                  | 1 466                      | 75 560                | 95 345  |
| Akumuleeritud kulum |         | -36 900                 | -929                       | -37 829               | -37 829 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 19 785  | 37 194                  | 537                        | 37 731                | 57 516  |
|                     |         |                         |                            |                       |         |
| Amortisatsioonikulu |         | -3 877                  | -293                       | -4 170                | -4 170  |
| Müügid              | -19 785 | -3 986                  |                            | -3 986                | -23 771 |
|                     |         |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2017</b>   |         |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 0       | 55 334                  | 1 466                      | 56 800                | 56 800  |
| Akumuleeritud kulum |         | -26 003                 | -1 222                     | -27 225               | -27 225 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0       | 29 331                  | 244                        | 29 575                | 29 575  |
|                     |         |                         |                            |                       |         |
| Amortisatsioonikulu |         | -3 877                  | -244                       | -4 121                | -4 121  |
|                     |         |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2018</b>   |         |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      |         | 55 334                  | 1 466                      | 56 800                | 56 800  |
| Akumuleeritud kulum |         | -29 880                 | -1 466                     | -31 346               | -31 346 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |         | 25 454                  | 0                          | 25 454                | 25 454  |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2018 | 2017          |
|----------------------|------|---------------|
| Maa                  |      | 50 000        |
| Masinad ja seadmed   |      | 3 000         |
| Transpordi- vahendid |      | 3 000         |
| <b>Kokku</b>         |      | <b>53 000</b> |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                 | 2018          | 2017          |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                     |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                    |               |               |
| Eesti                                                           | 32 587        | 24 448        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                      | <b>32 587</b> | <b>24 448</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>32 587</b> | <b>24 448</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                   |               |               |
| 41201 Elamute ja Miteeluhoonete ehitus                          | 0             | 966           |
| 46131 Puidu ja Ehitusmaterjalide vahendus                       | 3 400         | 452           |
| 49411 Kaubavedu maanteel                                        | 2 306         | 3 737         |
| 71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 26 881        | 19 293        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                          | <b>32 587</b> | <b>24 448</b> |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 000     | 10 000     |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**osaühing Tregeron (registrikood: 11000747) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KEILI KUND         | Juhatuse liige     | 31.12.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 224 204        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 9 515          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>233 719</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 257            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 233 462        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>233 719</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 26881           | 82.49%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine                    | 46131      | 3400            | 10.43%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                        | 49411      | 2306            | 7.08%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Toomas Rapp    | 37011120297                         | Kihnu vald, Pärnu maakond, Eesti | 40200 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5166312     |
| Mobiiltelefon   | +372 5185312     |
| E-posti aadress | info@tregeron.ee |