

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.04.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rae vald, Assaku alevik, Ööbiku tee 1b korteriühistu

registrikood: 80416111

telefon: +372 53479078, +372 53449239

e-posti aadress: oobiku@tkm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühistu tegevus on alanud tagasihoidlikult. Kulutusi on tehtud peamiselt prügiveole, värava automaatikale ning majadevahelisele kruusale ning geotekstiilile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	12.04.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	667	0
Nõuded ja ettemaksed	1	0
Kokku käibevarad	668	0
Kokku varad	668	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8	0
Kokku lühiajalised kohustised	8	0
Kokku kohustised	8	0
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 210	0
Aruandeaasta tulem	-550	0
Kokku netovara	660	0
Kokku kohustised ja netovara	668	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.04.2017 - 31.12.2017	12.04.2017 - 12.04.2017
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-550	
Kokku kulud	-550	
Põhitegevuse tulem	-550	0
Aruandeaasta tulem	-550	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.04.2017 - 31.12.2017	12.04.2017 - 12.04.2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-550	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	8	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-543	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	1 210	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 210	0
Kokku rahavood	667	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	667	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	667	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 12.04.2017	0	0	0	0
12.04.2017	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 12.04.2017	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			-550	-550
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 210			1 210
31.12.2017	1 210		-550	660

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu raamatupidamist korraldatakse vastavalt heale raamatupidamistavale.

Nõuded ja ettemaksed

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	12.04.2017 - 31.12.2017
Muud	550
Kokku mitmesugused tegevuskulud	550

Ühistu tegevuskulud koosnesid:

- Prügivedu: 302,96 eurot
- Geotekstiil + kruus majade vahele: 240,56 eurot
- Telefonikõned (värava automaatika): 6 eurot

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühistul pole töötajaid ning palka kellelegi ei maksta.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	12.04.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	1	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.11.2019

Korteriühistu Ööbiku tee 1b (registrikood: 80416111) 12.04.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI UUSTALU	Juhatuseliige	23.11.2019
DMITRI VAVILOV	Juhatuseliige	25.11.2019
URMAS TOOMAS	Juhatuseliige	25.11.2019
LAURI VAGENSTEIN	Juhatuseliige	29.11.2019
MARTIN MERELAID	Juhatuseliige	02.12.2019
INDREK HILIMON	Juhatuseliige	04.12.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53449239
Mobiiltelefon	+372 53479078
E-posti aadress	oobiku@tkm.ee