

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: PER Rent OÜ

registrikood: 14169719

tänava/talu nimi, Nurme tn 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11616

e-posti aadress: perrentou@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Eraldised	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Tulumaks	12
Lisa 17 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Per Rent asutati 15. detsember 2016. a. OÜ Per Rent põhitegevusala on veoatode hulgimüük, (EMTAK kood 45191).

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 5165460 eurot ja kasum 151658 eurot.

s.h 2018. aastal oli tegevused Hispaanias, käive oli 1653350, kasum 2060 eur, tasutud tulumaks 515 eurot.

Juhatuse liikmele makstud palka 1500 eurot, arvestatavad puhkusetasu 115 eurot.

Järgneval aastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 231	11 340	2
Nõuded ja ettemaksed	154 441	283 018	3
Varud	755 950	240 000	5
Kokku käibevarad	918 622	534 358	
Kokku varad	918 622	534 358	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	262 956	30 350	7
Eraldised	75 601	75 601	9
Kokku lühiajalised kohustised	338 557	105 951	
Kokku kohustised	338 557	105 951	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428 407	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 658	428 407	
Kokku omakapital	580 065	428 407	
Kokku kohustised ja omakapital	918 622	534 358	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 165 460	4 836 250	12
Muud äritulud	351	50 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 877 904	-4 373 274	13
Mitmesugused tegevuskulud	-133 346	-8 968	14
Tööjõukulud	-2 148	0	15
Muud ärikulud	-359	0	
Ärikasum (kahjum)	152 054	504 008	
Muud finantstulud ja -kulud	119	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	152 173	504 008	
Tulumaks	-515	-75 601	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 658	428 407	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PER Rent OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, PER Rent OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et PER Rent OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui PER Rent OÜ kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse PER Rent OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

(muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

PER Rent OÜ varude näol ei ole selliste asjadega, millest ühega saaks asendada mõnda teist. Sellest tulenevalt lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetselt iga asja soetamiseks tehtud kulutustest (nn individuaalmaksumuse meetod).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel

kantakse 100%-liselt kuluks.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel, ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldised ja tingimuslikud kohustused puhkusetasude resrv, puhkusetasude kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil .Puhkusetasude reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul.Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis teenitud tulult tasumisele kuuluv tulumaks kantakse kuludesse siis, kui otsustatakse tulu jaotada (välja maksta dividendid).

Tulumaks tasutakse (st kantakse üle riigile) siis, kui dividendid makstakse välja. Maksumääraks on 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt.

Kui tulu on saadud välisriigis (püsiva tegevuskoha kaudu), siis arvestatakse ja makstakse tulumaksu selle riigi seaduse kohaselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha	8 231	11 340
Kokku raha	8 231	11 340

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120 548	120 548	4
Ostjatelt laekumata arved	141 118	141 118	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 570	-20 570	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 869	1 869	6
Muud nõuded	22 424	22 424	
Viitlaekumised	22 424	22 424	
Ettemaksed	9 600	9 600	
Muud makstud ettemaksed	9 600	9 600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 441	154 441	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	131 400	131 400	
Ostjatelt laekumata arved	131 400	131 400	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	388	388	
tagatise deposiidid	35 480	35 480	
ettemaksed tarnijatele	115 750	115 750	
Kokku nõuded ja ettemaksed	283 018	283 018	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	141 118	197 400	3
Ostjatelt laekumata arved	141 118	197 400	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 570	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	120 548	197 400	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	409 500	0
Müügiks ostetud autod	409 500	0
Ettemaksed varude eest	346 450	240 000
Ettemaksud	346 450	240 000
Kokku varud	755 950	240 000

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks		515	0
Käibemaks	1 869	102 262	388
Üksikisiku tulumaks		99	0
Sotsiaalmaks		165	0
Töötuskindlustusmaksed		12	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 869	103 053	388

Käibemaksu tagastusnõude näol on tegemist nõudega Eesti Maksu- ja tolliameti vastu. Käibemaksukohustuse näol on tegemist käibemaksukohustusega Hispaania maksuhalduri ees.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 886	2 886	
Võlad töövõtjatele	542	542	8
Maksuvõlad	103 053	103 053	6
Muud võlad	275	275	
Muud viitvõlad	275	275	
Saadud ettemaksed	156 200	156 200	
Muud saadud ettemaksed	156 200	156 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	262 956	262 956	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	180	180	
Muud võlad	170	170	
Muud viitvõlad	170	170	
Ostjate enammaksud	30 000	30 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	30 350	30 350	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	Lisa nr
palk	542	7
Kokku võlad töövõtjatele	542	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2017
Kokku eraldised	0	75 601			75 601
Sealhulgas:					
Lühiajalised	0	75 601			75 601
Maksueraldis	0	75 601			75 601

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2018
Kokku eraldised	75 601	0	0	0	75 601
Sealhulgas:					
Lühiajalised	75 601	0	0	0	75 601
Maksueraldis	75 601	0	0	0	75 601

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	542 539
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	37 526
Kokku tingimuslikud kohustised	580 065

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Hispaania	1 832 250	275 800
Leedu	492 100	140 000
Poola	0	1 771 250
Tšehhi	0	250
Soome	0	76 000
Rootsi	2 216 400	2 035 200
Saksamaa	0	499 750
Eesti	558 460	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 099 210	4 798 250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	38 000
Iraak	19 500	0
Kasahstan	24 000	0
Egiptus	22 750	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	66 250	38 000
Kokku müügitulu	5 165 460	4 836 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaubamüük	5 149 260	4 685 750
Teenuse müük	16 200	150 500
Kokku müügitulu	5 165 460	4 836 250

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 877 904	4 344 880
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	28 394
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 877 904	4 373 274

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	78 628	4 740
Energia	5 094	0
Kütus	5 094	0
Mitmesugused bürookulud	1 231	0
Autode remondikulud	29 226	1 222
Raamatupidamisteenus	5 740	1 800
Muud	13 427	1 206
Kokku mitmesugused tegevuskulud	133 346	8 968

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	1 615	0	7
Sotsiaalmaksud	533	0	
Kokku tööjõukulud	2 148	0	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	1	0	

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

515 euro suuruse tulumaksu näol on tegemist Hispaanias tasutud tulumaksuga (2018. aastal oli PER Rent OÜ-l Hispaanias püsiv tegevuskoht).

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 615	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.12.2019

PER Rent OÜ (registrikood: 14169719) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MANTAS MEŠKAUSKAS	Juhatuse liige	05.12.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

PER Rent OÜ osanikule

Olen üle vaadanud PER Rent OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

PER Rent OÜ juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab minult kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas ma olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt PER Rent OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ja sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Stella Zdobnõh

Vandeaudiitori number 85

ECOVIS Stella Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 167

Väike-Ameerika tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10129

05.12.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

PER Rent OÜ (registrikood: 14169719) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA ZDOBNŮH	Vandeaudiitor	05.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 658
Kokku	580 065
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	665 544
Kokku	665 544

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	5165460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mantas Meškauskas	08.09.1986	Tootsi alev, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	perrentou@yahoo.com